

PROJEKTUOTOJAS	R. Spelskio projektavimo įmonė Įmonės kodas 122142512 tel.868252620 direktorius Rapolas Spelskis	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Maitinimo paskirties pastato, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Kalvelių sen., Kenos k., Miško g. 3, projektas	
BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	RS 1281 PP	
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
STATINIO PASKIRTIS	Prekybos (7.3.)	
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas	
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstrukcija	
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	0	
BYLOS (SEGTUVO) IŠLEIDIMO DATA	2023	
PAREIGOS	Vardas, pavardė, atestatas	Parašas / Antspaudas
PROJEKTO VADOVAS PROJEKTO BD DALIES VADOVAS	Rapolas Spelskis atestatas A 832	

Maitinimo paskirties pastato, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Kalvelių sen., Kenos k., Miško g. 3, projektas

RS 1281 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
RS1281-PP-AL	0	Antraštinis lapas	1	
RS1281-PP-SŽ	0	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	1	
RS1281-PP-PPU	0	Projektinių pasiūlymų užduotis	1	
RS1281-PP-BSR	0	Bendrieji statinio rodikliai	1	
RS1281-PP-AR	0	Aiškinamasis raštas	4	
RS1281-PP-SP-1	0	Situacijos schema	1	
RS1281-PP-SP-2	0	Sklypo sutvarkymo planas	1	
RS1281-PP-SA-1	0	Aukšto planas	1	
RS1281-PP-SA-2	0	Pjūvis	1	
RS1281-PP-SA-3,4	0	Fasada	2	

2024-01-02

PU-1

PRITARTA

Architektūros ir teritorijų planavimo
(vyr. architekto) skyriaus
vedėja (vyr. architektė)

Česlava Lisovska

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo (vyr. architekto)
skyrius**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**

Maitinimo paskirties pastato, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Kalvelių sen., Kenos k., Miško g. 3, projektas
(projekto pavadinimas, (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 p. reikalavimus)

1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį: Esami: pastatas - valgykla ir du pagalbinio ūkio pastatai rekonstruojamas į neypatingą, prekybos paskirties pastatą (7.3)

(pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);

2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai

Esami	Naujai projektuojami
sklypo užstatymo tankis – 20%	~21%
sklypo užstatymo intensyvumas – 15%	~17%
aukštų skaičius – 1	1
statinio aukštis – 7,10m	7,10m
bendras plotas – $(235,16_{\text{valg}} + 69,21_{\text{ūk}} + 66,17_{\text{ūk}}) = 252,40\text{m}^2$	~400m ²
tūris – $(967_{\text{valg}} + 290_{\text{ūk}} + 265_{\text{ūk}}) = 1522\text{m}^3$	~1550m ³

(sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)

3. Projektinių pasiūlymų paskirtis Supažindinti visuomenę su visuomenei svarbiu statiniu
(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus)

4. Projektinių pasiūlymų sudėtis Aiškinamasis raštas; sklypo plano brėžinys; pastato planų ir pjūvių schemas; fasadai; 3d vizualizacija.

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys Sklypo ir pastato nuosavybės dokumentai; Esamų pastatų kadastrinės bylos;

6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija Sklypo planas; pastato planų ir pjūvių schemas; fasadai; 3d vizualizacija;

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

7. Kiti _____

Statytojai (užsakovai)

Projektinių pasiūlymų rengėjas R. Spelskio projektavimo įmonė, PV Rapolas Spelskis
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)


(parašas)

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Objektas: **Maitinimo paskirties pastato, rekonstravimo ir paskirties keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Kalvelių sen., Kenos k., Miško g. 3, projektas**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	I. Sklypas			
1.1	sklypo plotas	m ²	2400	
1.2	sklypo užstatymo tankis	%	21	
1.3	sklypo užstatymo intensyvumas	%	17	
1.4	želdynai / sklypo plote	%	45	
2	II. Prekybos paskirties pastatas [7.3]			
2.1	bendrasis plotas	m ²	395,0	
2.2	naudingas plotas	m ²	395,0	
2.3	pastato tūris	m ³	1500	
2.4	aukštų skaičius	vnt.	1	
2.5	pastato aukštis	m	7,10	
2.6	energinio naudingumo klasė		C	
2.7	akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8	pastato atsparumas ugniai		II	

Projekto vadovas:



Rapolas Spelskis

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statinio duomenys:
 - statybos vieta: **Vilniaus r. sav., Kalvelių sen., Kenos k., Miško g. 3**;
 - statybos rūšis: **rekonstrukcija**;
 - esama statinio paskirtis: **maitinimo [7.5]**;
 - būsima statinio paskirtis: **prekybos [7.3]**;
 - statinio kategorija: **neypatingas**;
2. Projektuotojas – “RS projektavimo įmonė”, pr. vadovas Rapolas Spelskis (kval. atest. Nr.A832).
3. **Projekto tikslas:** rekonstruoti esamus statinius (pastatas - valgykla (un. Nr. 4198-8027-8018), pastatas - ūkio pastatas (un. Nr. 4400-6237-0187), pastatas - ūkio pastatas (un. Nr. 4400-6255-0763)) į prekybos paskirties pastatą.

I. Projektavimo išeities duomenys

4. VRSA pritarta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (2024-01-02).
5. Sklypo ir pastatų nuosavybės dokumentai.
6. Statytojų įgaliojimas projektuotojui.
7. Sklypo topografinė nuotrauka M1:500.

