

Projektą parengė:	MB „Statybos meno“ studija Įm. k. 304178665 Perkūnkiemio g. 13-91, Vilnius Tel.: +370 606 00693	
Objektas:	Pastato - kiaulidės (unik. nr. 4196-5029-8022) paskirties keitimo į sandėliavimo paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k., Šilo g. 30, rekonstravimo projektas	
Statybos vieta:	Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k., Šilo g. 30 (skl. kad. Nr. 4122/0100:958)	
Statybos rūšis:	Statinio rekonstravimas	
Statinio kategorija:	Neypatingas statinys	
Projekto stadija:	Projektiniai pasiūlymai	
Projekto dalis:	Architektūrinė (SA)	
Laida:	A laida	
Projekto žymuo:	ARG-2104-PP	
Statytojas (užsakovas):	UAB „Argutus“ Dir. Igoris Kononėnko	
Direktorius:	Jaroslav Adamkovič	
Projekto vadovas:	Jaroslav Adamkovič , Nr. 38191	
PDV/ architektūros:	Mažena Barsul , Nr. A2172	
Projektavo:	Jaroslav Adamkovič , Nr. MM1244	
	Vilnius, 2024 m.	

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS

PASTATO - KIAULIDĖS (UNIK. NR. 4196-5029-8022) PASKIRTIES KEITIMO Į
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN.,
JUODBALIŲ K., ŠILO G. 30, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Eil. Nr.	Dokumento Nr.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.	Puslapis
<i>Bendrieji duomenys</i>					
1		A	Titulinis	1	1
2	ARG-2104-PP -SA.SŽ	A	Tekstinių dokumentų ir brėžinių sąrašas	1	2
3			Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis PV-1393	1	3
4	ARG-2104-PP -BD.BSR	A	Bendrieji statinio rodikliai	2	4-5
5	ARG-2104-PP -SA.AR	A	Aiškinamasis raštas	7	6-12
<i>Brėžiniai</i>					
5	ARG-2104-PP -SP-B.01	A	Sklypo planas	1	13
6	ARG-2104-PP -SP-B.02	A	Sklypo vertikalusis planas	1	14
7	ARG-2104-PP -SP-B.03	A	Sklypo dangų planas	1	15
8	ARG-2104-PP -SP-B.04	A	Sklypo suvestinis inž. Tinklų planas	1	16
9	ARG-2104-PP -SA-B.01	A	Esamo aukšto planas	1	17
10	ARG-2104-PP -SA-B.02	A	Aukšto planas su baldais	1	18
10	ARG-2104-PP -SA-B.03	A	Aukšto planas, pjūviai A-A, B-B, C-C	1	19
12	ARG-2104-PP -SA-B.04	A	Stogo planas	1	20
13	ARG-2104-PP -SA-B.05	A	Fasadai	1	21
14			3d vaizdai	6	22-27

ARG-2104-PP-SA.SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	A

PV-1393 2022-02-04

PRITARIU

Architektūros ir teritorijos
planavimo skyriaus
vyr. specialistė

Jaroslav Adamkovič

TVIRTINU

Statytojas

UAB "Argutus"

2022 m. sausio 29 d.

įgaliotas asmuo

Jaroslav Adamkovič

Jaroslav Adamkovič



PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Objekto pavadinimas	Pastato - kiaulidės (unik. nr. 4196-5029-8022) paskirties keitimo į sandėliavimo paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k., Šilo g. 30, rekonstravimo projektas
Statytojas	UAB „Argutus“, į.k. 300063434, gyv. adresas: Šv. Ignoto g. 35, Maikūnai, LT-15213 Vilniaus r.
Projektuotojas	MB „Statybos meno“ studija įm. k. 3304178665, Konstitucijos pr. 23C-205, Vilnius Tel. 860600693 el. paštas: arch.jara@gmail.com
Informacija apie sumanytą projektuoti statinį(-ius)	Planuojama rekonstruoti esamą kiaulidės pastatą į sandėliavimo paskirties pastatą (7.9). Sklypo plotas – 8464 m ² ; užstatymo intensyvumas – 16,7%; užstatymo tankumas – 20%; pastato aukštis – 5,2 m (nuo žemės paviršiaus).
Projektinių pasiūlymų paskirtis	Informuoti visuomenę apie planuojamus statinius (pastatai patenka į STR. 1.04.04.2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė) 4 priedo visuomenei svarbių pastatų sąrašą)
Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinamasis raštas, bendrieji statinio rodikliai; statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija; sklypo sutvarkymo (dangų) planas (M 1:500); sklypo vertikalus planas (M 1:500); pastato aukštų planai ir pjūvis (M 1:100); fasadai (M 1:100)
Statytojo pateikiami dokumentai	Topografinis planas, nuosavybės registro išrašai, sklypo ribų planas, įgaliojimas projekto vadovui.
Planavimo užduotį parengė	PV kord.- Jaroslav Adamkovič

SUDERINTA

Vilniaus rajono savivaldybės _____

TECHNINIO PROJEKTO (TP) BENDRIEJI DUOMENYS (BD)

