



## UAB „PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI“

|Europos a. 1 | LT-09308, Vilnius  
|mob.: +370 612 98488; +370 674 44090  
|info@projektavimosprendimai.lt | www.ProjektavimoSprendimai.lt  
|į/k.: 300150106 | PVM LT100001984814 | a.s nr.: LT53 7300 0100 9190 2334

<b>UŽSAKOVAS</b>	II Ž
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Aukštaičių gatvės Pailgės k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas
<b>PROJEKTAVIMO STADIJA</b>	Projektiniai pasiūlymai
<b>STATYBOS DARBŲ RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Bendroji
<b>STATINIO KAT.</b>	Neypatingasis
<b>PROJEKTO NR.</b>	22-030-PP
<b>LAIDA</b>	0

Direktorius:  
PV:  
PDV:

Karolis Sankauskas  
Lauras Paulauskas  
Skaistė Dargė

At. Nr. A1595  
At. Nr. 38989

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**  
**2022-08-29**

1. **Statytojas (Užsakovas):** I I Ži
2. **Projekto vykdytojas:** UAB „Projektavimo sprendimai“
3. **Objekto pavadinimas:** *Aukštaičių gatvės Pailgės k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas*
4. **Statybos rūšis:** *Nauja statyba*
5. **Objekto kategorija:** *Neypatingasis*
6. **Objekto rūšis:** *Susisiekimo komunikacijos (8.2)*
7. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:** *Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“*
8. **Projektinių pasiūlymų apimtis:**
  - 8.1. *Vadovautis prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis Nr. SKPS-1217-22 PS-872 (2022-08-22);*
9. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
  - 9.1. *Aiškinamasis raštas;*
  - 9.2. *Dangų, nužymėjimo ir eismo organizavimo planas;*
  - 9.3. *Gatvės dangos konstrukcijos pjūviai.*
10. **Projektinius pasiūlymus derinti su:** *Statytoju, Vilniaus rajono savivaldybės administracija.*
11. **Projekto dokumentų komplektų skaičius:**
  - 11.1. *Projekto bylų skaičius – 1 egz.*

**Statinio projekto vadovas:** Lauras Paulauskas At. Nr. A1595

TVIRTINU: I I Ž

*Lauras Paulauskas*  
*Statinio projekto vadovas*

*[Handwritten signature]*

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

#### 1.1. Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentai

- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Topografinis planas.
- formavimo ir pertvarkymo projektas „ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4172/0300:0378), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., PAILGĖS K., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS“

#### 1.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

Šioje dalyje turi būti surašoma pagrindiniai normatyviniai ir kiti dokumentai kuriais vadovaujantis parengtas projektas (pagrindinių normatyvinių ir kitų galimų dokumentų sąrašas pateiktas žemiau.

STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
PTR 2.13.01:2011	Archeologinio paveldo tvarkyba

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas

Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų įstatymas

Lietuvos Respublikos Kelių įstatymas

Valstybinės darbo inspekcijos įstatymas

Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas

Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas

Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas

Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymas

Kelių eismo taisyklės

Lietuvos Respublikos darbo kodeksas

KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“

Techninis reglamentas „Asmeninės apsauginės priemonės“, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2000-07-03 įsakymu Nr. 69 patvirtintą;

Techninis reglamentas „Mašinių sauga“, patvirtintas Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2000-03-06 įsakymu Nr.28;

Saugomų teritorijų tipiniai apsaugos reglamentai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004m. rugpjūčio 19d. nutarimu Nr. 996;

HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro ir LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. rugsėjo 01 d. įsakymu Nr. V-824/A1-389;


HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ (Žin., 2006, Nr. 81-3217)

HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2000-05-24 įsakymu Nr.277;

Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. LR Aplinkos ministro įsakymas 2006-12-29 Nr. D1-637

Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės DT 8-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-28 įsakymu Nr. 351

ATESTATO NUMERIS	 <b>UAB „Projektavimo sprendimai“</b> Europos a. 1, LT-09308, Vilnius El. p. info@projektavimosprendimai.lt			PROJEKTAS:			
				Aukštaičių gatvės Pailgės k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas			
	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: <b>NAUJA STATYBA</b>		
	Direktorius	K.SANKAUSKAS			PROJEKTO DALIS: <b>BENDROJI</b>		
A1595	PV	L.PAULAUŠKAS			DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
38989	PDV	S.DARGĖ					
					<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>		
					0		
KALBA	STATYTOJAS:				ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
LT	I I Ž				22-030-PP-BD-AR	1	4

Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00, patvirtintos Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-22 įsakymu Nr. 346

Pavojingų darbų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 rugsėjo 3 d. nutarimu Nr. 1386

Specialių pirmosios medicinos pagalbos priemonių pavojingų cheminių medžiagų bei preparatų ir biologinių medžiagų sukeltų ūmių sveikatos sutrikimų sąrašas, patvirtintas sveikatos apsaugos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. V-769

Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233

Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34

Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai, patvirtinti LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. A1-331

Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka, patvirtinta Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2005-04-20 įsakymu Nr.1-107

Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai, patvirtinta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2011-06-17 įsakymu Nr. A1-287/V-611

Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. 97

Darbuotojų apsaugos nuo cheminių veiksnių darbe nuostatų bei kancerogenų ir mutagenų poveikio darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. 97/406

Darbuotojų apsaugos nuo vibracijos keliamos rizikos darbe nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2004 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. A1-55/V-91

Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2005 m. balandžio 15 d. įsakymu Nr. A1-103/V-265

Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis, patvirtinti socialinės apsaugos ir darbo ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2006 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. A1-293/V-869.

### 1.1. Esama situacija

Šiuo metu vietovėje nėra jokių susisiekimo komunikacijų. Šioje vietoje yra pieva.

Projektuojamos gatvės paskirtis – užtikrinti patogų ir saugų eismo dalyvių susisiekimą bei patekimą į gyvenamąsias valdas. Taip pat užtikrinti aptarnaujančio transporto patekimą prie namų ir sklandų išiliejimą į bendrą gatvių tinklą.



1 pav. Esama situacija (vietovės ortofoto)

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LA DA
	2	4	0

## 1.2. Inžineriniai tinklai

Aukštaičių gatvę kelia kerta elektros aukštos įtampos oro laidas, ryšių kabelis, melioracijos tinklai.

Taip pat projektuojama gatvė ir jos sklypas (kad. Nr. 4172/0300:698) 2599 kv. m. patenka į magistralinio dujotiekio pirmosios vietovės klasės teritoriją.

## 1.3. Projektiniai sprendiniai

### 1.3.1. Magistralinio dujotiekio įtaka projekto sprendiniams

Įvertinus Sklypo padėtį jo gretimybėje nutiesto magistralinio dujotiekio (toliau – **MD**) atžvilgiu, nustatyta, kad Sklypas dalinai patenka į teritorijas, kurioms dėl MD yra taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, t. y. vietovės klasių teritorijas, reglamentuojamas Lietuvos Respublikos (toliau – **LR**) specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – **SŽNSĮ**) III skyriaus septintajame skirsnyje „Magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“, LR gamtinių dujų įstatymo (toliau – **GDI**) 2 str. 46 d., LR energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 (įsakymo 2017-06-28 redakcija Nr. 1-169) patvirtintų Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklių (toliau – **Įrengimo ir plėtros taisyklės**) 7.3 p.

MD vamzdynas bei teritorijos, esančios po 200 metrų atstumu į abi puses nuo šio vamzdyno ašies, pagal Įrengimo ir plėtros taisyklių 14 p. yra priskiriami pirmai vietovės klasei. Šiose teritorijose (įskaitant ir visą Sklypo plotą) taikomi pirmos vietovės klasės (griežčiausi) pastatų statybos ribojimai – užstatymo normatyvai, nurodyti Įrengimo ir plėtros taisyklių 17 p.: i) ne daugiau kaip 10 pastatų, skirtų žmonėms būti, tam tikro dydžio vietovės klasės teritorijos atkarpoje, vadinamoje vietovės klasės vienetu (vietovės klasės vieneto sąvoka apibrėžta GDI 2 str. 47 d., Įrengimo ir plėtros taisyklių 7.4 p.); ii) didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius – ne daugiau kaip 3 aukštai. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos gamtinių dujų įstatymo 46 dalimi, Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 (įsakymo 2017-06-28 redakcija Nr. 1-169) patvirtintų Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklių 2, 18, 19 punktų bei Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 (įsakymo 2019-12-18 redakcija Nr. 1-332) patvirtintų Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklių 8 punkto nuostatomis yra įtvirtinta pareiga gauti magistralinio dujotiekio savininko rašytinį pritarimą (sutikimą) tuo atveju, kai veikla (veiksmai) yra planuojama bet kurioje teritorijoje, esančioje 200 metrų ar mažesniu atstumu nuo magistralinio dujotiekio vamzdyno.