II. Sklypo plano sprendimai

8. Sklypo naudojimo paskirtis: kita. Naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos. Sklypo kadastro Nr. 4140/0200:340.
9. Sklypo charakteristikos: sklypo plotas – 2400m², sklypas netaisyklingos formos, gabaritai: ~48x45m. Sklypo reljefas svyruoja tarp alt. 163,9 ir 164,6.
10. Sklypui nustatytos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 100m²; Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 101m²;
11. Sklype yra maitinimo paskirties pastatas – valgykla (un. Nr. 4198-8027-8018) prie kurios priblokuoti du ūkio pastatai (un. Nr. 4400-6237-0187 ir un. Nr. 4400-6255-0763), asfaltuotas ūkinis kiemas ir automobilių stovėjimo aikštelė, prie Miško gatvės.
12. Įvažiavimai į sklypą – esami, į 11vt. automobilių stovėjimo aikštelę, ūkinį kiemą ir žvyruotą prekių pristatymo įvažį. Automobilių stovėjimo aikštelėje numatyta viena ŽN vieta (A tipo) ir dvi vietos su galimybe įkrauti elektromobilį.
13. **Visas paviršinis vanduo surenkamas sklypo ribose:** lietaus vanduo nuo stogo ir kietų dangų – bus nuvestas į infiltracinius lietaus vandens drenažo šulinėlius. Kiemo aikštelėje įrengiamas vandens surinkimo latakas su grotelėmis, sifonu-lapų gaudykle.
14. Numatant medžių ir krūmų sodinimą būtina vadovautis „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis“.
15. Užtikrinamas tinkamas atliekų konteinerių saugojimo aikštelės įrengimas ir atliekų rūšiavimas pagal 2016-12-22 Vilniaus r. sav. Komunalinių atliekų tvarkymo taisyklės Nr. T3-513. Buitinių atliekų šalinimui ir rūšiavimui numatyti sandarūs konteineriai su dangčiu, ant kietos dangos

kiemo aikštelėje. Konteinerių keitimui bus sudaryta sutartis tarp vartotojų ir komunalinės tarnybos.

III. Architektūriniai – konstruktyviniai sprendimai

16. Maitinimo paskirties pastato ir dviejų ūkio pastatų rekonstrukcija į prekybos paskirties pastatą.
17. Pirmame aukšte, išgriaunant kai kurias pertvaras ir apjungiant tris esamus pastatus, suprojektuotas prekybos paskirties pastatas, su: įėjimo holu, prekybos sale su kasų zona, prekių rūšiavimo, technine patalpa, kabinetu, buitine patalpa bei san. mazgu.
18. Vidaus apdaila: atitinkanti patalpų paskirtį, priešgaisrinius ir higieninius reikalavimus.
19. Išorės apdaila: esamo pastato tinkavimas, priestatas – (12cm storio) daugiasluoksnė fasadinė plokštė. Cokolis – pilkos spalvos cementinis tinkas. Stogas (pristatytos dalies) – daugiasluoksnė plokštė.
20. Vandens nubėgimas nuo stogo – išorinis (žiūr. stogo plane).

IV. Technologinis aprašymas

21. Parduotuvės numatomas prekių asortimentas: mažmeninė prekyba maisto prekėmis ir ne maisto prekėmis.
22. Lankytojai į parduotuvę patenka, per jiems numatytą esamą įėjimą. Prie parduotuvės įėjimo numatomi pirkinių krepšeliai ir daiktų spintelės. Pirkėjas prekybos salėje renkasi prekes į krepšelį iš parduotuvėje pateikto asortimento. Susirinkęs pageidaujamas prekes pirkėjas eina prie kasų, kuriose susimokama už prekes. Prie kasos numatyta vieta panaudotiems prekių krepšeliams. Apsipirkęs pirkėjas išeina iš kasų zonos per holą.
23. Prekių priėmimo ir laikymo zona. Šioje zonoje numatyti stelažai prekių laikymui, taip pat palikta vietos paletiniams išstatymui. Į parduotuvę prekės atvežamos operatoriaus nustatytu grafiku. Visa produkcija priimama per prekių paskirstymo patalpą. Pirmiausia prekės iškraunamos, tuomet produkcija paskirstoma prekybos salėje. Visa produkcija į parduotuvę atvežama supakuota. Prekės, kurios vežamos iš karto į prekybos salę yra gamintojo pakuotėse ir paruoštos parduoti.
24. Patalpos darbuotojams. Persirengimo patalpa numatyta prie antro išėjimo, joje numatytos rakinamos persirengimo spintelės ir plautuvė rankoms nusiplauti. Šalia numatytas kabinetas – administracijai. Prie pagrindinio įėjimo ir koridoriaus numatytas tualetas pritaikytas žmonėms su negalia.
25. Planuojama, kad vienoje parduotuvėje dirbs 2-3 darbuotojai. Pamainos darbuotojų skaičius gali būti tikslinamas pagal konkretaus parduotuvės eksploatuojančio operatoriaus veiklos planą.
26. Parduotuvėje esančios patalpos suprojektuotos pagal Lietuvos higienos normos reikalavimus. Darbo vietose sudarytos sąlygos atitinka sanitarinių normų reikalavimus.

V. Reikalavimai žmonėms su negalia

27. Projektuojant pastatus ir pritaikant patalpas žmonių su negalia (toliau – ŽN) poreikiams, vadovautasi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta

28. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos įrengiamos arčiausiai įėjimų į pastatą. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos turi jungtis su prieinama judėjimo trasa, įrengta pagal ISO 21542:2011 7 skyriaus [5.10] reikalavimus.
29. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietose išilginis arba skersinis dangos nuolydis negali būti didesnis kaip 1:50 (2 proc.). Lygių skirtumas tarp neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų ir joms skirtų išlipimo aikštelių draudžiamas. Bortelio nuožulna (rampa) (reglamente suprantama kaip ISO 21542:2011 3.36 papunktyje [5.10] apibrėžta sąvoka) nuo stovėjimo vietos iki gretimo aukštesnio pėsčiųjų tako (prieinamos trastos) įrengiama pagal ISO 21542:2011 6.7 papunktį [5.10]. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų išlipimo aikštelėse negali būti įrengiami ar paliekami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai, šviestuvų atramos ir pan.).
30. A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama.
31. Sklype suprojektuotų automobilių stovėjimo ŽN vietos turi būti pažymėtos ant važiuojamosios dalies nubrėžtu tarptautiniu prieinamumo simboliu kartu su vertikaliuoju ženkliniu nurodančiu ŽN stovėjimo vietą.
32. Takas arba maršrutas nuo žemės sklypo arba statybos sklypo ribos arba transporto priemonių stovėjimo zonos iki pastato turi būti įrengiamas pagal ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių [5.10] ir Reglamento reikalavimus.