Statybos techninio reglamento
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas“
5 priedas

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Iki rekonstrukcijos	Po rekonstrukcijos
1	I. SKLYPAS			
	1.1. sklypo plotas	m ²	8464	8464
	1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	1648,00	1722,09
	1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	17	17
	1.4. sklypo užstatymo tankumas	%	19,5	17
	1.5. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	-	15
2	II. PASTATAI		(Un. Nr. 4196-5029-8022)	
	2. Negyvenamieji pastatai:			
	2.1. paskirties rodikliai (darbo vietų skaičius)		-	10
	2.2. bendrasis plotas:	m ²	1389,99	1364,66
	2.3. pagrindinis plotas	m ²	1137,08	1364,66
	2.4. pagalbinis plotas	m ²	-	-
	2.5. rūšių (pusrūšių)	m ²	-	-
	2.6. pastato tūris	m ³	5588	8470
	2.4. aukštų skaičius	m	1	1
	2.5. pastato aukštis		7,20	6,0
	2.6. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)			I
	2.7. atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:			
	2.7.1. sienų	W/(m ² *K)	-	0,26
	2.7.2. langų	W/(m ² *K)	-	1,7
	2.7.3. stogo	W/(m ² *K)	-	0,22
	2.7.4. grindų ant grunto	W/(m ² *K)	-	0,33
	2.7.5. durys	W/(m ² *K)	-	1,9
	2.8. energinio naudingumo klasė [5.41]		-	A
	2.9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		-	C
3	III. INŽINERINIAI TINKLAI (nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			

	3. inžinerinių tinklų ilgis*			
	3.1. Vandentiekio vamzdynas d=200 mm	m	-	4,8
	3.2. Vandentiekio vamzdynas d=40 mm	m	-	70,3
	3.3. Nuotekų vamzdynas d=110/160 mm	m	-	3,0/27,7
	3.4. Lietaus nuotekų vamzdynas d=110 mm	m	-	50
4	V. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
	5.1. Buitinių nuotekų valymo įrenginys (iki 1,5 m ³ /d)	Kompl.	-	II gr. nesudėt. stat.
	5.2. Stovėjimo aikštelė	m ²	-	233,0 m ² II gr. nesudėt. stat.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas J. Adamkovič Nr. 38191 2024-01 
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Tvirtinu (statytojas) UAB „Argutus“

Dir. Igoris Kononėnko

Tvirtinu



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statinio architektūra

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TIKSLAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami siekiant:

- išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama.

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis projektas

BENDRIEJI DUOMENYS

- STATYTOJAS – UAB „Argutus“, į.k. 300063434
- UŽSAKOVAS – UAB „Argutus“, į.k. 300063434
- OBJEKTO PAVADINIMAS – Pastato – kiaulidės (un. Nr. 4196-5029-8022) paskirties keitimo į sandėliavimo paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k., Šilo g. 30, rekonstravimo projektas.
- STATOMO STATINIO PASKIRTIS, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO KATEGORIJA - Sandėliavimo pastatas, statinio rekonstravimas, neypatingas.
- STATYBOS VIETA – Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k., Šilo g. 30
- PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS - 2024 m. (A laida)

PRIVALOMŲJŲ PP RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS:

- 1.1. Užsakovo patvirtinta projektavimo užduotis;
- 1.2. Techninės būklės ištyrimo aktas MB „Tyrimai ir projektai“, 2021 m.

2. PROJEKTO PAGRINDINIAI NORMINIAI DOKUMENTAI:

2.1. PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- 1.1.1. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- 1.1.2. Statinio ekspertizės ataskaitos.

2.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS

2.2.1. LR įstatymai:

- 1) LR statybos įstatymas.
- 2) LR aplinkos apsaugos įstatymas.

ATESTATO NR.	Projektuotojas:  studio				Konstitucijos pr. 23C-205 VILNIUS LT TEL.: +370 860600693; info@archmodel.lt; www.archmodel.lt				Objekto pavadinimas: Pastato – kiaulidės (un. Nr. 4196-5029-8022) paskirties keitimo į sandėliavimo paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k., Šilo g. 30, rekonstravimo projektas					
		Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data	Dalis: ARCHITEKTŪRINĖ DALIS								
38191	PV	J. Adamkovič		2024.10	Aiškinamasis raštas								LAI DA	
													A	
Projekto etapas:	Statytojas: UAB "Argutus"				Žymuo:								LAPAS	LAPŲ
PP					ARG-2104-PP-AR								1	7

- 3) LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas.
- 4) LR žemės įstatymas.
- 5) LR teritorijų planavimo įstatymas.
- 6) LR atliekų tvarkymo įstatymas.