### 1.3.2. Planas

Gatvė projektuojama pagal formavimo ir pertvarkymo projekto „ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4172/0300:0378), ESANČIO VILNIAUS R. SAV., NEMENČINĖS SEN., PAILGĖS K., FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS“ sprendinius, įsijungimas į valstybinės reikšmės krašto kelią Nr. 102 numatomas per ankstesniu projektu „VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KRAŠTO KELIO NR. 102 VILNIUS - ZARASAI PAPRASTASIS REMONTAS, ĮRENGIANT NUOVAŽĄ KELIO 30,76 KM KAIRĖJE PUSĖJE“ suprojektuotą nuovažą, kurios sprendiniai suderinti su projektuojamos gatvės sprendiniais.

Gatvė priskiriamas Ds kategorijai ir atitinka šios kategorijai keliamus reikalavimus: važiuojamąją dalį sudaro dvi eismo juostos (po vieną kiekviena kryptimi) su kelkraščiais abejose pusėse. Eismo juostos plotis – 2,75 m, bendras važiuojamosios dalies plotis – 5,50 m, kelkraščiai – 0,50 m. Važiuojamosios dalies danga – asfaltas.

### 1.3.3. Išilginis profilis

Vadovaujantis statybos techninių reikalavimų reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, projektuojamas išilginis gatvės profilis. Vietovėje, kurioje projektuojamos gatvės reljefas yra nesudėtingas, maksimalus išilginis nuolydis – 5,00%, minimalus – 0,40%.

Projektuojamų dangų prisijungimo prie esamo kelio altitudė nurodyta išilginio profilio brėžinyje.

### 1.3.4. Skersinis profilis ir dangos konstrukcija

Važiuojamoji dalis projektuojama su vienpusiu skersiniu nuolydžiu – 2,50 %, kelkraščiai – 6,00 %.

Privažiavimo dangos konstrukcija parenkama pagal automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19, gatvės transporto srauto sudėtis – lengvieji automobiliai ir nedidelis sunkiojo transporto intensyvumas (galimas priežiūros transporto eismas), o esamas vietovės gruntas pagal jautrį šalčiui priskiriamas F3 klasei

Asfalto dangos konstrukcija

- Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš AC 16 PD mišinio 8 cm;
- Birių medžiagų pagrindo sluoksnis iš 0/45 frakcijos skaldos 20cm;
- AŠAS, pralaidumo vandeniui koef.  $k \geq 1 \times 10^{-5}$  m/s 47 cm;
- Esamas gruntas;

Visų dangų konstrukcijoms įrengti naudojamos medžiagos turi atitikti techninio reikalavimo aprašo TRA SBR 19 šiems sluoksniams keliamus reikalavimus.

Šlaitai padengiami 10 cm sluoksnio storio dirvožemio sluoksniu ir apšėjami žole.

Statybos darbai atliekami etapais, pirmu etapu numatoma pakloti dangą su skaldos pagrindu, o asfaltavimo darbai

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LA DA
22-030-PP-BSD-AR	3	4	0

vykdomi sekančiu etapu.

#### 1.4. Kelio apstatymas ir saugaus eismo organizavimas

##### 1.4.1. Horizontalus ženklavimas

Horizontalus ženklavimas nenumatytas.

