

Danil Pavlenko, 50102050042
(vardas, pavardė, juridinio asmens pavadinimas rašyti didžiosiomis spausdintinėmis raidėmis)
Liemėnų g. 136-70, Vilnius, +37063619807
(gyvenamosios vietos, buveinės adresas, kontaktiniai telefonai)
pavel.pavlik.SASA@gmail.com
Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriui

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO (BŪDŲ)
NUSTATYMO/PAKEITIMO**

2025 m. balandžio mėn. 17 d.
Vilnius

Prašome pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypo, esančio:

Avižienų sen., Riešėlė k. 4174/0100:0752
(žemės sklypo vieta (adresas), plotas, kadastro numeris)
15a

(pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ar pobūdis (jei yra nustatytas))
Numatoma keisti į:

namų valda
(planavimo tikslas)

Numatomo statyti objekto pavadinimas ir numatoma vykdyti veikla:

Vienbučio, dvibučio namų statyba

Ar yra numatomas sklypo padalijimas? ☐ Ne ☒

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimą dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) nustatymo/pakeitimo prašau:

- ☐ pateikti registruotu paštu _____ (nurodyti vieną tikslų adresą)
- ☒ atsiimsiu asmeniškai +37063619807 (nurodyti tikslų el. p. adresą arba telefono Nr.)

Ar buvo sudaryta sutartis dėl detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo ir ar išduotas planavimo sąlygų sąvadas sklypui, kurio paskirtį ir (ar) būdą (-us) prašoma nustatyti/pakeisti?

- ☐ Taip, buvo **sudaryta sutartis ir išduotos planavimo sąlygų sąvadas**;
- ☒ Ne, yra/nėra sutarties ir **nėra planavimo sąlygų sąvado**.

PRIDEDAMA:

1. Naudojamo žemės sklypo plano kopija, __ egz., __ lapai (ų);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, __ egz., __ lapai (ų);
3. Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro išrašo kopija, (jei žemės sklypas (-ai) priklauso juridiniam asmeniui, __ egz., __ lapai (ų);
4. Kreditoriaus sutikimas dėl žemės sklypo (-ų) pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo (jei žemės sklypas (-ai) yra įkeistas (-i), __ egz., __ lapai (ų);
5. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais (jei prašoma nustatyti skirtingus sklypo žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims), __ egz., __ lapai (ų);
6. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro miškų schema bei miško žemės ir medelynų tūrio kainų duomenys (jei žemės sklypui (-ams) yra nustatyti miško naudojimo apribojimai, __ egz., __ lapai (ų);

(parašas)

Danil Pavlenko
(Vardas, pavardė)

Jeigu žemės sklypą naudoja du ar daugiau asmenų bendrosios dalinės ar jungtinės nuosavybės teise, jie pateikia prašymą, pasirašytą visų ar vieno iš jų, turinčio notariškai patvirtintą įgaliojimą atstovauti kitiems asmenims.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-03-01 08:07:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/670056**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2006-11-24**
Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Riešės k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Riešės k.

Unikalus daikto numeris: **4400-0990-0009**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **4174/0100:752 Riešės k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1500 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.1500 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.8**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **82 Eur**Žemės sklypo vertė: **51 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3840 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-11**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-14****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **DANIIL PAVLENKO, a.k. 50102050042**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0990-0009, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-02-15 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 1485**Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-23****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybėDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0990-0009, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-02-15 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 1485**Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-23****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 41/46631

Dokumentą atspausdino



LILIJĄ ŠILERIENĖ

INFORMAVIMAS APIE ASMENS DUOMENŲ TVARKYMĄ

Pasirašydamas / -a šią formą patvirtinu, kad esu informuotas / -a, jog Vilniaus rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija), juridinio asmens kodas 1188708224, buveinės adresas – Rinktinės g. 50, Vilnius, tvarkydama mano asmens duomenis veikia kaip duomenų valdytojas. Administracija mano asmens duomenis tvarko šiais tikslais ir pagrindais: norėdama įvykdyti mano pateiktą prašymą, ir / arba vykdydama sutartį (arba siekdama imtis veiksmų mano prašymu prieš sudarant sutartį), kurios šalis aš esu, ir / arba dėl to, kad vykdo teisinę prievolę, kurią jai nustato teisės aktai.