2.2.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- 7) STR 1.01.04:2015. „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“.
- 8) STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
- 9) STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- 10) STR 1.02.01:2017. Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
- 11) STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
- 12) STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai tyrimai.
- 13) STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
- 14) STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai.
- 15) STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
- 16) STR 1.07.03:2017. Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
- 17) STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

2.2.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- 1) STR 2.01.01(1): 2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
- 2) STR 2.01.01(2): 1999. ESR. Gaisrinė sauga.
- 3) Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, 2010m.
- 4) STR 2.01.01(3):1999 „ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- 5) STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- 6) STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
- 7) STR 2.01.01 (6): 2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
- 8) STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
- 9) STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
- 10) STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
- 11) STR 2.04.01:2018. Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
- 12) STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
- 13) STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
- 14) STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- 15) STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos.
- 16) STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas
- 17) STR 2.05.11:2005. Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- 18) STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos grindys.
- 19) STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- 20) STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.
- 21) Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo.

2.2.4. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- 1) EĮIT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
- 2) Gaisrinės saugos taisyklės.
- 3) DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- 4) DT 8-00. Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės
- 5) Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės

ARG-2104-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	7	A

- 6) Garo ir karšto vandens vamzdynų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės.
- 7) Slėgiminių indų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės.
- 8) Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- 9) Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- 10) Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- 11) Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.

2.2.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- 1) HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
- 2) HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“.
- 3) HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- 4) HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“
- 5) HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“.
- 6) HN42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“.
- 7) HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“.
- 8) HN 69-2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“.
- 9) HN 98-2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.
- 10) HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje“.
- 11) HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“.

3. STATINIO TECHINIS REGLAMENTAVIMAS:

1	Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas	STR 1.01.08:2002
2	Statinio naudojimo paskirtis	7.9 (sandėliavimo paskirties pastatai)	STR 1.01.03:2017
3	Statinio kategorija	Neypatingas	STR 1.01.03:2017
4	Gyvavimo trukmė	50 – 100 metų (laikančios konstr.)	STR 1.12.06:2002
5	Atsparumo ugniai laipsnis	I	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

4. OBJEKTO STATYBOS VIETA

Pastatas – kiaulidė (un. Nr. 4196-5029-8022) yra adresu Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k., Šilo g. 30 (žiūr. pav. 1). Sklypo kad. nr. 4122/0100:958. Žemės sklypo plotas – 0,8464 ha.

5. SKLYPO SPRENDINIAI IR PASTATO ARCHITEKTŪRA

Rengiama projekto A laida. Esamo pastato laikančiosios konstrukcijos dėl drėgmės poveikio ir pamatų nuosėdžio yra avarinės būklės. Pastato pamatai vietomis paplauti, vietomis jų visai nėra arba įrengti ant akmeninių riedulių. Laikančiosios sienos su įtrūkimais. Projekto A laidoje mumatoma rekonstruoti esamą statinį, pakeičiant jo laikančiąsias konstrukcijas ir optimizuojant patalpų plotą keičiasi pastato kontūras. Naujai projektuojamos automobilių stovėjimo vietos bei jų konfigūraciją. Keičiamos sklypo plano sprendiniai.

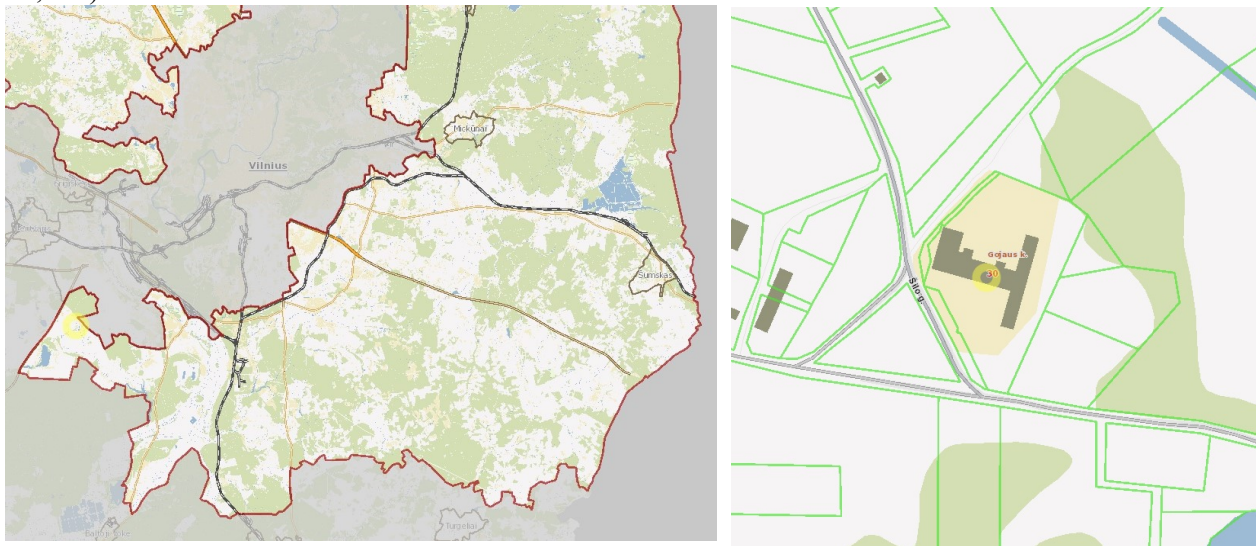
Nagrinėjamo objekto rekonstrukcijai specialieji paveldosaugos reikalavimai nenustatomi.