Nuožulnos (pandusai arba rampos)

33. Takas arba maršrutas nuo žemės sklypo arba statybos sklypo ribos arba transporto priemonių stovėjimo zonos iki pastato turi būti įrengiamas pagal ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių [5.10] ir Reglamento reikalavimus.
34. Kai pėsčiųjų judėjimo maršruto išilginis nuolydis miestų, miestelių ir kaimų viešosiose erdvėse, statinių išorėje ar viduje viršija 1:20 (5 proc.), turi būti įrengtos nuožulnos vadovaujantis ISO 21542:2011 8 skyriumi [5.10]. Nuožulnų išilginiai nuolydžiai, didžiausias pakilimo aukštis ir kiti parametrai nustatyti ISO 21542:2011 8 skyriaus 2 lentelėje [5.10].
35. Išilgai pėsčiųjų takų, nuožulnų, terasų ar kitų pakylų saugos priemonės parenkamos pagal ISO 21542:2011 9 skyrių [5.10].
36. Turėklai takuose su pakopomis, nuolaidžiuose takuose, nuožulnose ir laiptuose įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 14 skyriuje [5.10] nustatytais reikalavimais.

Įėjimai į pastatą

37. Įėjimai į pastatą įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 10 skyriaus [5.10] reikalavimais. Kai į esamą statinį dėl nepakankamos erdvės prie įėjimo neįmanoma įrengti 1 500 mm x 1 500 mm dydžio manevravimo erdvės, statinio projekte pagrindus, ji gali būti sumažinta iki 1 200 mm x 1 200 mm dydžio.
38. Pagrindinio įėjimo ir įėjimų, jei yra daugiau nei vienas vienodo statuso įėjimų, tarpdurio minimalus laisvasis plotis turi būti ne mažesnis kaip 850 mm.

39. Laiptai įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 13 skyriuje [5.10] nustatytais reikalavimais.
40. Priėmimo zonos, prekystaliai, stalai, kasos ir rūbinės įrengiamos vadovaujantis ISO 21542:2011 19 ir 20 skyriais [5.10].

Įstiklintos durys ir įstiklinti plotai

41. Įstiklintos durys turi būti aiškiai pažymėtos vaizdiniais indikatoriais. 900-1000mm ir 1300-1400mm aukštyje virš grindų lygio turi būti įrengti 75mm aukščio ištisiniai vaizdiniai indikatoriai, kurių šviesos atspindžio koeficientas nuo fono skiriasi bent 30 balų.
42. Siekiant atsižvelgti į apšvietimo sąlygas ir foną, rekomenduojama naudoti vaizdinius indikatorius, sudarytus iš dviejų skirtingų spalvų, kurių tarpusavio LRV skirtumas yra 60 balų.

Tualetai

43. Visuomeninės paskirties statinių (patalpų) kiekviename aukšte turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas bendras riboto judumo vyrams ir moterims tinkamas tualetas, į kurį įeinama tiesiai iš bendrojo naudojimo koridorių, holų, vestibulių ir pan. (toliau – bendrojo naudojimo patalpos) arba atskiri vyrų ir moterų tualetai, tinkami ir riboto judumo asmenims.
44. Visuomeninės paskirties statinyje (patalpose), kai aukšto patalpų plotas didesnis nei 200 m² ir ne didesnis kaip 1 000 m², įrengiamas vienas (1) A tipo tualetų skaičius.
45. Viešieji tualetai privalo būti tinkami riboto judumo asmenims ir jų įrengimui taikomi minimalūs A arba B tipo tualetams ISO 21542:2011 26 skyriuje [5.10] nustatyti matmenų ir įrengimo reikalavimai.
46. A, B, ir C tipų tualetuose durų tarpdurio minimalus laisvasis plotis – 850 mm, o juose įrengiamų unitazų viršus turi būti 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Tualetuose numatyti įrengti avarinę pagalbos signalizavimo sistemą pagal ISO 21542:2011.

VI. Lauko inžineriniai tinklai

47. Projektuojamo pastato vartotojams nėra galimybės geriamo vandens tiekimui ir buitinių nuotekų šalinimui naudotis centralizuotais inžineriniais tinklais. Todėl numatoma suprojektuoti vietinius vandentiekio ir nuotekų tinklus (projektas bus paruoštas prieš statybų pradžią).
48. Projektuojamų pastatų vartotojams geriamasis vanduo buitinėms reikmėms bus tiekiamas iš numatyto požeminio vandens gavybos gręžinio sklype.
49. Buitinės nuotekos iš projektuojamo pastato bus nukreiptos į atitinkamo našumo biologinio valymo įrenginius ir išvalytos infiltruojamos į gruntą per filtracijos šulinį. Gręžinio ir nuotekų tvarkymo aikštelės vietos pasirinkta atsižvelgiant į vietines sąlygas.
50. Elektros tiekimas – pagal AB „Lesto“ energijos persiuntimo paslaugos sutartį.

