



Vilniaus Valdorfo
ŽALIOJI
MOKYKLA

Vilniaus rajono savivaldybės administracijai
Žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriui

PRAŠYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO KEITIMO

2024-11-29
Vilniaus r.

Vilniaus Valdorfo Žalioji mokykla, kaip žemės sklypo savininkas, prašo pakeisti žemės sklypo pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą.

Sklypo duomenys:

Adresas: Vilniaus r. sav., Riešės sen., Skirgiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4687-1741

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4170/1500:221

Pikeliškių k.v.

Žemės sklypo plotas: 2,4000 ha

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Prašome pakeisti:

1. Žemės sklypo pagrindinę naudojimo paskirtį į: Kita
2. Žemės sklypo naudojimo būdą į: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Prašymo pagrindimas:

Skirgiškių gyvenvietė ir jos apylinkės sparčiai plečiasi, tačiau šiame regione trūksta visuomeninės paskirties pastatų, kuriuose vietos gyventojai galėtų tenkinti savo švietimo, sporto, kultūros ir kitus poreikius. Planuojame, kad pakeitus žemės sklypo paskirtį, į šį sklypą prasiplėstų, gretimame visuomeninės paskirties sklype jau 10 metų veikianti, bendrojo lavinimo mokykla, atsirastų sporto salė, sporto aikštynas, civilinės saugos statiniai, kultūros renginių salė, kurioje galėtų vykti bendruomenės susirinkimai, kultūriniai renginiai, civilinės saugos mokymai ir kitos visuomenės reikmėms skirtos veiklos.

Šiuo metu gretimose teritorijose nėra visuomeninės paskirties pastatų, kurie galėtų patenkinti vietos gyventojų poreikius. Tokios infrastruktūros trūkumas riboja gyvenvietės bendruomenės galimybes naudotis viešosiomis paslaugomis, dalyvauti kultūriniame ir socialiniame gyvenime bei organizuoti bendruomenines veiklas.

Prašymas grindžiamas siekiu užtikrinti Skirgiškių gyvenvietės ir aplinkinių teritorijų gyventojų poreikius, skatinti bendruomeniškumą ir gerinti vietos infrastruktūrą atsižvelgiant į Vilniaus rajono savivaldybės teritorijų planavimo sprendinius. Planuojami projektai atitinka visuomenės interesus ir prisidės prie vietos gyventojų gerovės didinimo.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas, 2 lapai.
2. Žemės sklypo planas, 1 lapas.

Pagarbiai,
Vadovas

Egidijus Kabošis