##### 1.4.2. Kelio ženklai

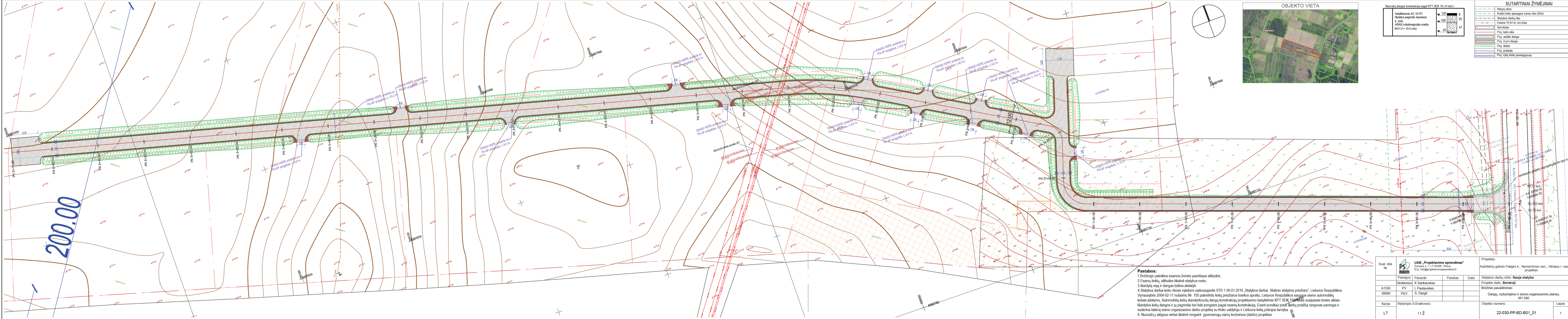
Kelio ženklų įrengimas nenumatytas.

1 lentelė. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
<b>Gatvės techniniai rodikliai</b>		
kategorija	-	Ds
ilgis*	km	0,662
važiuojamosios dalies plotis	m	5,50
eismo juostų skaičius/plotis	vnt./m	2/2,75
<b>Gatvės skersinio profilio parametrai</b>		
eismo juostos plotis	m	2,75
kelkraštis	m	0,5

\* žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

ŽYMUO:  22-030-PP-BSD-AR	LAPAS	LAPŲ	LA DA
	4	4	0



Nuovažų dangos konstrukcija pagal KPT SDK 19 (14 lent.)

Asfaltbetonis AC 16 PD	120	8
Skaidrios pagrindo sluoksnis ir 0/45	100	20
ASAS (vidutiniagrūdžio smėlis K0:1,0 x 10-5 m/s)	45	47

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypų ribos
	Krašto kelio apsaugos zonos riba (50m)
	Statybos darbų riba
	Esama 10 kV el. oro linija
	Servitutas
	Proj. kelio ašis
	Proj. asfalto danga
	Proj. žvyro danga
	Proj. šlaitai
	Proj. pralaidai
	Proj. ryšių tinklų apsaugojimas

**Pastabos:**  
 1. Brėžinyje pateiktos esamos žemės paviršiaus altitudės;  
 2. Esamų tinklų, altitudės tikslinti statybos metu;  
 3. Išardytą veją ir dangas būtina atstatyti;  
 4. Statybos darbai kelio ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu, Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19 ir kitais susijusiais teisės aktais. Išardytos kelių dangos ir jų pagrindai turi būti įrengiami pagal esamą konstrukciją. Esant poreikiui prieš darbų pradžią rangovas parengia ir suderina laikiną eismo organizavimo darbo projektą su Kelių valdytoju ir Lietuvos kelių policijos tarnyba.  
 6. Nuovažų į sklypus vietos tikslinti rengiant gyvenamųjų namų techninius (darbo) projektus.

Kval. dok. Nr.	UAB „Projektavimo sprendimai“ Europos a. 1, LT-09308, Vilnius El.p. info@projektavimosprendimai.lt			Projektas:	Aukštaičių gatvės Paigės k., Nemenčinės sen., Vilniaus r. sav., statybos projektas	
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Statybos darbų rūšis: <b>Nauja statyba</b>		
A1505	PV	L. Paulauskas		Projekto dalis: <b>Bendroji</b>		
38989	PDV	S. Darge		Brėžinio pavadinimas: Danų, nužymėjimo ir eismo organizavimo planas, M1:500		
Ka ba	Statytojas (Užsakovas):			Objekto numeris:	22-030-PP-BD-B01_01	
LT	I I Ž			Lapas	Lapų	
				1	1	