

Tvirtinu: L [redacted] A [redacted]

V [redacted] A [redacted]

OBJEKTO Nr. 24/01/02

STATINIO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato
(6.1), ir pagalbinių ūkio pastato Vilniaus r.sav.,
Avižienių sen.,Mažosios Riešės vs.,Senasis
Ukmergės kel.175
Statybos projektas

STATYTOJAS L.A ir V.A
STATYBOS VIETA Vilniaus r.sav., Avižienių sen.,Mažosios Riešės
vs.,Senasis Ukmergės kel.175 (sklypo
.kad.Nr.4174/0100:1612)

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS GYVENAMOJI
STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTAVIMO ETAPAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

RENGĖJAS UAB „PROMENA“
Įmonės kodas 301818252
Direktorius VLADAS TRUKŠINAS

PROJEKTO VADOVĖ,
PROJEKTO DALIES VADOVĖ SIGITA MARGARITA ŠTAUDĖ
Atestato Nr. 2063

ARCHITEKTĖ (diplomo nr.000420) ELŽĖ UMARIENĖ

PROJEKTO DALIS BD ; SA; SP

LAIDA 0

Vilnius, 2023

2024-02-23 PU-18

Architektūros ir teritorijų planavimo
(vyr. architekto) skyriaus
vedėja (vyr. architektė)
Česlava Lisovska

PRITARTA
Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo (vyr. architekto)
skyrius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024-02-20

(prašymo data)

GYVENAMOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) ir PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO, Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės v.s., Senasis Ukmergės kel.175, statybos projektas

(projekto pavadinimas, (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 p. reikalavimus)

1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį

Vienbutis gyvenamasis namas (6.1) – nauja statyba, neypatingas statinys
Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (7.17) – nauja statyba, nesudėtingas statinys

(pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);

2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai

Sklypo plotas – 1168m², Sklypo užstatymo tankumas iki 20%, sklypo užstatymo intensyvumas iki 30%, vieno aukšto H iki 6,00m aukščio, apie 130,00m² bendro ploto, apie 230,00m² užstatymo ploto, kietų dangų plotas apie 60,00 m².

(sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)

3. Projektinių pasiūlymų paskirtis

Specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti. Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Nustatyti žemės sklypo teritorijos audojimo reglamentų parametrus, kai statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimus)

4. Projektinių pasiūlymų sudėtis: Trumpas statinio aprašymas (aiškinamasis raštas), grafinė dalis

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:

Sklypo NTR išrašas, sklypo planas, žemės sklypo planas. kuriuo suformuotas nagrinėjamas sklypas. Pridedamas Detalusis planas

6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija Projektuojamo statinio 3D vizualizacijos

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus)

7. Kiti

Statytojas (užsakovas)



(fizinis ar juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

UAB PROMENA direktorius

Rodas Trukšius

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

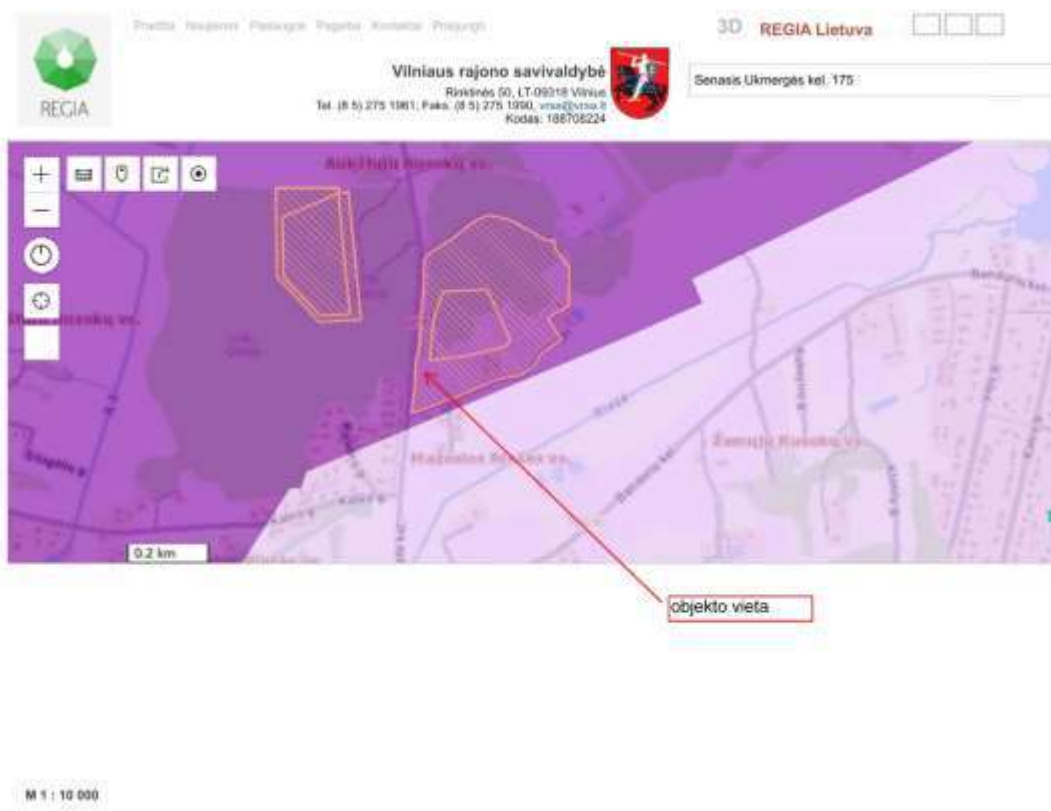
UAB PROMENA Projekto vadovė Sigita Margarita Štaudė

(parašas)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektuojami statiniai	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1), ir pagalbinio ūkio pastatas (pirtis)	
Statybos vieta	Senasis Ukmergės kelias 175, Mažosios Riešės vs. Avižienių sen., Vilniaus r.sav. (skl. kad. Nr. 4174/0100:1612)	
Statybos rūšys	Nauja statyba	
Statinių kategorija	Gyv.namas – neypatingos paskirties, ūkio paskirties - nesudėtingos paskirties	
Statytojas	Privatūs fiziniai asmenys	L.A. ir V.A.

Statybos vieta



Sklypo informacija Nekilnojamojo turto registre įregistruotas žemės sklypas, esantis Senasis Ukmergės kelias 175, Mažosios Riešės vs. Avižienių sen., Vilniaus raj. sav. (skl. kad. Nr. 4174/0100:1612). Nuosavybės teisė priklauso privatiems asmenims (kaip bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė).

Kitos daiktinės sklypui nustatytos teisės:

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Plotas: 0.0177 ha

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Plotas: 0.0177 ha

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)

Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos. Teritoriją: 68 kv. m

Elektros tinklų apsaugos zonos. Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 68 kv. m

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos. Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 57 kv. m

Šalia esančios Saugomomos nekilnojamosios kultūros vertybės aprašymas:

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Žemės sklypas yra Kultūros vertybių registre įregistruoto nekilnojamojo kultūros paveldo objekto Mažosios Riešės piliakalnis, vad. Batarėja (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 5651, statusas – paminklas) vizualinės apsaugos pozonyje.

