

**Vilniaus rajono savivaldybės
administracijai**

El. p. vrsta@vrsta.lt

**PRAŠYMAS
PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPO PASKIRTĮ BEI NAUDOJIMO BŪDĄ
2025 m. balandžio 14 d.
Vilnius**

Informuojame, kad Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 str. 2 dalies 2 punkte nurodyta, „kad kai, vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, planuojamai statybai ir numatomi veiklai vykdyti privaloma pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) pakeisti ar nustatyti, jeigu jis nenustatytas, žemės sklypo naudojimo būdą, jie keičiami ar nustatomi žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių ar įstatymų nustatytais atvejais kitų subjektų prašymu Vyriausybės nustatyta tvarka mero ar jo įgalioto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jeigu jis parengtas...“.

Atsižvelgdami į tai, informuojame, kad Vilniaus rajono bendrojo plano sprendiniuose nurodyta, kad vietovės, kurios patenka į saugomas teritorijas tvarkomos pagal saugomų teritorijų tvarkymo planus. Neries regioninio parko tvarkymo plane nurodyta, kad žemės sklypas (kadastro Nr. 4130/0200:0285), esantis Bielazariškių k., Dūkštų sen., Vilniaus r. sav. (toliau – Sklypas), patenka į GAI kraštovaizdžio tvarkymo zoną.

Atsižvelgdami į tai, prašome jūsų pakeisti Sklypo paskirtį iš „žemės ūkio“ į „kita“ bei naudojimo būdą į „vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos“.

Atsakymą prašau atsisųti el. p.vaukasdarius@gmail.com

PRIDEDAMA. Sklypo planas bei išrašas iš Registrų centro.

(parašas)

(parašas)