ARG-2104-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	7	A

Per sklypą nėra veikiančių požeminių komunikacijų.

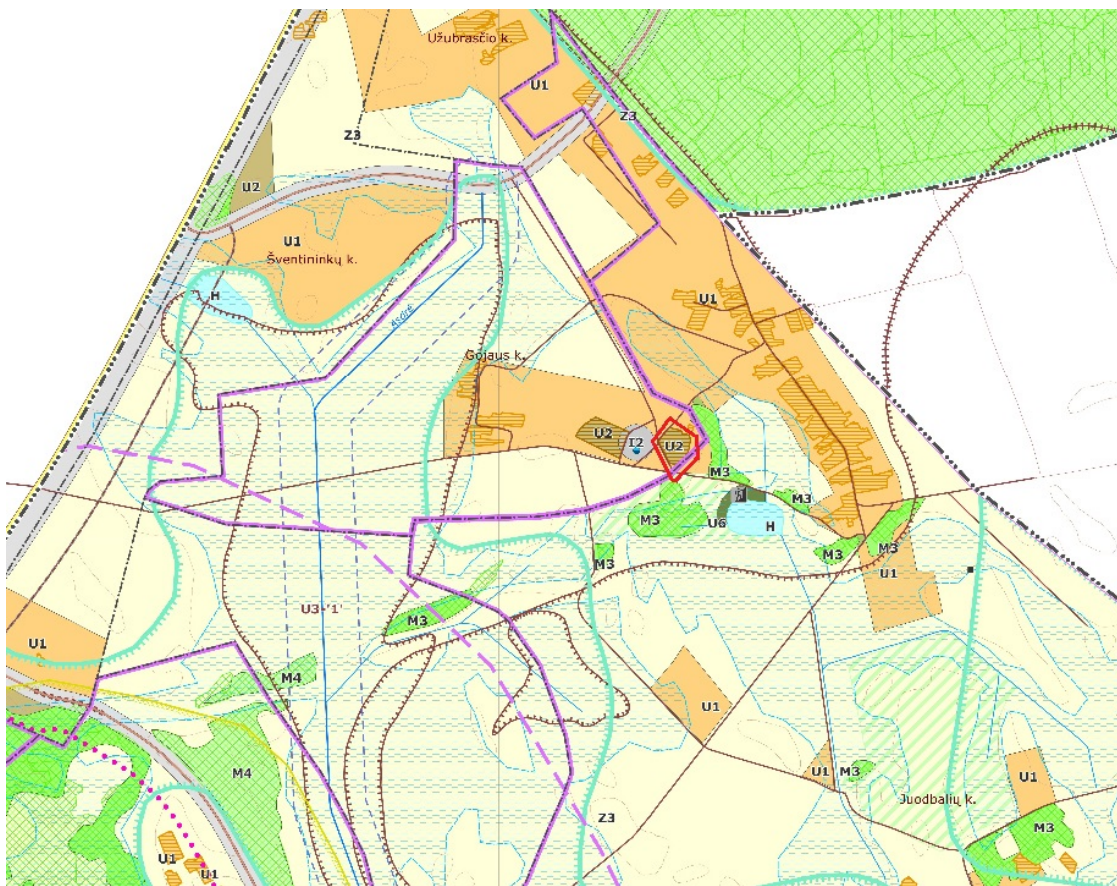
Vertingų, saugotinių želdinių sklype nėra.

Žemės sklypo reljefas su nuolydžiu iš šiaurinės pusės į pietinę (alt. +151,00 – +150,00; aukščių skirtumas – 1,0 m).



Pav. 1. Objekto vieta

Teritorijoje galiojantys planavimo dokumentai



ARG-2104-PP-AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4	7	A

Koncervacinių (rezervatinių) ir paminklosauginių teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos

- C1 - Gamtinių rezervatų
- C2 - Kultūros paveldo objekto

Miškų ūkio teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos

- M1 - Ekosistemų apsaugos miškų
- M2 - Rekreacinių miškų
- M3 - Apsauginių miškų
- M4 - Ūkinių miškų

Žemės ūkio teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos

- Z1 - Tausojančio ūkininkavimo
- Z2 - Sodininkų bendrijų
- Z3 - Intensyvaus ūkininkavimo
- Z4 - Intensyvaus ūkininkavimo prie urbanistinės integracijos ašių

Vandens ūkio kraštovaizdžio tvarkymo zonos

- H - Vandens telkinių

Urbanistinių teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos

- U1 - Planuojamų gyvenamųjų vietovių
- U2 - Planuojamų gamybos ir sandėlių
- U3 - Naudingų iškasenų
- U4 - Bendro naudojimo ir atskirųjų želdynų teritorijos
- U5 - Atliekų saugojimo teritorijos
- U6 - Rekreacinės teritorijos

Technologinių inžinerinių teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos

- I1 - Susisiekimo
- I2 - Inžinerinių tinklų
- I3 - Krašto apsaugos
- U1 - Kraštovaizdžio tvarkymo zonos indeksas
- Teritorijos, patenkančios į planuojamos infrastruktūros teritorijas
- Esama užstatyta teritorija

PASTABA: Saugomos teritorijos yra tvarkomos pagal saugomų teritorijų specialiuosius planus.