Darbai šioje zonoje nenumatomi, kurie gali pakenkti nekilnojamųjų kultūros vertybių kraštovaizdžiui ar optimaliai jų apžvalgai. Analizuojama teritorija inžineriniu požiūriu nėra išvystyta. Aplinkinis užstatymas – sodybinis, laisvo planavimo.

Lietuvos kultūros paveldo objektai ir teritorijos



Žemėlapis sukurtas www.heritage.lt svetainėje

Sutartiniai ženklai

Kultūros paveldo objektai ir teritorijos:

● Kultūros paveldo objektai

■ Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos

Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos:

■ Apsaugos muti šalinio pavilkinio puzonis

■ Vizualinės apsaugos pozonis

0,15 0,075 0

1 : 51

- Unikalus objekto kodas -5651
 - Pilnas pavadinimas –Mažosios Riešės piliakalnis, vad. Batarėja
 - Adresas -Vilniaus rajono sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės vs.,
 - Įregistravimo registre data -1992-10-19
 - Statusas -Paminklas
 - Objekto reikšmingumo lygmuo yra -Nacionalinis
 - Rūšis -Nekilnojamasis
 - Teritorijos -KVR objektas: 24964.00 kv. m , Vizualinės apsaugos pozonis 100859.00 kv.m.
 - Vertybė pagal sandarą -Pavienis objektas
 - Seni kodai -Kodas registre iki 2005.04.19: A1227P ; Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: AR1441
 - Amžius - I t-metis po Kr.-II t-mečio pr.
 - Vertingųjų savybių pobūdis - Archeologinis(lemiantis reikšmingumą); Kraštovaizdžio;
- Pagrindinis sodybos statinys gyvenamasis namas su ūkiniu statiniu**

Numatomas bendras plotas – 126.09 kv.m.

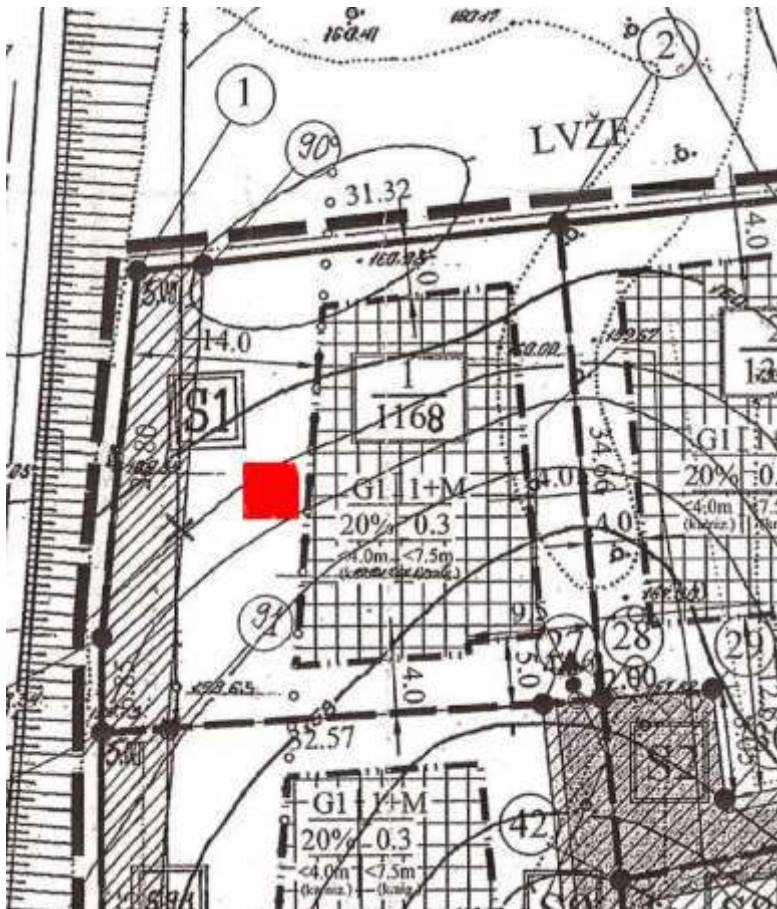
Name projektuojama:

- svetainės – valgomojo – virtuvės erdvė ir sandėliukas prie virtuvės,
- miegamasis,
- 1 wc patalpa ir vonios kambarys,
- drabužinė lauko drabužiams,
- skalbykla ir katilinė

Šalia gyvenamojo namo, tame pačiame lygyje, kaip ir gyvenamos patalpos projektuojamas ūkinės paskirties pastatas (pirtis), 14,58 kv.m. ploto.

Sklypo sprendiniai remiasi Detaliuoju planu DĖL ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (kad.Nr. 4174/0100:81), ESANČIO Mažosios Riešės k., Avižienių sen., Vilniaus r.sav.

2005 kovo 10 d. Nr. T3-50



AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO REGLAMENTAVIMAS

Gyvenamosios paskirties (vieno, dviejų butų) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui
---	--

Gyvenamo namo bendras plotas – 126,09m² -140m² (2 parkavimo vietos) Viso reikalingos 2 parkavimo vietos.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI (projektiniai pasiūlymai)

Eil. NR.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	PAGAL Detalųjį PLANĄ
1	Sklypas			
	1.1. Sklypo plotas	m ²	1168	
	1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	12	30
	1.3. Užstatymo tankis	%	18,70	20
2	GYVENAMAS NAMAS – nauja statyba			
	2.1. Vienbutis gyvenamas namas - neypatingas			
	2.2. Bendrasis plotas	m ²	126,09	
	2.3. Pastato naudingas plotas		126,09	
	a) antžeminis plotas	m ²	126,09	
	b) gyvenamas plotas	m ²	74,10	
	2.5. Aukštų skaičius		1	1+mansarda
	2.6. Pastato aukštis	m	5,23 a.a.164,93	Ab.alt.169.00
	2.7. Pastato tūris	m ³	704	
3	Ūkinis pastatas	m ²	14,58	
	Pastato aukštis		3,54 a.a. 163,24	
	Parkavimo vietos	Vnt.	2	

BREŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

LAPAS	PAVADINIMAS
	GYVENAMASIS VIENBUTIS NAMAS (6.1) IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS (PIRTIS)
SP -1	BENDRIEJI RODIKLIAI
SP -2	SITUACIJOS PLANAS M1:1000
SP -3	STATINIŲ IŠDĖSTYMO- NUŽYMĖJIMO PLANAS M1:500
SP -4	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ IR SANITARINIŲ APSAUGOS ZONŲ PLANAS M1:500
SP -5	VERTIKALUS PLANAS M1:500