projekto vadovas



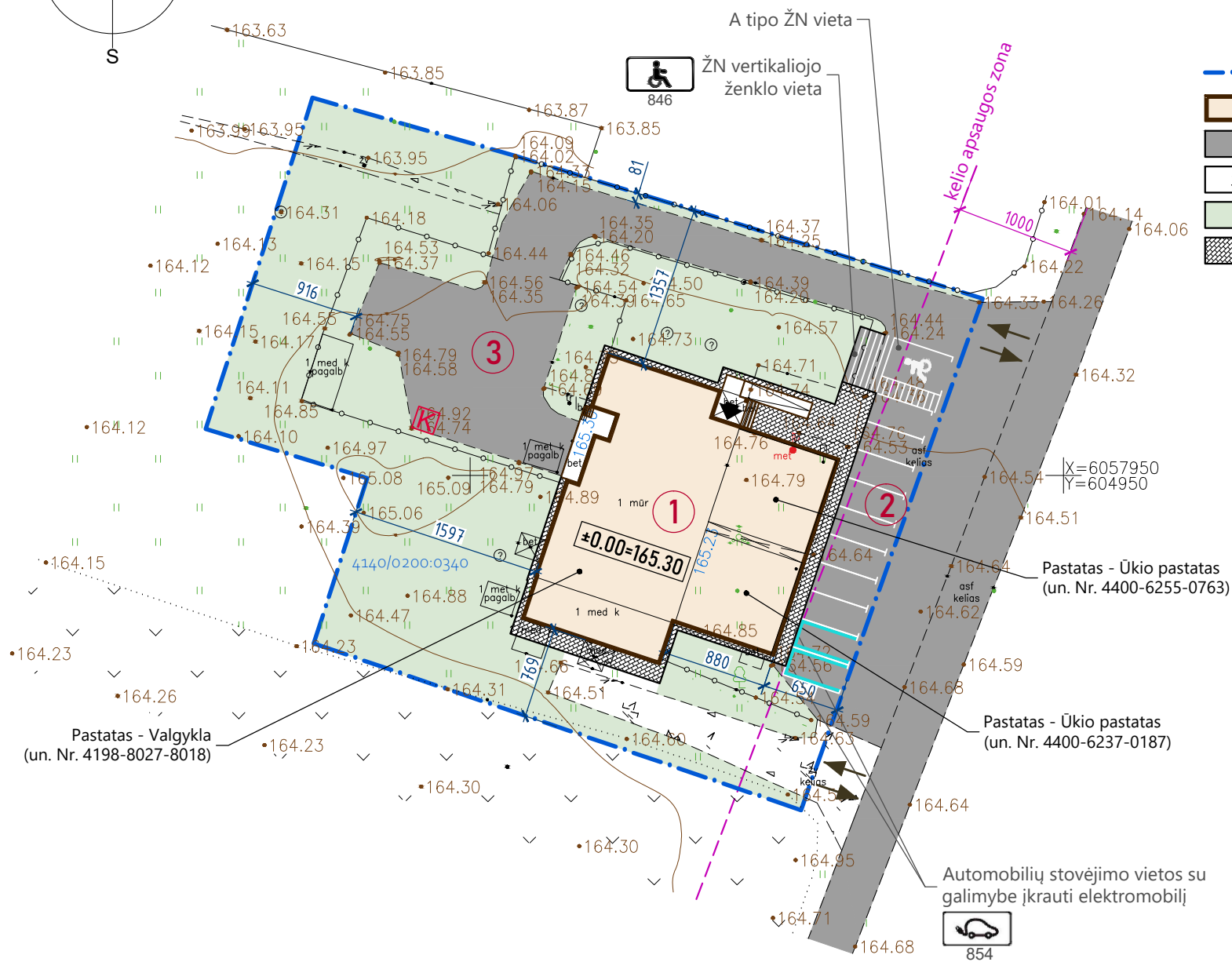
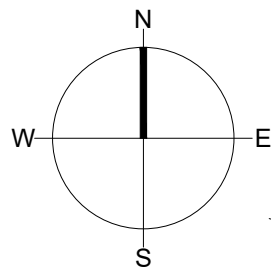
Rapolas Spelskis

2023-12-13 13:00:03, ISO expand A4 (210.00 x 297.00 MM), 1:0.5



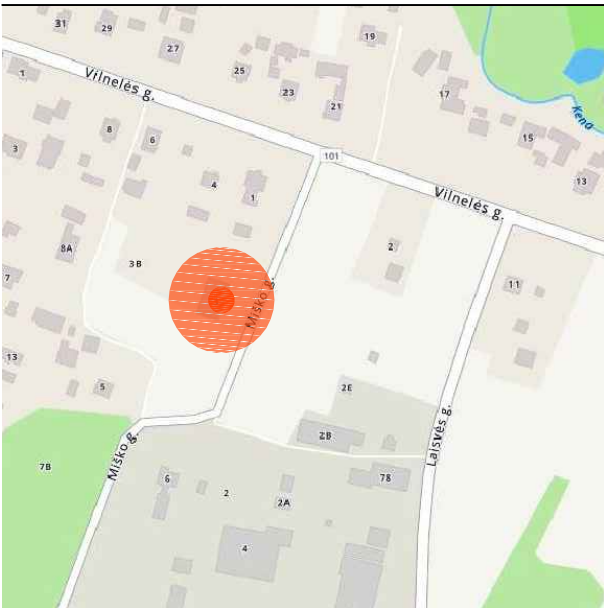
Įm.Kodas		RS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ		MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO, REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., KALVELIŲ SEN., KENOS K., MIŠKO G. 3, PROJEKTAS		
122142512		Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02				
Atestatas		Draudimo liudijimas PR2220443				
A 832	P V	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11	Brėžinio pavadinimas	M1:500	Laida
A 832	PDV	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11	SITUACIJOS SCHEMA		0
Kalba	Statytojas / Užsakovas			Brėžinio žymuo	Lapas	
LT	A. F. S., V. B.			RS 1281-PP-SP	1	