Plano reglamantai:

Urbanistinių teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos – *U2 planuojamų gamybos ir sandėlių*

Rekonstruojamo objekto statybos etapiškumas

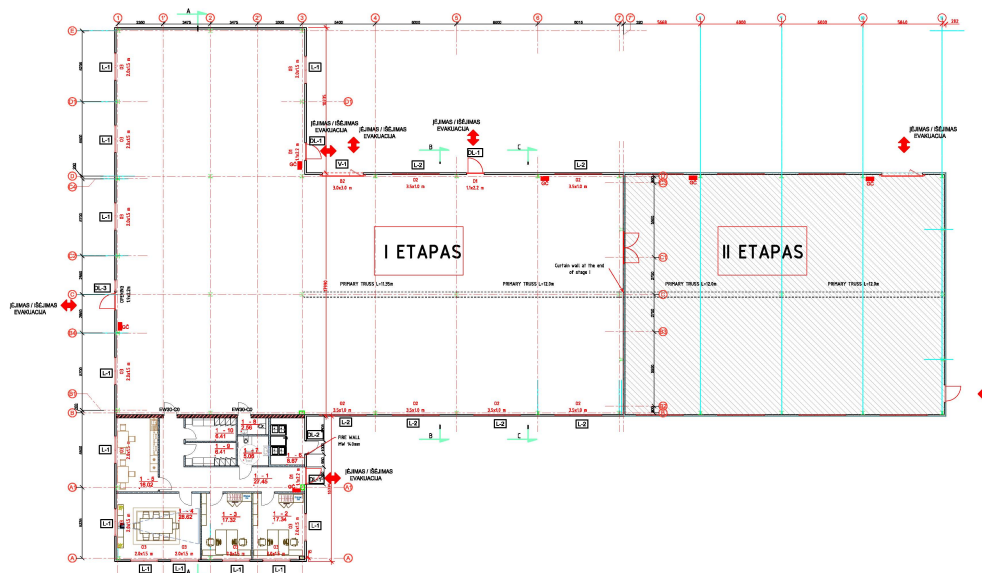
Kadangi visas pastatas yra avarinės būklės, projekto A laidoje numatoma rekonstruoti pastatą pagal 2 etapus.

Sandėliavimo pastato dalių statybos etapiškumo schema:

Etapas I – Sandėliavimo patalpos, administracinės patalpos;

Etapas II – Sandėliavimo patalpos.

Pastatas projektuojamas vienu etapu. Skirtingų etapų statybos ir statybos užbaigimo procedūros gali būti vykdomos atskirai.



Sandėliavimo pastato galimo etapiškumo schema.

ARG-2104-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	7	A

Sklypo zonavimas, aplinkotvarka, automobilių stovėjimo vietos

Rekonstruojamas pastatas įvertinant esamus patekimus į pastatą ir sklypą.

Privažiavimai ir priejimai prie pastatų numatomi sklype projektuojamais takais ir privažiavimo keliais. Esamas pastatas yra centrinėje sklypo dalyje. Pietinėje sklypo pusėje esama pastatą numatome palikti. Projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės šiaurinėje ir pietinėje sklypo dalyse.

Sklypo plano sprendiniai

Privažiavimai ir priejimai prie pastatų numatomi sklype projektuojamais takais ir privažiavimo keliais. Iš pietinės pastato pusės projektuojama pagrindinė automobilių stovėjimo aikštelė lankytojams ir darbuotojams – 8vt.

Viso įrengtos 8 automobilių stovėjimo vieta, iš kurių:

7vt. – lengviesiems automobiliams;

1vt. – žmonių su negalia automobiliams;

Sklypo vertikalus planas, dangų planas

Vertikalinis planavimas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, esamas dangas, prisijungimo prie esamų inžinerinių tinklų galimybę, landšaftinio projektavimo ypatumus, žemes darbų balansą.

Naujai projektuojamos aikštelės, privažiavimo takų mašinų stovėjimo aikštelių, išilginiai ir skersiniai nuolydžiai suprojektuoti pagal STR 2.06.01:1999 (Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos) 1999 reikalavimus, Kelių projektavimo taisyklės KPT SDK 07 “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

Paviršinis vanduo nuo privažiavimo kelio, automobilių stovėjimo aikštelės dangų, pėsčiųjų takų dangų nuvedamas reljefo žemėjimo kryptimi. Paviršius suformuojamas taip, kad paviršinis vanduo nesirinktų link pastato. Lietaus vanduo nukreipiamas taip, kad netekėtų į gretimus sklypus.

Pastato pirmojo aukšto grindų altitudė įgilinama, todėl skirtingų pastato kampai projektuojami žemės lygio altitudės lyginant su esamomis, bei atsižvelgiant, kad pastato grindys įrengiamos neviename lygyje. Sklypo ribose esamas žemės lygio perkritimas yra ~1,0m

Prieš pradėdant planavimo darbus nukasamas vietomis esamas augalinis žemės sluoksnis.

