

l. paštas)

(įgalioto asmens vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., el. paštas)

Vilniaus rajono savivaldybės
merui

PRAŠYMAS
PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) NAUDOJIMO BŪDĄ

2024 _m. birželio _____ 20 d.
Vilnius

Prašau pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypui, esančiam:
Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Didžiasalio k., Filaretų g.13; plotas-0.1825 ha; kad.Nr.4162/0200:2090 ir sklypui
Vilniaus r. sav., Nemėžio sen., Didžiasalio k., Filaretų g.13A; plotas-0.1825 ha; kad.Nr.4162/0200:2091
(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai):

Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas (būdai):
Komerčinės paskirties objektų teritorijos (K) ;

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):
Sklypams kad.Nr. 4162/0200:2090 ir :2091 nustatyti komercinės paskirties objektų teritorijos (K) žemės naudojimo būdą; Sklypai pagal Vilniaus r.sav. teritorijos dalies U zonos bendrąjį planą patenka į GV (vienbučių ir dvibučių pastatų gyvenamąją teritoriją). Pagal Vilniaus r.sav. teritorijos dalies U zonos bendrąjį planą GV teritorijose žemės sklypams/teritorijoms galima nustatyti (K) naudojimo būdą. Komerčinės paskirties sklype numatoma vystyti paslaugų veiklą, statant mažo aukštingumo(1A) pastatus.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija, ____lapas (-ai);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, ____lapas(-ai);
3. Projektiniai pasiūlymai ____lapas (-ai) *;
4. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais, ____lapas (-ai) **;
5. Įgaliojimo kopija, ____lapas(-ai) ***;
6. Kiti dokumentai, ____lapas (-ai).

(parašas)

(Vardas, pavardė)

*Rekomenduojame pateikti raštiškus paaiškinimus, kuriuose būtų įvertinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodyti aspektai, ypatingai atkreipiant dėmesį į vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę infrastruktūrą.

**Pateikiama, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims.

***Jeigu prašymą teikia įgaliotas asmuo.

Informavimo būdas: el.paštu: m.radzevicius92@gmail.com