



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4177/1400:198), ESANČIO VILNIAUS R. SAV.,
RUDAMINOS SEN., PETEŠOS K., ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR ŽEMĖS
NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO

2023 m. *gruodžio 14* d. Nr. M22-*1795*
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 1 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1 dalimi ir 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073, 10 punktu, Nekilnojamojo turto registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimu Nr. 379, 27¹ punktu, Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534, 54 punktu, Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2014 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. T3-571 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano patvirtinimo“ (toliau – Bendrasis planas), Bendrojo plano sprendimais ir Bendrojo plano aiškinamojo rašto 6.1 lentelėje „Kraštovaizdžio tvarkymo zonų ir jų grupių reglamentai“ nustatytais M miškų ūkio teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos M4 (ūkiniai miškai) grupės reglamentais, Valstybinės miškų tarnybos 2023 m. spalio 20 d. raštu Nr. R6-3853, įvertinęs tai, kad prašymo paskelbimo metu visuomenė nepateikė pasiūlymų ir atsižvelgęs į gamtinį ir kultūrinį kraštovaizdį, viešąsias erdves ir jų poreikį, vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę ir (ar) socialinę infrastruktūrą, išnagrinėjęs pareiškėjo (toliau – Žemės savininkas) 2023 m. rugsėjo 28 d. prašymą Nr. A34(1)-9035, kuris 10 d. d. buvo skelbiamas TPDRIS ir Vilniaus rajono savivaldybės interneto svetainėje, taip pat 2023 m. lapkričio 20 d. Žemės sklypo savininko pateiktą papildomą informaciją, registracijos Nr. A34(1)-10671, jog numatomai vykdyti veiklai būtina keisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) žemės naudojimo būdą (-us):

1. K e i č i u 2,5077 ha ploto žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kad. Nr. 4177/1400:198), esančio Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Petešos k., (toliau – Žemės sklypas) žemės naudojimo paskirtį ir žemės naudojimo būdą į miško ūkio paskirties – ūkinių miškų sklypai.

2. Į p a r e i g o j u Bendrąjį skyrių ne vėliau kaip per 3 d. d. nuo šio potvarkio priėmimo dienos jo nuorašą perduoti į Architektūros ir teritorijų planavimo (vyr. architekto) skyrių.

3. Į p a r e i g o j u kitą darbo dieną po šio potvarkio priėmimo Architektūros ir teritorijų planavimo (vyr. architekto) skyrių šį potvarkį paskelbti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

4. I n f o r m u o j u, kad:

KOPIJA TIKRA

4.1. prašymas įregistruoti juridinius faktus teritoriniam registratoriui turi būti paduotas per 10 darbo dienų nuo šio potvarkio paskelbimo dienos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ir Savivaldybės interneto svetainėje;

4.2. vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 26 straipsnio 1 dalimi ir 29 straipsnio 1 dalimi, šis potvarkis gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos.

Savivaldybės meras

Robert Duchnevič



KOPIJA TIKRA

Bendrojo skyriaus vedėja


Renata Zelenkevič

2022 m. mėn. d.

ASSET ALLOC.

Investment Management