TECHNO - EKONOMINIAI RODIKLIAI

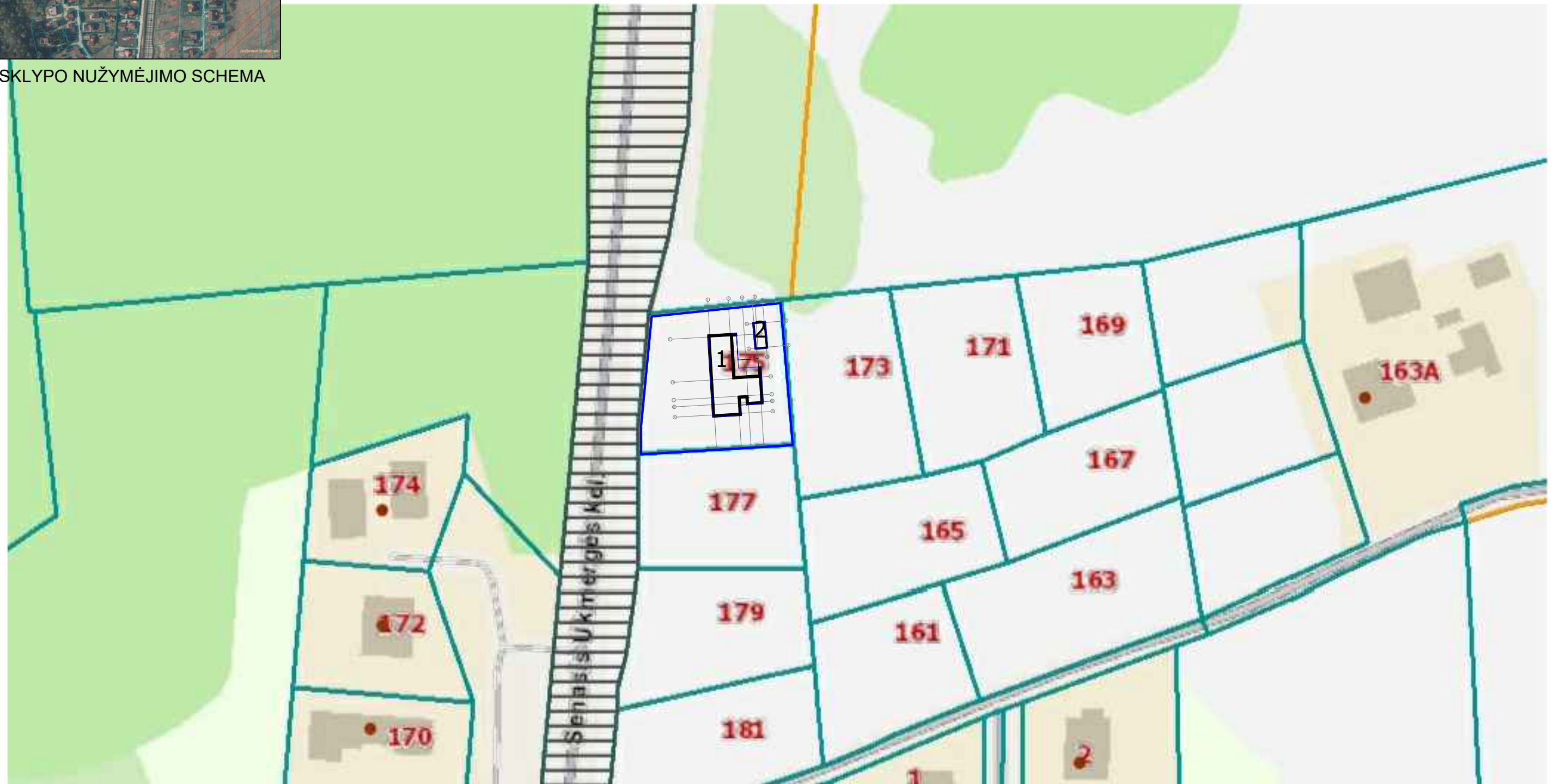
PAVADINIMAS			
1.SKLYPAS	Mato vienetas	Kiekis	pastaba
1.1 SKLYPO PLOTAS	m ²	1168	
1.2 TANKIS	%	18,7	maksimalus -20%
1.3 INTENSIVUMAS	%	12,00	
2. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS			
2.1 BENDRASIS PLOTAS	m ²	126,09	
2.2 NAUDINGAS PLOTAS	m ²	126,09	
2.3 GYVENAMASIS PLOTAS	m ²	74,10	
2.4 PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	m ²	197,60	
2.5 PASTATO TŪRIS	m ³	704	
2.6 AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt	1	
2.7 ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ		A++	
2.8 BUTŲ SKAIČIUS	vnt	1	
2.9 PASTATO AUKŠTIS	m		(5,23nuo =žemės paviršiaus a.a.=164,93)
3. PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS (PIRTIS)			
3.1 BENDRASIS PLOTAS	m ²	14,58	
3.2 PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	m ²	20,80	
3.3 PASTATO TŪRIS	m ³	60	
3.4 PASTATO AUKŠTIS	m		(3,54nuo =žemės paviršiaus a.a.=163,24)

0	2024	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“			Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (pirties) Vilniaus r.sav., Avižienių sen.,Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Techninis statybos projektas, neypatingas statinys, nauja statyba
	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas: BENDRIEJI DUOMENYS
A2063	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	
000420	Architektė	E.Umarienė	2024	
	Statytojas / užsakovas:L.A ir V.A.			Dokumento žymuo: 24/01/02
				Lapas
				1
				Lapų
				5