Aplink pastatą suprojektuota skaldos nuogrinda. Zonose, kur numatomas pėsčiųjų judėjimas – platesni pėsčiųjų takai ir aikštelės (pagrindinių įėjimų prieigos).

Architektūros sprendiniai

Šiuo statybos projektu numatoma: Pastatas – kiaulidė (un. Nr. 4196-5029-8022) paskirties keitimo į sandėliavimo paskirties pastatą, Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Juodbalių k., Šilo g. 30, rekonstravimo projektas.

Esamas pastatas vieno aukšto be rūšio. A laidoje projekte numatoma: pakeisti pastato laikančiasias konstrukcijas, mūrinės sienas pakeisti į lengvas konstrukcijas Sandwich tipo plokštes, pamatus į gręžtinius su metalinėmis kolonomis, demontuoti esamą g/b perdangą, medines gegnes pakeisti į metalo santvaras.

Įrengti inžinerinę įrangą, sutvarkyti aplinką aplink esamą statinį.

Pastato stogas – dvišlaitis, su parapetu, neeksploatuojamas. Bendras pastato aukštis nuo pirmojo aukšto grindų lygio 6,00m.

Fasada, architektūrinė išraiška

Pagrindinė pastato apdaila (įrengiama visu pastato perimetru, išskyrus „administracinio“ korpuso fasadus) – sandwich tipo panelės.

ARG-2104-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	7	A

Pagrindiniame fasade nuo Šilo g. numatoma apdailinti fasadą sandwich tipo panelemis (žr. fasadų br.)
Pastato perimetru numatytas cokolis - pilkos spalvos sustiprintas tinkas. Virš įėjimo į pastatą numatomi stogeliai.

Planinis sprendimas

Numatomi penki patekimai į pastatą.

Pagrindinis įėjimas į pastatą per tambūrą. Bendras pastato plotas 1364,665 m².

Rekonstrukcijos metu perplanuojamos patalpos: užtaisomos lauko atitvaruose esamos angos (žr.planus).

Patalpų apdaila

Patalpos pastate suskirstytos lengvų konstrukcijų pertvaromis (gipso-kartono karkasinė sistema).

Techninės patalpos atitveriamos (silikatinių) plytų ar blokelių mūru.

Patalpose pagal jų naudojimo paskirtį numatytos kelių tipų grindų dangos. Virtuvėlėje, koridoriuose ir sanitarinėse patalpose – akmens masės plytelės (skirtingų matmenų ir storių, pagal numatomas apdailas).

Bendruosiuose tualetuose ant sienų keramikinės glazūruotos plytelės. Administracinėse ir buitinėse (persirengimo, poilsio) patalpose – betono danga.

Pastate patalpų aukščiai (iki pakabinamų lubų) numatomi skirtingi: Mažose patalpose (tualetai, valytojos, koridorius pat.) 2,50m; administracinių pat. 3,00m.