Esu informuotas, jog turiu šias duomenų subjekto teises: teisę susipažinti su savo duomenimis ir kaip jie yra tvarkomi; teisę reikalauti ištaisyti arba, atsižvelgiant į asmens duomenų tvarkymo tikslus papildyti asmens neišsamius asmens duomenis; teisę prašyti savo duomenis sunaikinti arba sustabdyti savo duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą); teisę prašyti, kad asmens duomenų tvarkymas būtų apribotas; teisę į duomenų perkėlimą; teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai; teisę atšaukti sutikimą, teisę būti pamirštam. Suprantu, kad mano teisės gali būti įgyvendintos tik nustačius mano tapatybę, taip pat kiekvienu konkrečiu atveju įvertinus mano prašymo pagrįstumą.

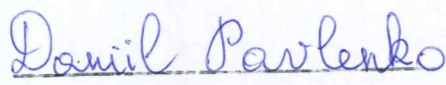
Administracijos duomenų apsaugos pareigūno, į kurį galiu kreiptis dėl savo duomenų subjekto teisių įgyvendinimo bei kitų klausimų – Rita Daugevičienė, tel. (8 5) 253 2314, el. p. adresas: rita.daugeviciene@vrsa.lt.

Administracija gali teikti mano asmens duomenis informacinių sistemų ir registrų valdytojams arba iš jų duomenis gauti tiek, kiek tai būtina vykdyti mano prašymą ar Administracijai pavestas atlikti viešojo administravimo funkcijas, ar vykdyti su manimi sudarytą sutartį. Duomenys gali būti teikiami arba gaunami iš informacinių sistemų ir registrų nurodytų Asmens duomenų tvarkymo Vilniaus rajono savivaldybės administracijos taisyklėse.

Asmens duomenų saugojimo terminas yra toks, kaip nustatyta Bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodyklėje ir kituose teisės aktuose.

Esu informuotas, kad Administracija gali teikti ir gauti mano asmens duomenis kitoms valstybės ar savivaldos institucijoms ar įstaigoms, paslaugų teikėjams tiek, kiek tai būtina įvykdyti mano prašymą ar atlikti Administracijai pavestas vietos valdžios funkcijas, ar įvykdyti sutartį, susijusią su man teikiamomis paslaugomis (pavyzdžiui, kad socialinę išmoką galėčiau atsiimti pašte, Administracija pateiks mano duomenis AB „Lietuvos paštas“).


(parašas)


(vardas, pavardė, data)

2025-04-17

Sklypo plotas 1519 m²

580350

4174/0100:0199
registruoti geodeziniai matavimai4174/0100:1466
registruoti geodeziniai matavimai

registruoti geodeziniai matavimai

ariama
1519m²

LVŽF

4174/0100:1449
registruoti geodeziniai matavimai

580250

6074750

**SIAVAPRIBOS PĀZĪMĒTOS
KADASTRO ZEMĻĀPRAE
VIETĒCIS MYESTHOPIKADAUS FILIALS**

specialists

paraksts _____
20. *Anne Prodrogova* paraksts

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymo Nr. 522, Nėkiniojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinio taiskyklų 3 priedas											
Kadastr.	vietai	Riešė			bloks					s	
Žemės sklypo kadastro Nr.		4	1	7	4	0	1	0	0	0	

Gatv. num. Nr.	
Kaimas (miestelis)	Riesēš k.
Seniūnija	Avižienīņu sen.
Miestas (rajonas)	Vilniaus raj.
Apskritis	Vilniaus

Grelimybė	Grelimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4174/0100.1449	-
2-3	-	LVZF
3-4	4174/0100.0199	-
4-5	4174/0100.1466	-
5-1	-	kelias
-	-	-

Su paženklintomis vielovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018 m. 01 mėn. 23 d. žemės sklypo paženklينو- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Zemės savininkas (naudotojas)

(vandas, pavardė)

2018.01.23
...
(date)

Inžineriniai tinklai ir susisiekimo komunikacijos koordinuoti vietovėje
Požemieniai tinklai nubraižyti iš Vilniaus rajono savivaldybės GIS skaitmeninės duomenų bazės

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius

СОПІЛКА ТИКРА

(pareijos) (parašas) (vardas, pavardė)

A.V.

UAB "Norveda"
LICENCIJOS Nr.G-11147-(1105)
ISD007A-2010 01 20
kval. paž. 20-M-M-1039
Rinklinės g. 24, Vilnius, tel. 250 5575/
www.geodezija.lt

UAB "Norneda"



