

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriui

Prašymas dėl žemės naudojimo paskirties keitimo

2025 m. vasario mėn. 03 d.

Norėčiau pateikti prašymą dėl žemės sklypo (kadastro Nr. **4172/0200:207**, Unikalus daikto numeris: **4400-3014-0839**), esančio **Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Nemenčinės II k.** keitimui iš žemės ūkio paskirties į gyvenamąją paskirtį (namų valda), arba gauti leidimą formavimo ir pertvarkymo projektui.

Prašymo pagrindimas:

1. Šiuo metu dalis sklypo teritorijos priklauso **SŽNS**, kas apriboja galimą sklypo vystymą ir racionalų naudojimą.
2. Sklypas yra greta sodų bendrijų bei kitų potencialiai urbanizuotų teritorijų, todėl jo integravimas į bendrą urbanistinį planą būtų logiškas ir užtikrintų harmoningą teritorijos plėtrą, keitimas į gyvenamąją paskirtį leistų efektyviai panaudoti žemę, užtikrinant tvarų ir subalansuotą teritorijos vystymą.
3. Jei nebus galimybės sklypo pritaikyti gyvenamajai zonai, siūlau keisti dalį sklypo paskirties į gyvenamąją, kas leistų formuoti gyvenamuosius namus, taip prisidedant prie rajono urbanistinio vystymosi ir apgyvendinimo skatinimo.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytas priežastis ir argumentus, prašau pakeisti minėtą žemės sklypą į namų valdą, arba duoti leidimą formavimo ir pertvarkymo projektui, kad galima būtų bent jau dalį sklypo pakeisti į gyvenamąją zoną.

(Vardas, Pavardė)

(parašas)_____