SITUACIJOS PLANAS



SKLYPO NUŽYMĖJIMO SCHEMA



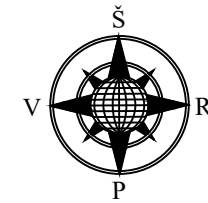
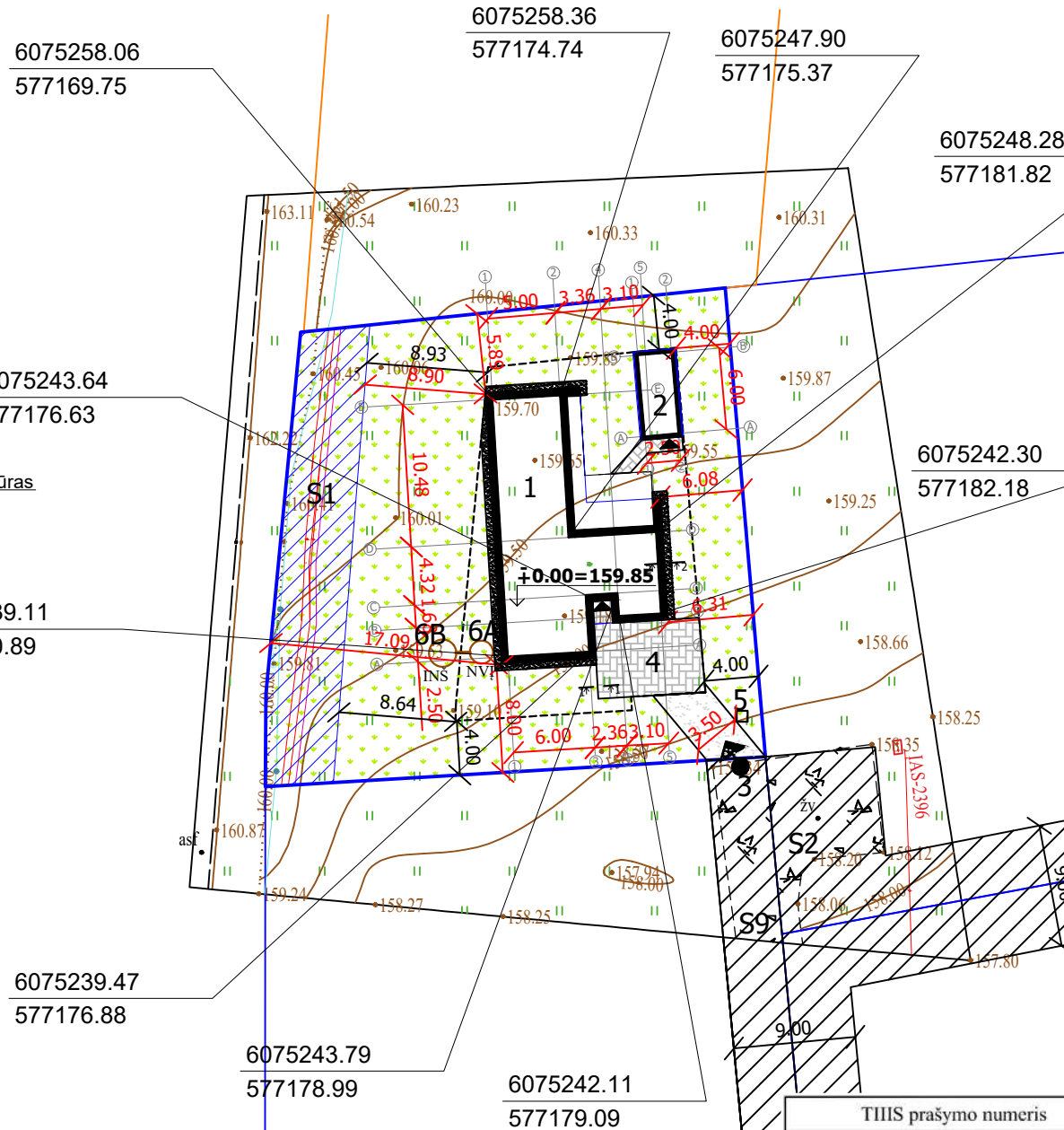
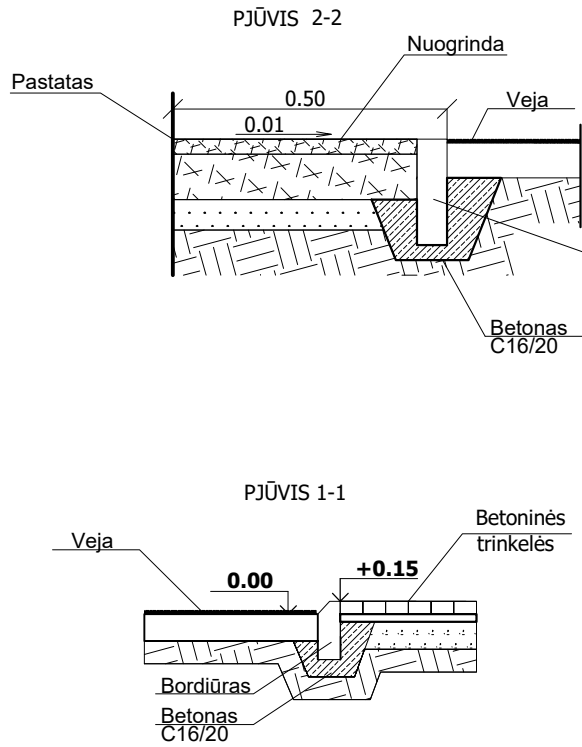
- 1** PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS
GYVENAMASIS NAMAS
 - 2** PROJEKTUOJAMAS PAGALBINIS ŪKINIS
PASTATAS (PIRTIS)
- SKLYPO RIBA

0	2024	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28,Vilnius		Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo Vilniaus r.sav., Avižienių sen.,Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Techninis statybos projektas, neypatingas statinys, nauja statyba	
	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas:
A2063	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	SITUACIJOS PLANAS M1:1000
000420	Architektė	E.Umarienė	2024	
LT	Statytojas / užsakovas:L.A ir V.A.		Dokumento žymuo: 24/01/02	
			Lapas	Lapų
			2	5
				Stadija
				TP

STATINIO IŠDĖSTYMO (NUŽYMĖJIMO), DANGŲ IR APLINKOTVARKOS PLANAS

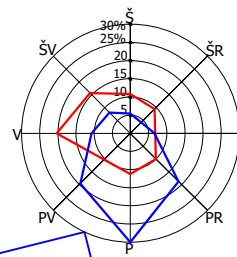


SKLYPO NUŽYMĖJIMO SCHEMA



Dangos konstrukcijos sluoksniai	Nuovažos tipas
Žvyro danga	5
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis	35

Vėjų rožė Sausio ir Liepos mėnesiais



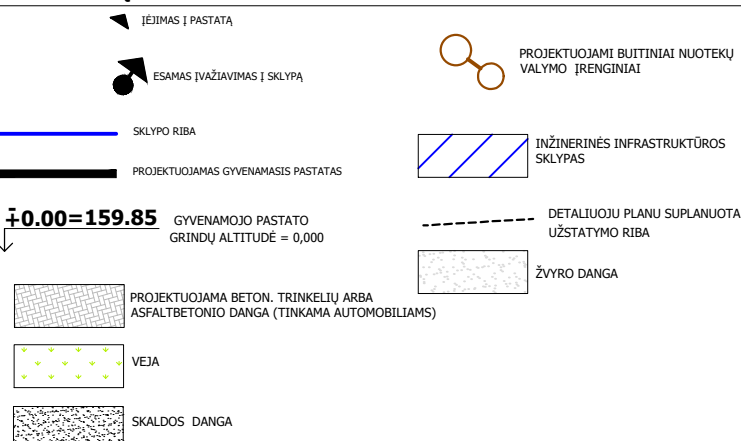
KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis		
Vidutinė metinė oro temperatūra	C	+6,0
Santykinis metinis oro drėgnumas	%	80
Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	664
Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	75,0
Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	3,6

- PASTABOS:**
- PASTATO NR.1 VIETA SKLYPE NUŽYMĖTA PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKŲ KOORDINATĖMIS.
 - KELIUS SKLYPE FORMUOTI NEKEIČIANT ESAMO ŽEMĖS RELJEFO. ESANT REIKALUI ĮRENGTI LIETAUS NUOTAKYNĖ APSAUGANT GRETIMUS SKLYPUS.
 - PO KELIU AR TAKELIU EINANČIAS KOMUNIKACIJAS APSAUGOTI JAS ĮVELKANT Į PVC VAMZDŽIUS.
 - VANDENS GRĘŽINĮ IR TINKLUS PROJEKTUOSI ATSTUOTA ĮMONĖ.
 - SU ATSAKINGA KOMUNALINE TARNYBA SUDARYTI SUTARTĮ DĖL ATLIEKŲ IR BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠVEŽIMO.
 - ĮRENGIANT NUOVAŽĄ IŠ SERVICITUTINIO KELIO NEKEIČIAMI KELIO PARAMETRAI, VADOVAJAMASI STATYBOS REKOMENDACIJOMIS R-36-01 "AUTOMOBILIŲ KELIŲ SANKRYŽOS"
 - SKLYPE NUMATYTA 2 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS.