2023-12-13 13:00:04, ISO expand A3 (297.00 x 420.00 MM), 1:0.5



- EKSPLIKACIJA:
- 1 PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
 - 2 AUTOMOBILIŲ PARKINGAS (11vt.)
 - 3 ŪKINIS KIEMAS
- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS
- SKLYPO RIBOS
 - REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
 - ESAMA ASFALTO DANGA
 - ESAMA ŽVYRO DANGA
 - VEJA
 - BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
 - BUITINIŲ ATLIEKŲ RŪŠIAVIMO KONTEINERIŲ VIETA
 - AUTOMOBILIO PARKAVIMO VIETA (2.5x5.0m)

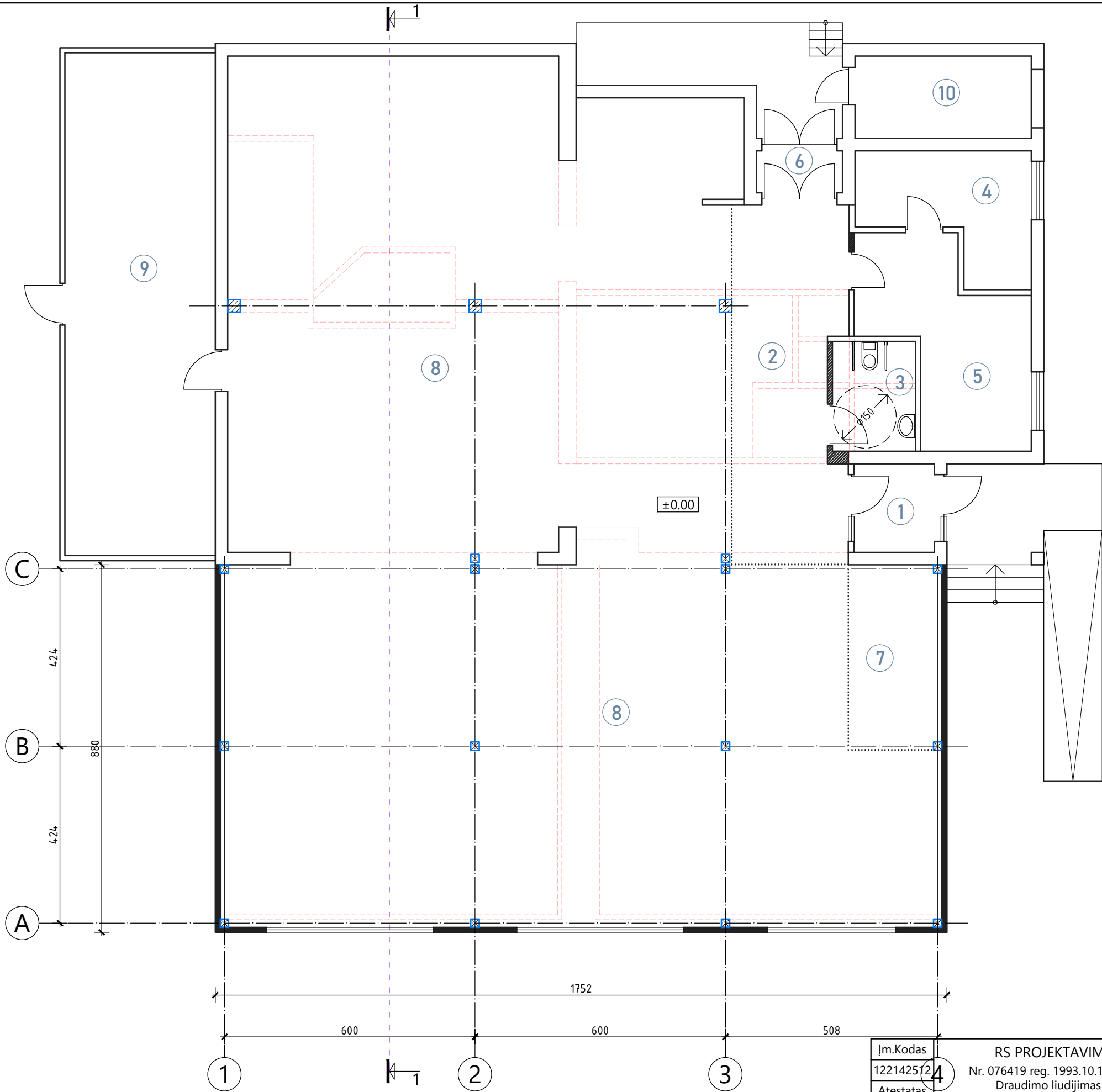
SITUACIJOS SCHEMA



±0.00=165.30

Įm.Kodas	RS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO, REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., KALVELIŲ SEN., KENOS K., MIŠKO G. 3, PROJEKTAS		
122142512	Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02 Draudimo liudijimas PR2220443					
Atestatas						
A 832	P V	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11	Brėžinio pavadinimas SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	M1:500	Laida
A 832	PDV	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11			0
Kalba	Statytojas / Užsakovas			Brėžinio žymuo	RS 1281-PP-SP	Lapas
LT	A. F. S., V. B.					2