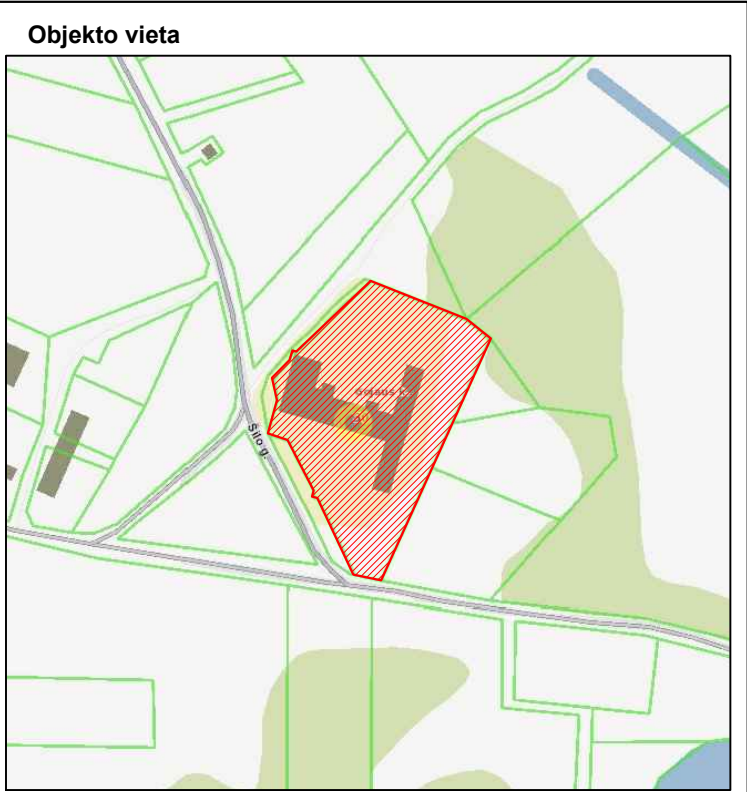
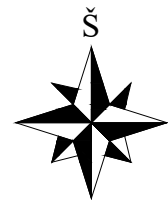
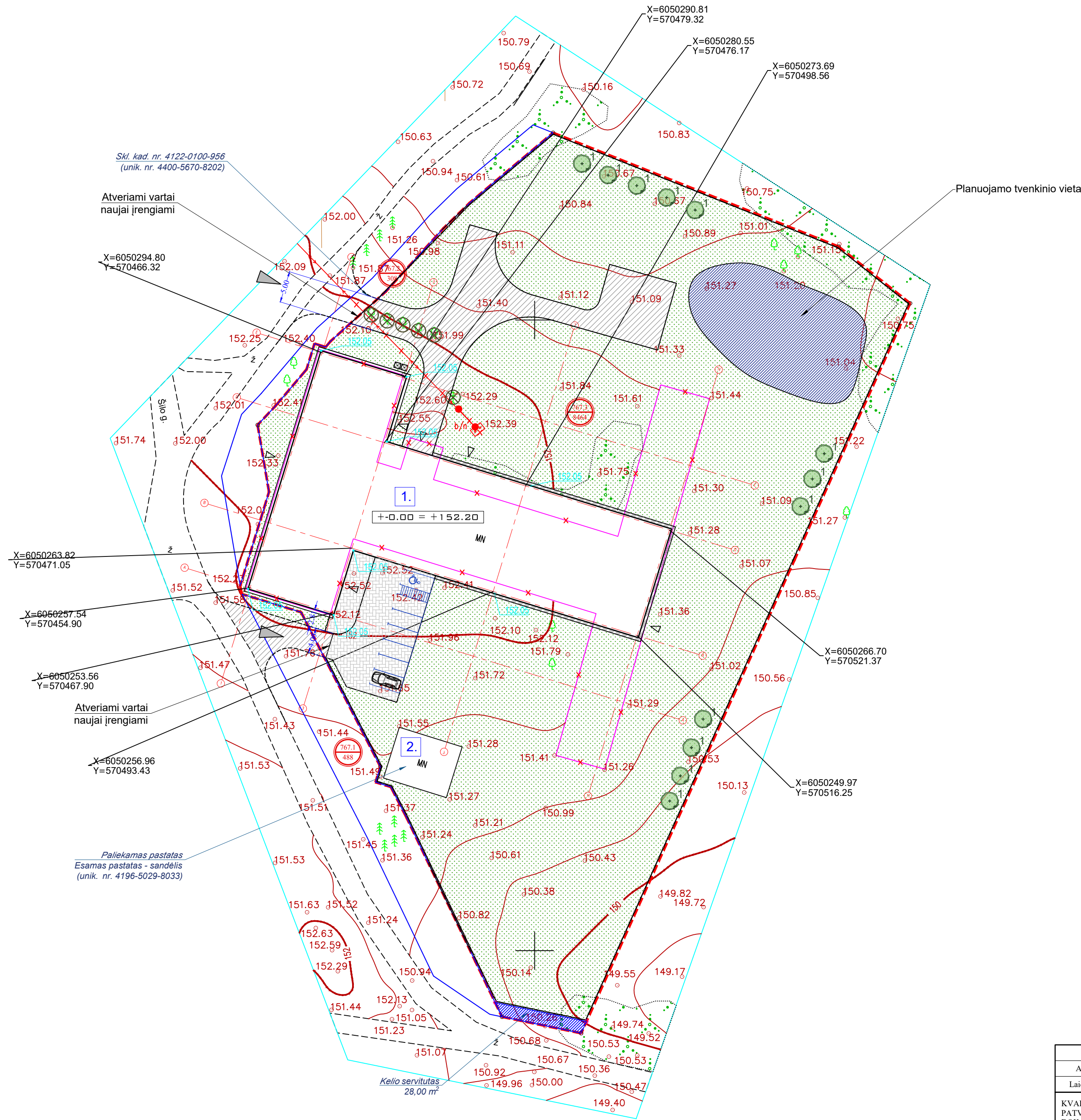
Šis projektas atitinka galiojančias normas bei taisykles, ir išpildžius visas jame numatomas priemonės, užtikrina saugų pastato eksploatavimą. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	J. Adamkovič	38191		2024.10

ARG-2104-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	7	A

6050200

570400



Sklypo rodikliai:	
Sklypo plotas	8464 m ²
Užstatymo plotas	1497,60 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	17 %
Sklypo užstatymo tankumas	17 %
Rekonstruojamas pastatas - sandėlis Nr. 1:	
Bendras plotas	1364,66 m ²
Užstatymo plotas	1411,60 m ²
Pastato tūris	8470 m ³
Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	6,0 m
Esamas pastatas - sandėlis Nr. 2:	
Bendras plotas	72,21 m ²
Užstatymo plotas	86,00 m ²
Pastato tūris	294 m ³
Aukštų skaičius	1