TIIS prašymo numeris	TIIS1-20240116-002829							
Objektas	Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kelias 175							
Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys							
Juozo Jankausko individuali veikla					Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm			
					horizontalios padėties: 10		vertikalios padėties: 10	
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Data	Mastelis	Koordinacių sistema	LKS 94	Lapas	Lapų
1GKV-1093	Juozas Jankauskas		2024-01-16	1:500	Aukščių sistema	LAS07	1	1
Užsakovas	Privatus asmuo	Rangovas			Geoidas	LIT20G		

0	2024	Statybos leidimui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“ Naugarduko g.15/28, Vilnius		
Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (pirties) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Techninis statybos projektas, neypatingas statinys, nauja statyba			
Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas:
A2063	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024
000420	Architektė	E.Umarienė	2024
LT	Statytojas / užsakovas:L.A ir V.A.		Dokumento žymuo: 24/01/02
			Lapas
			Lapų
			3
			5

ŽENKLŲ REIKŠMĖS



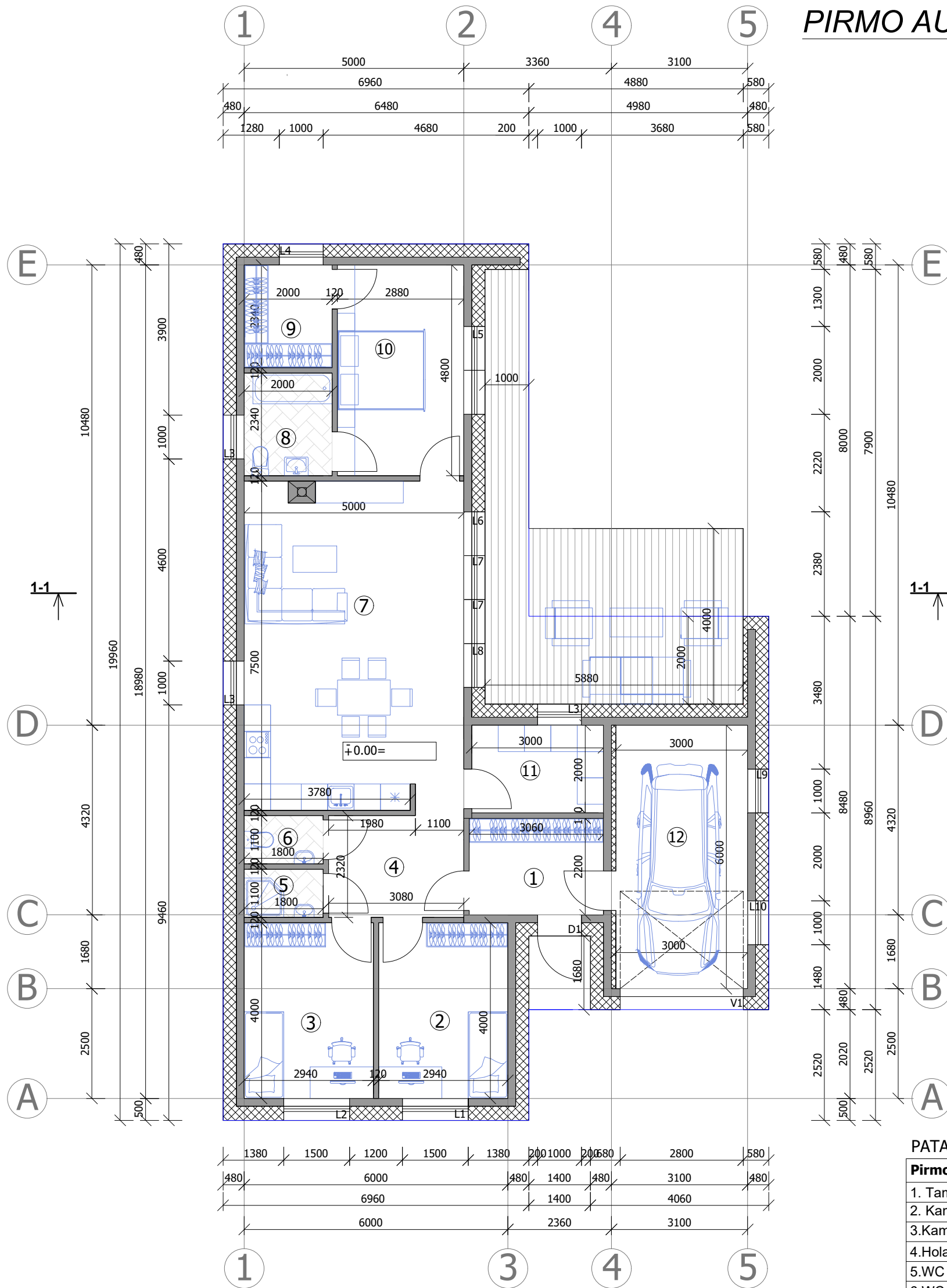
DANGŲ KIEKIŲ LENTELĖ

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI	MATO VIENET.	KIEKIAI	PASTABOS
BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 1. Betoninės trinkelės tipo PK-2 2. Cemento skiedinys 3. Dolomitinė frakcinė skalda M600,K-1,25,Ev2>180MN/m2 4. Vidutiniagrūdis smėlis KP-3m/parq Ev2>120MN/m2 Sutankintas gruntas	8 cm 3 cm 15 cm 25 cm	m ²	51,07
VEJA 1. Augalinis gruntas Esamas gruntas		m ²	858,38
GRANITO ATSŪLIŲ DANGA: 1. Viršutinis sl. iš skaldos mišinio 0/5 su organiniu rišikliu (granulometrinė sudėtis pagal technines specifikacijas) 2. Skaldos pagrindo sl. EV > 80 MPa, 0/45 3. Šalčiui nejautrių medž. sl. 4. Esamas gruntas Ev2=49,05 MPa (5 šurfas)		m ²	16,91

EKSPLIKACIJA	
NR. PLANE	PASTATO, ĮRENGINIO PAVADINIMAS, PROJEKTAS/INDIVIDUAL. TIPINIO NR./
1	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1.)
2	PROJEKTUOJAMAS PAGALNIS ŪKINIS PASTATAS (PIRTIS)
3	VAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
4	KIETŲ DANGŲ AIKŠTELĖ - (51.07m ² grupės nesudėtingas statinys)
5	BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIO VIETA
6A	PROJEKTUOJAM BUITINIAI NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI - II grupės nesudėtingas statinys
6B	PROJEKTUOJAMA VALYTŲ NUOTEKŲ TALPYKLA

PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
RODIKLIO PAVADINIMAS	KIEKIS	MATO VIENET.
SKLYPAS		
BENDRAS SKLYPO PLOTAS	1168	m ²
TANKIS	18,7	%
INTENSIVYUMAS	12,00	%
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS		
BENDRASIS PLOTAS	126,09	m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	126,09	m ²
GYVENAMASIS PLOTAS	74,10	m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	197,60	m ²
PASTATO TŪRIS	704	m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	Vnt.
ENERGINIO NAUDINGUMO KLASE	A++	
BUTŲ SKAIČIUS	1	Vnt.
KIETŲJŲ DANGŲ PLOTAS	51,07	m ²
SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS	858,38	m ²
SKALDOS PLOTAS	16,91	m ²
ŽVYRO DANGOS PLOTAS	21,85	m ²
PASTATO AUKŠTIS	5,23	m
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	2	Vnt.
ŪKINIS PASTATAS (PIRTIS)		
BENDRASIS PLOTAS	14,58	m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	20,80	m ²
PASTATO TŪRIS	60	m ³
PASTATO AUKŠTIS	3,54	m

PIRMO AUKŠTO PLANAS



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

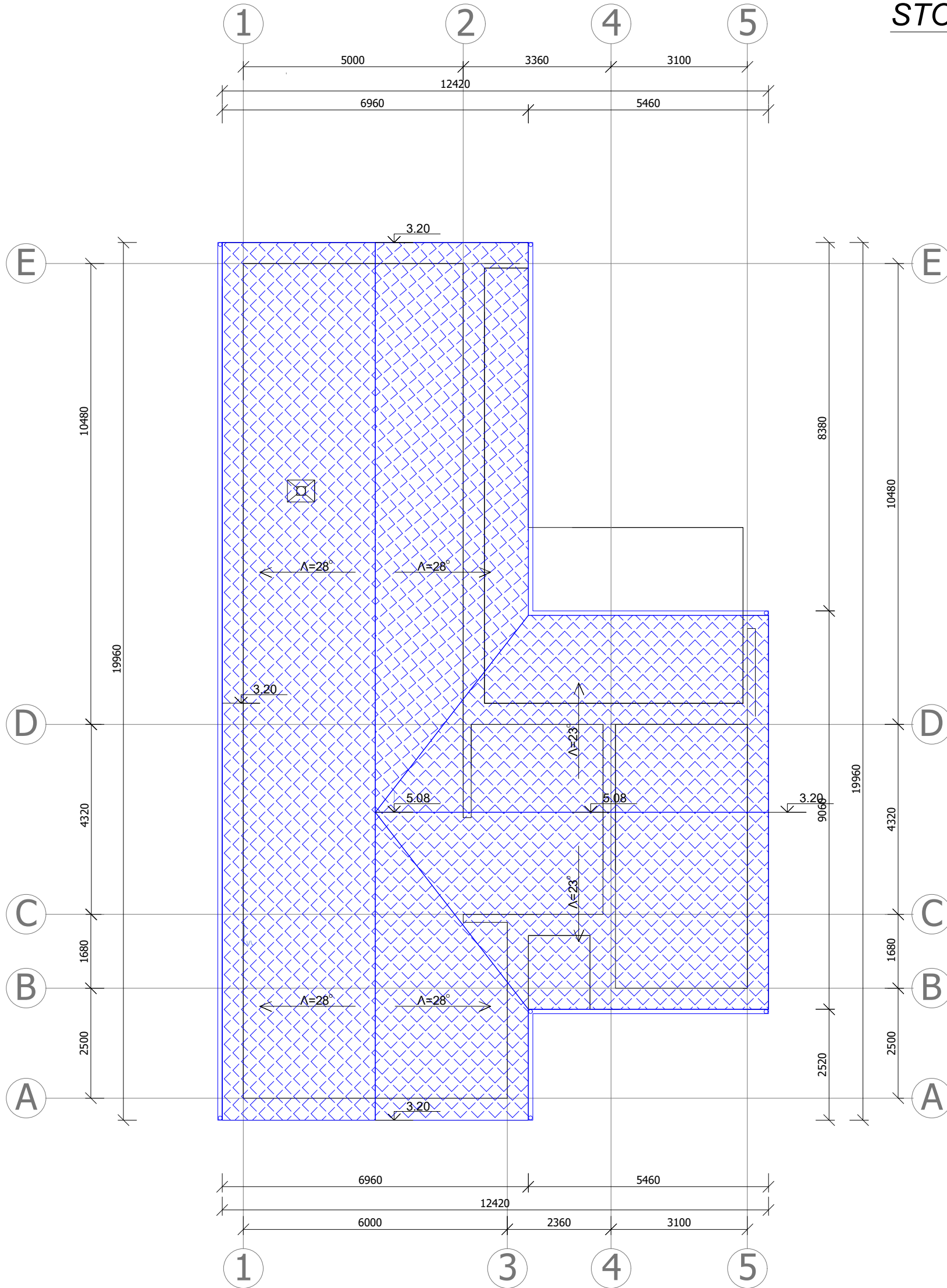
Pirmo aukšto planas	Plotas, m
1. Tambūras	6,73
2. Kambarys	11,76
3. Kambarys	11,76
4. Holas	7,94
5. WC	1,98
6. WC	1,98
7. Virtuvė ir svetainė	36,76
8. Vonios kambarys	4,68
9. Drabužinė	4,68
10. Miegamasis	13,82
11. Katilinė	6,00
12. Garažas	18,00
Iš viso:	126,09

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Mūro blokelis
- Pertvaros
- apšiltinimo sluoksnis

0	2024	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“			Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (pirties) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Techninis statybos projektas, neypatingas statinys, nauja statyba
A2063	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
000420	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	Stadija TP
	Architektė	E.Umarienė	2024	
	Statytojas / užsakovas: L.A ir V.A.			Dokumento žymuo: 24/01/02
				Lapas 3
				Lapų 10