2023-12-14 10:56:15, ISO expand A3 (297.00 x 420.00 MM), 1:10



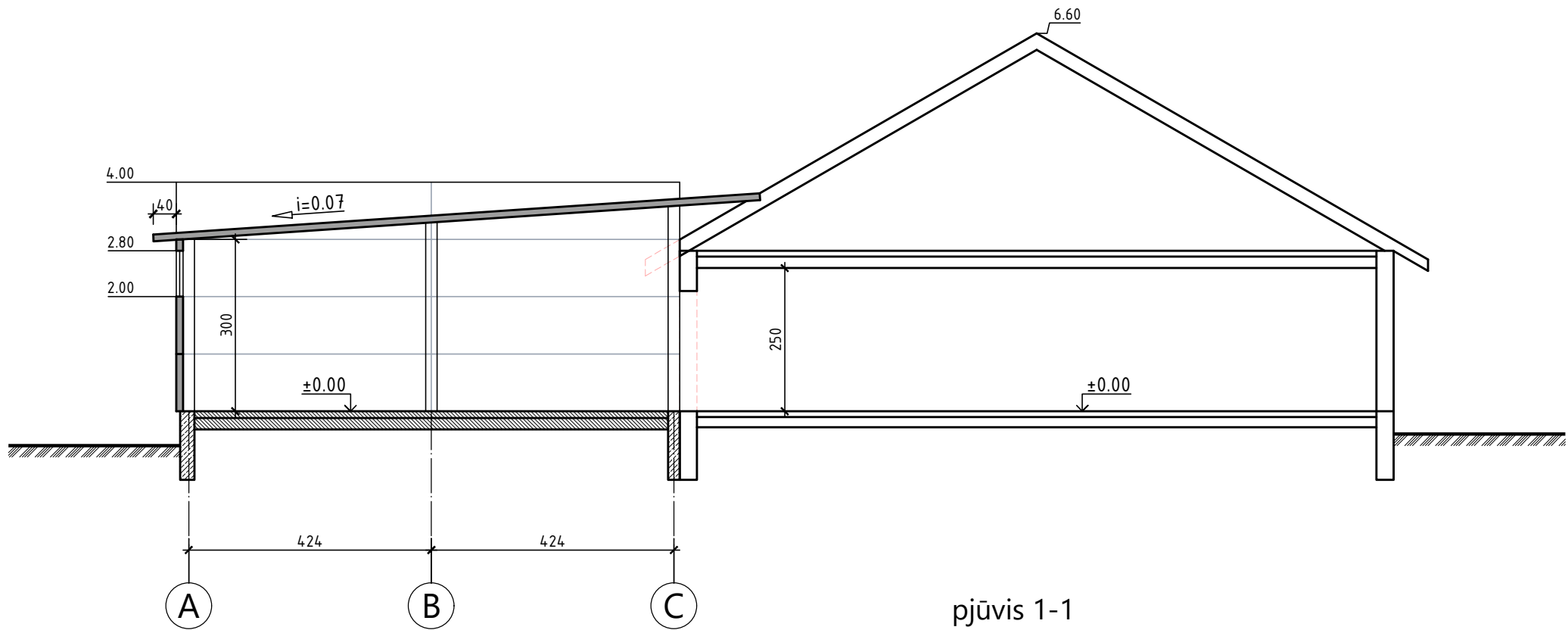
	PATALPŲ EKSPLIKACIJA	m²
1	TAMBŪRAS	4.07
2	KORIDORIUS	22.55
3	SAN. MAZGAS ŽN	5.23
4	BUITINĖ PAT.	7.10
5	KABINETAS	15.19
6	TAMBŪRAS	2.06
7	KASŲ ZONA	9.86
8	PREKYBOS SALĖ	277.32
9	PREKIŲ PASKIRSTYMO PAT.	43.34
10	TECHNINĖ PATALPA	8.21
		394.93

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
- DAUGIASLUOKSNĖ SIENINĖ PLOKŠTĖ
- GRIAUNAMOS ESAMOS SIENOS

±0.00=165.30

Jm.Kodas		RS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ		MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO, REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., KALVELIŲ SEN., KENOS K., MIŠKO G. 3, PROJEKTAS	
12214252		Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02		AUKŠTO PLANAS M1:100	
Atestatas		Draudimo liudijimas PR2200446			
A 832	P V	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11	Laida	
A 832	PDV	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11		
Etapas		Statytojas / Užsakovas A. F. S., V. B.		RS 1281-PP-SA	
TP					
				Lapas	
				1	