STOGO PLANAS

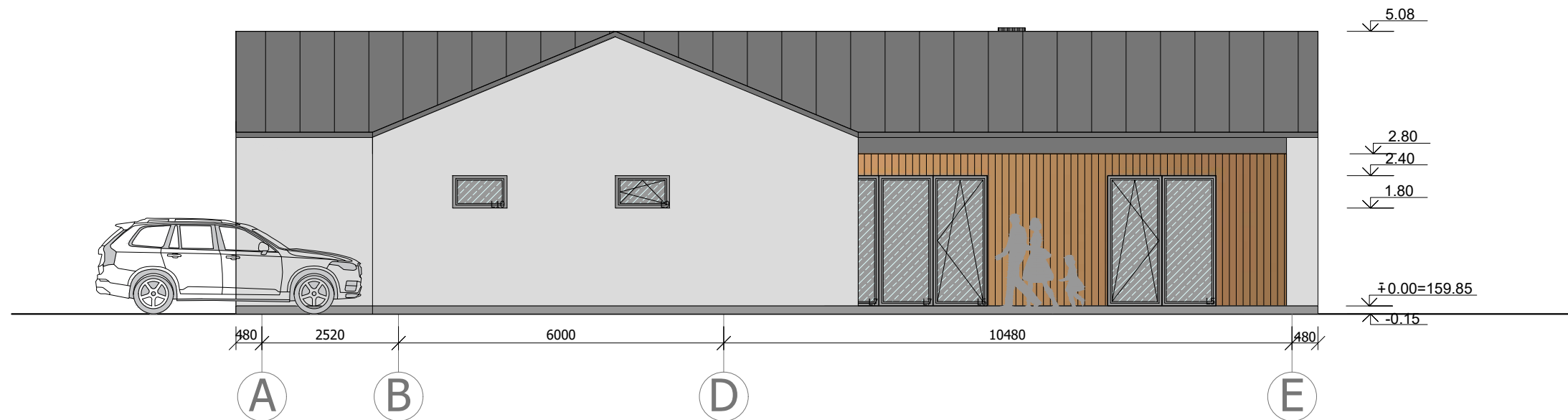
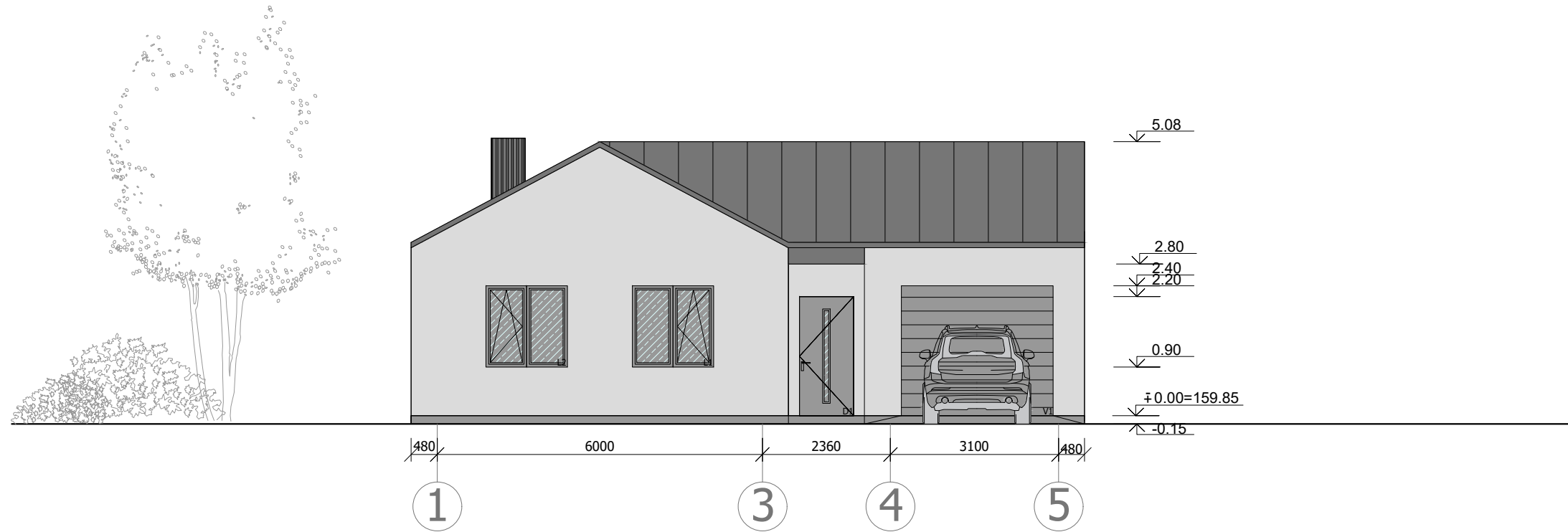


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Mūro blokelis
- Pertvaros
- apšiltinimo sluoksnis

0	2024	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“			Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (pirties) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Techninis statybos projektas, neypatingas statinys, nauja statyba
A2063	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas: STOGO PLANAS M1:100
000420	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	Stadija TP
Architektė			E.Umarienė	2024
Statytojas / užsakovas:L.A ir V.A.			Dokumento žymuo:24/01/02	
			Lapas	Lapų
			4	10

FASADAI TARP AŠIŲ 1-5 ir A-E

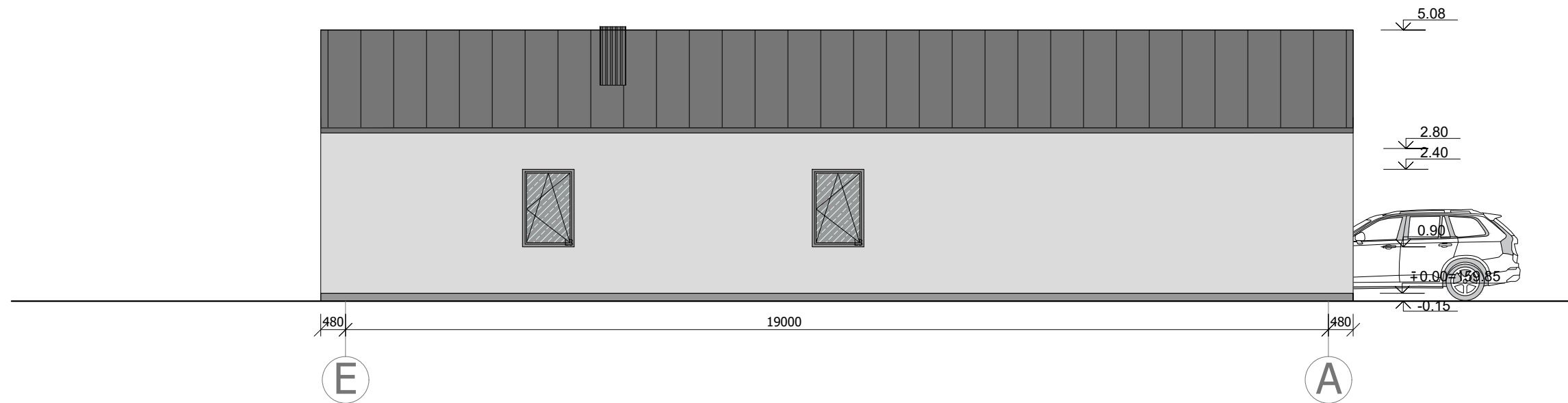
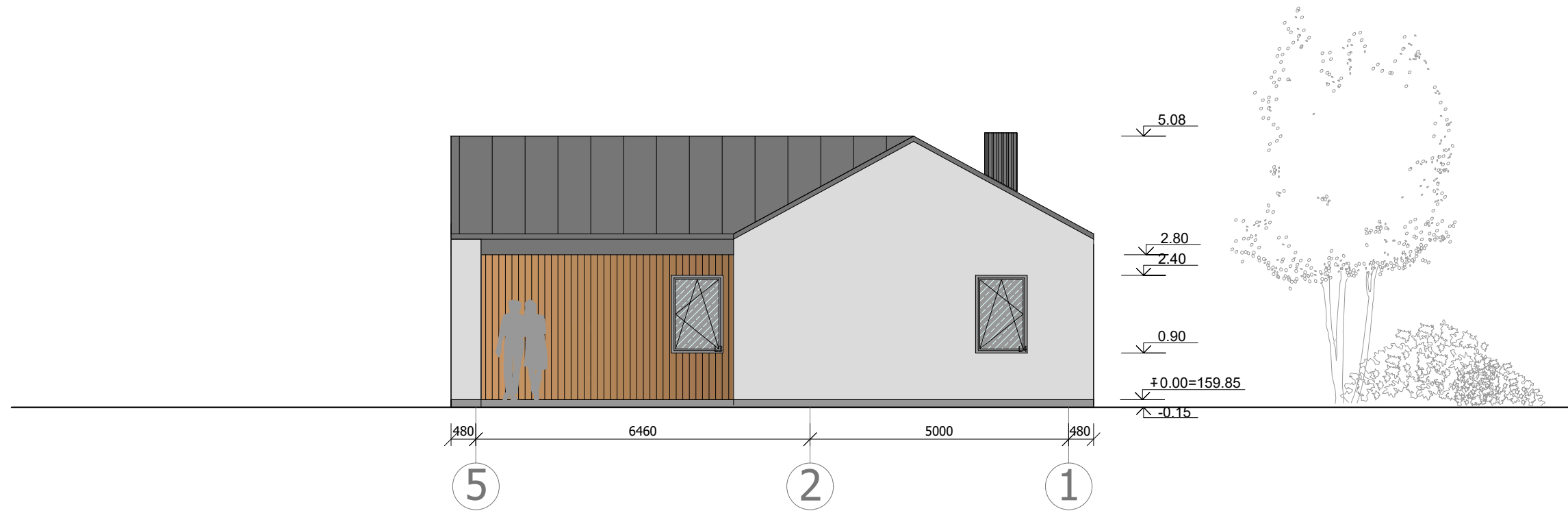


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dekoratyvinis tinkas
- Dekoratyvinės dailylentės

	0	2024	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“			Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (pirties) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Techninis statybos projektas, neypatingas statinys, nauja statyba	
	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas:	
A2063	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	<i>FASADAI TARP AŠIŲ 1-5 ir A-E M1:100</i>	
000420	Architektė	E.Umarienė	2024		
	Statytojas / užsakovas: L.A ir V.A.			Dokumento žymuo: 24/01/02	Stadija
				Lapas	Lapų
				5	10

FASADAI TARP AŠIŲ 5-1 ir E-A

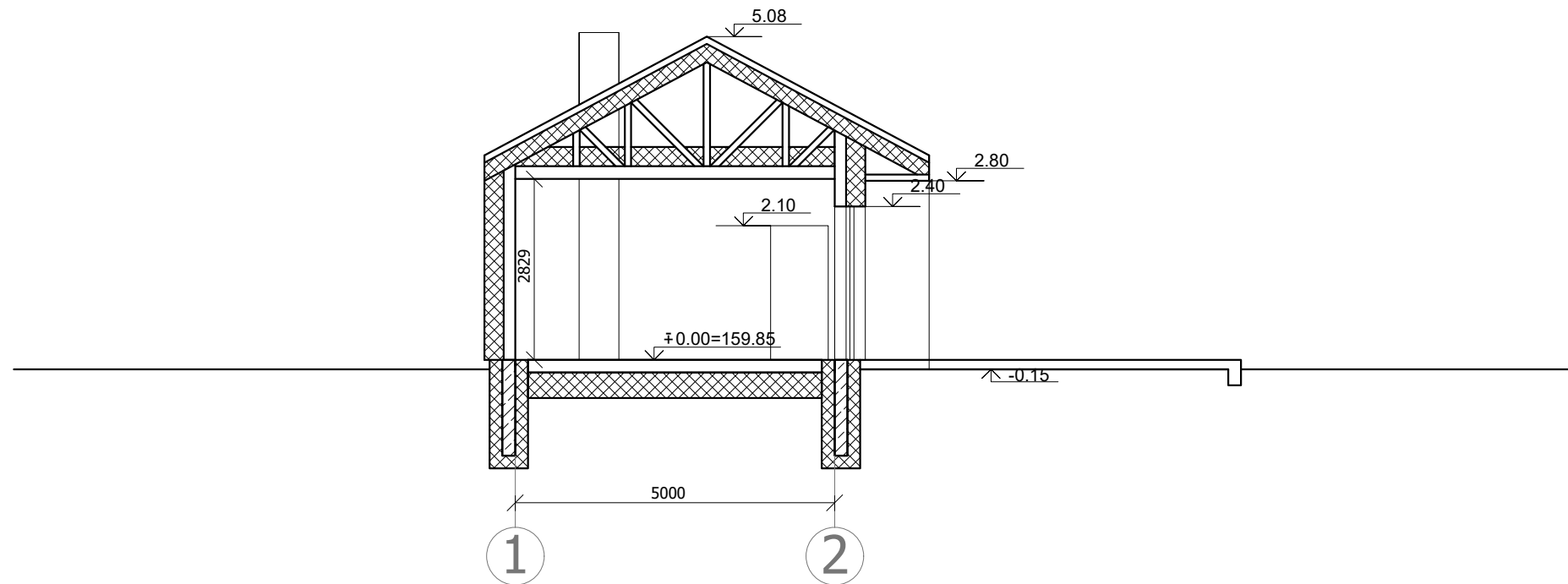


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dekoratyvinis tinkas
- Dekoratyvinės dailylentės

0	2024	Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“			Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (pirties) Vilniaus r.sav., Avižienių sen.,Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Techninis statybos projektas, neypatingas statinys, nauja statyba	
	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas:	
A2063	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	Stadija	
000420	Architektė	E.Umarienė	2024	<i>FASADAI TARP AŠIŲ 5-1 ir E-A M1:100</i>	
Statytojas / užsakovas:L.A ir V.A.				Dokumento žymuo: 24/01/02	Lapas
				6	Lapų 10

PJŪVIS 1-1



0	2024	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“		Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio paskirties pastato (pirties) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Techninis statybos projektas, neypatingas statinys, nauja statyba	
	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas:
A2063	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	PJŪVIS 1-1 M1:100
000420	Architektė	E.Umarienė	2024	
	Statytojas / užsakovas:L.A ir V.A.		Dokumento žymuo: 24/01/02	
			Lapas	Lapų
			7	10

VIZUALIZACIJA 1



0	2024	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“		Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (6.1) ir ūkio paskirties pastato (7.17) Vilniaus r.sav., Avižienių sen.,Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Statybos projektas.	
	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas:
A2063	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	Stadija
000420	Architektė	E.Umarienė	2024	
	Statytojas / užsakovas:L.A ir V.A.		Dokumento žymuo: 24/01/02	
				Lapas
				1
				Lapų
				1

VIZUALIZACIJA 2



0	2024	Statybos leidimui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok.Nr.	UAB „PROMENA“		Statinio projekto pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo (6.1) ir ūkio paskirties pastato (7.17) Vilniaus r.sav., Avižienių sen., Mažosios Riešės vs., Senasis Ukmergės kel.175. Statybos projektas.	
	Direktorius	V. Trukšinas	2024	Dokumento pavadinimas:
A2063	PV,PDV	S.M.Štaudė	2024	<u>VIZUALIZACIJA 2</u>
000420	Architektė	E.Umarienė	2024	Stadija
	Statytojas / užsakovas:L.A ir V.A.		Dokumento žymuo: 24/01/02	Lapas
				Lapų
				1
				1