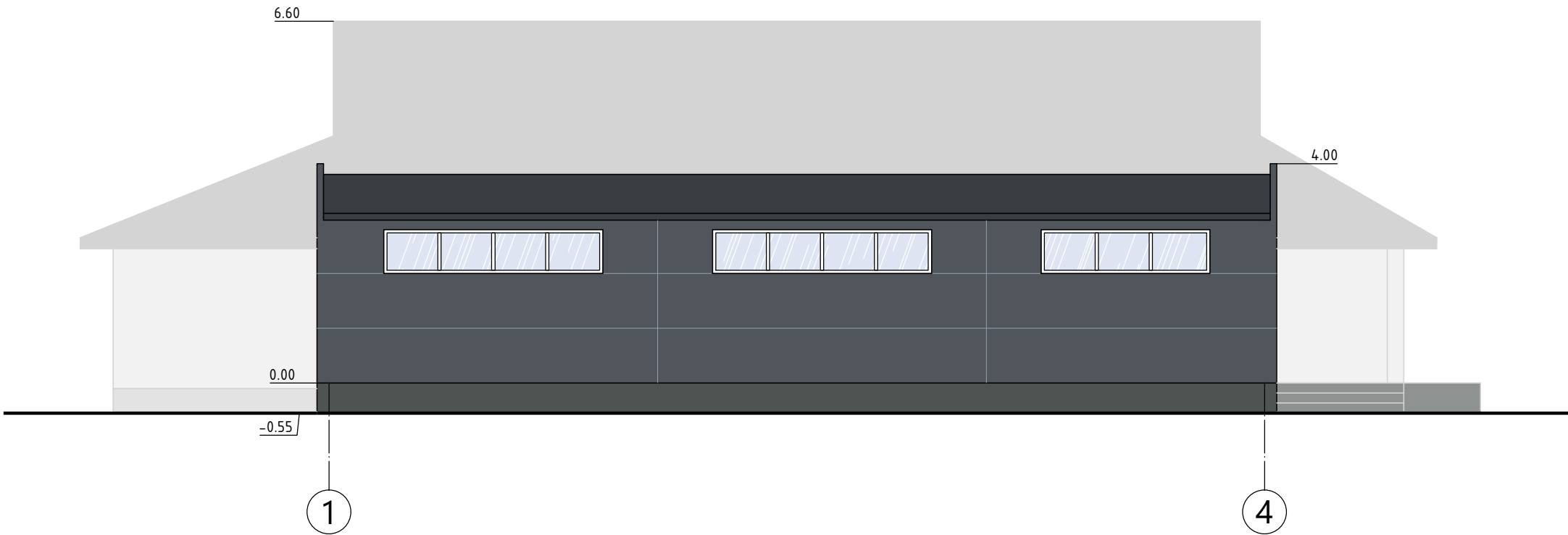
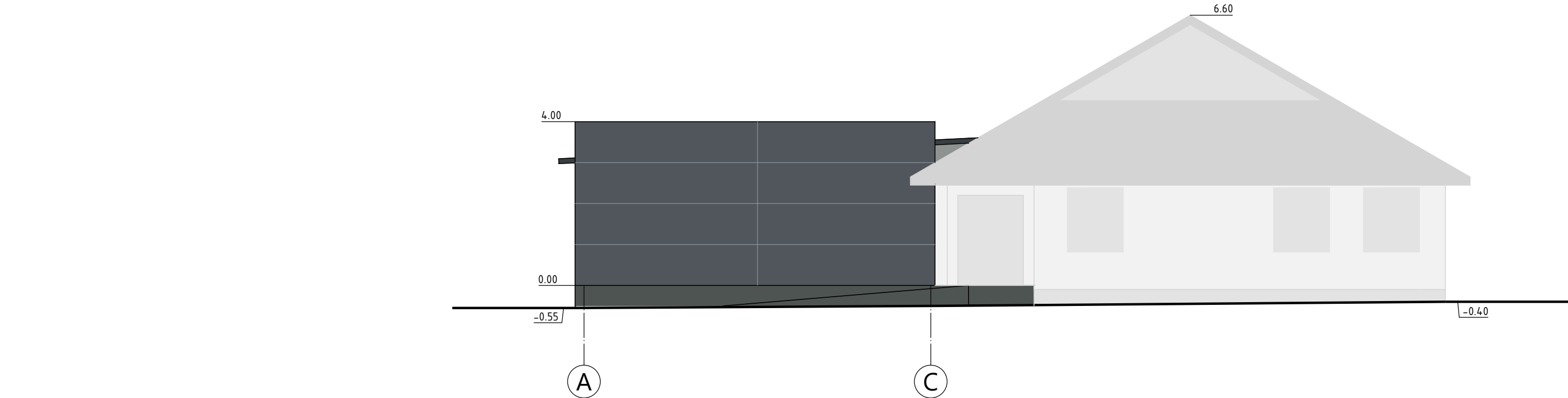


pjūvis 1-1

±0.00=165.30

Įm.Kodas 122142512 Atestatas	RS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02 Draudimo liudijimas PR2200446				MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO, REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., KALVELIŲ SEN., KENOS K., MIŠKO G. 3, PROJEKTAS	
	A 832	P V	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11	PJŪVIS 1-1	M1:100
	A 832	PDV	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11		Laida
Etapas	Statytojas / Užsakovas A. F. S., V. B.				RS 1281-PP-SA	Lapas
TP						

2023-12-14 10:56:16, ISO expand A3 (297.00 x 420.00 MM), 1:10



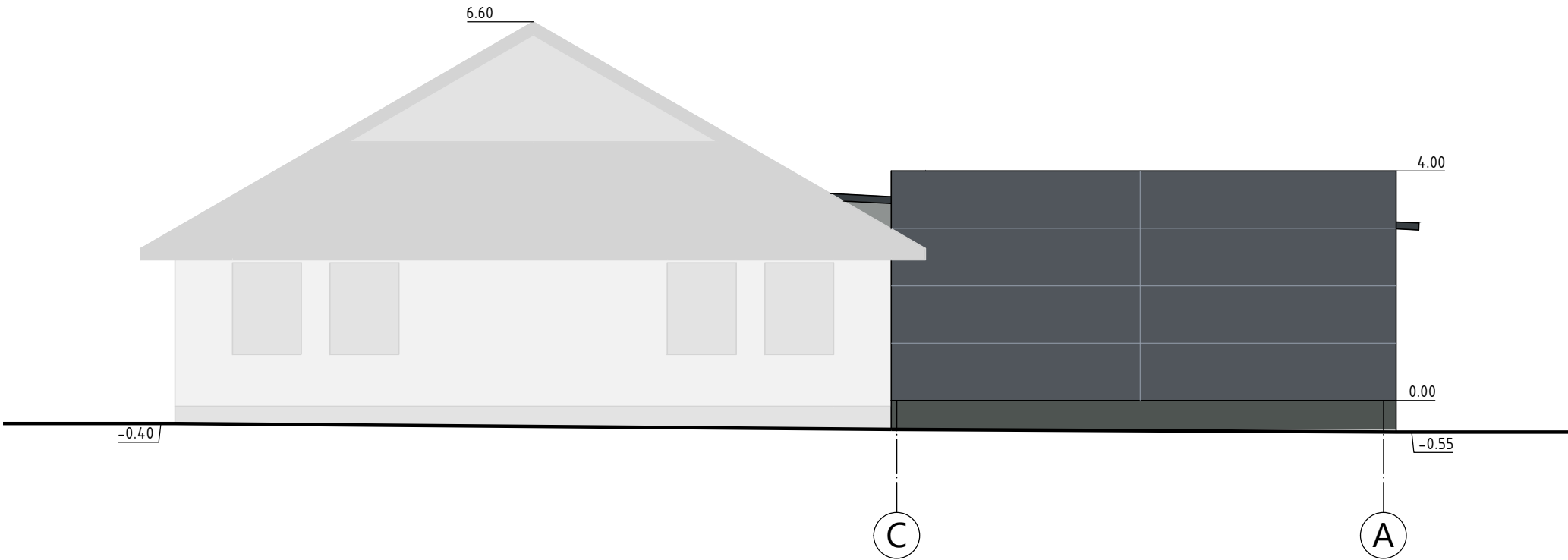
SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ESAMA STOGO DANGA (BANGUOTI LAKŠTAI)
SPALVA - RAL3012
- ESMAS DAŽYTAS FASADINIS TINKAS
SPALVA - RAL9010
- STOGO DANGA: DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ
SPALVA - RAL7016
- SIENOS: DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ
SPALVA - RAL7016
- DAŽYTAS COKOLINIS TINKAS
SPALVA - RAL7043
- LANGŲ RĖMAI, DURYS, VARTAI
SPALVA - RAL7016

±0.00=165.30

Įm.Kodas	RS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO, REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., KALVELIŲ SEN., KENOS K., MIŠKO G. 3, PROJEKTAS			
122142512	Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02 Draudimo liudijimas PR2200446						
Atestatas				FASADAI	M1:100	Laida	
A 832	P V	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11			0	
A 832	PDV	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11				
Etapas	Statytojas / Užsakovas A. F. S., V. B.			RS 1281-PP-SA		Lapas	
TP						3	

2023-12-14 10:56:17, ISO expand A3 (297.00 x 420.00 mm), 1:10



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- ESAMA STOGO DANGA (BANGUOTI LAKŠTAI)
SPALVA - RAL3012
- ESMAS DAŽYTAS FASADINIS TINKAS
SPALVA - RAL9010
- STOGO DANGA: DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ
SPALVA - RAL7016
- SIENOS: DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ
SPALVA - RAL7016
- DAŽYTAS COKOLINIS TINKAS
SPALVA - RAL7043
- LANGŲ RĖMAI, DURYS, VARTAI
SPALVA - RAL7016

±0.00=165.30

Įm.Kodas	RS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO, REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į PREKYBOS PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., KALVELIŲ SEN., KENOS K., MIŠKO G. 3, PROJEKTAS		
122142512	Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02					
Atestatas	Draudimo liudijimas PR2200446					
A 832	P V	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11	FASADAI M1:100		Laida
A 832	PDV	RAPOLAS SPELSKIS	2023 11			0
Etapas	Statytojas / Užsakovas A. F. S., V. B.			RS 1281-PP-SA		Lapas
TP						4



Im.kodas	RS Projektavimo įmonė				Projekto pavadinimas	
1221425	Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02				Maitinimo paskirties pastato rekonstravimo ir paskirties	
Atestatas	Draudimo liudijimas PR2230426				keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav.,	
A 832	PV	Rapolas Spelskis		2023 12	Brėžinio pavadinimas	Laida
A 832	PDV	Rapolas Spelskis		2023 12	Vizualizacija 1	0
Kalba	Statytojas / Užsakovas				Brėžinio žymuo	Lapas
LT	A.F.S., V.B.				RS 1281-01-TP-SA-01V	1V



Im.kodas	RS Projektavimo įmonė				Projekto pavadinimas	
1221425	Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02				Maitinimo paskirties pastato rekonstravimo ir paskirties	
Atestatas	Draudimo liudijimas PR2230426				keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav.,	
A 832	PV	Rapolas Spelskis		2023 12	Brėžinio pavadinimas	Laida
A 832	PDV	Rapolas Spelskis		2023 12	Vizualizacija 2	0
Kalba	Statytojas / Užsakovas				Brėžinio žymuo	Lapas
LT	A.F.S., V.B.				RS 1281-01-TP-SA-01V	2V



Im.kodas	RS Projektavimo įmonė				Projekto pavadinimas	
1221425	Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02				Maitinimo paskirties pastato rekonstravimo ir paskirties	
Atestatas	Draudimo liudijimas PR2230426				keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav.,	
A 832	PV	Rapolas Spelskis		2023 12	Brėžinio pavadinimas	Laida
A 832	PDV	Rapolas Spelskis		2023 12	Vizualizacija 2	0
Kalba	Statytojas / Užsakovas				Brėžinio žymuo	Lapas
LT	A.F.S., V.B.				RS 1281-01-TP-SA-01V	2V



Im.kodas	RS Projektavimo įmonė				Projekto pavadinimas	
1221425	Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02				Maitinimo paskirties pastato rekonstravimo ir paskirties	
Atestatas	Draudimo liudijimas PR2230426				keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav.,	
A 832	PV	Rapolas Spelskis		2023 12	Brėžinio pavadinimas	Laida
A 832	PDV	Rapolas Spelskis		2023 12	Vizualizacija 2	0
Kalba	Statytojas / Užsakovas				Brėžinio žymuo	Lapas
LT	A.F.S., V.B.				RS 1281-01-TP-SA-01V	2V



Im.kodas	RS Projektavimo įmonė				Projekto pavadinimas	
1221425	Nr. 076419 reg. 1993.10.11 išd. 2005.09.02				Maitinimo paskirties pastato rekonstravimo ir paskirties	
Atestatas	Draudimo liudijimas PR2230426				keitimo į prekybos paskirties pastatą, Vilniaus r. sav.,	
A 832	PV	Rapolas Spelskis		2023 12	Brėžinio pavadinimas	Laida
A 832	PDV	Rapolas Spelskis		2023 12	Vizualizacija 2	0
Kalba	Statytojas / Užsakovas				Brėžinio žymuo	Lapas
LT	A.F.S., V.B.				RS 1281-01-TP-SA-01V	2V