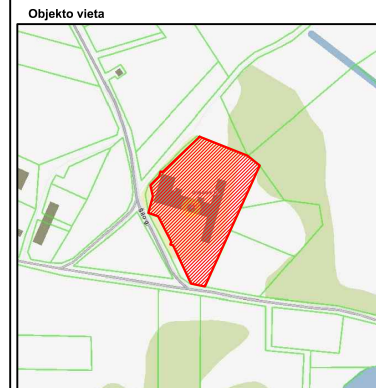
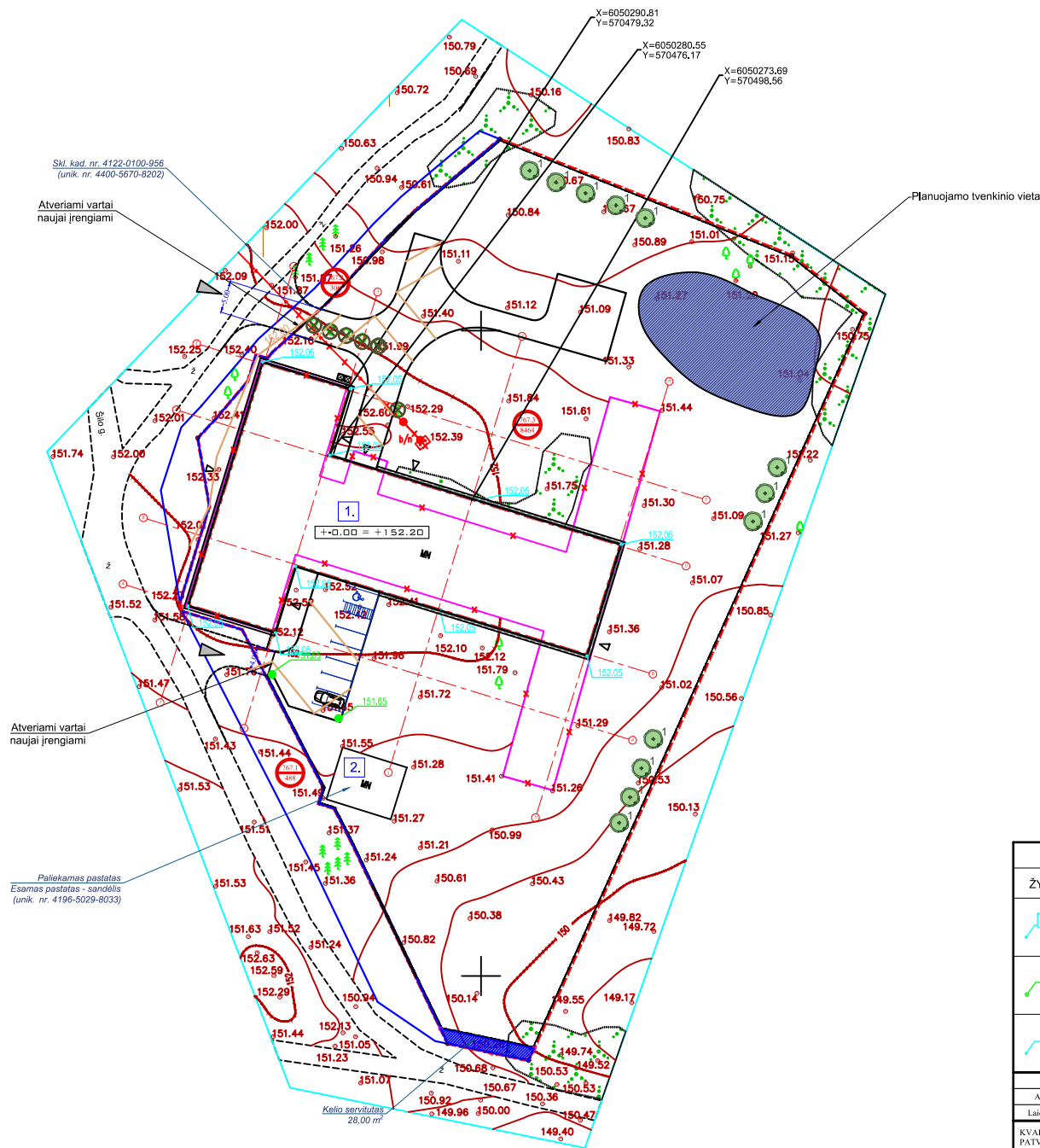
Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Pastato riba iki rekonstrukcijos
	Rekonstruojamo pastato riba
	Kelių, šaligatvių dangų ribos, automobilių parkavimo vietų žymėjimas
	Projektuojama tvora (314 m)
	Demontuojama oro linija ir IAS
1.	Rekonstruojamas pastatas (un.nr. 4196-5029-8022)
2.	Esamas pastatas - sandėlis 4196-5029-8033)
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Pastato nulinė altitudė
	ŽN automobilio stovėjimo vieta (1 vt.)
	Automobilio stovėjimo vieta (7 vt.)
	Žvyro danga (500.00 m ²)
	Trinkelio danga (270.00 m ²)
	Veja (4080.00 m ²)
	Servitutas
	SODINAMI MEDŽIAI 12 vnt. (Klevas paprastasis, Ø (skersmuo) 9-12cm.)
	KERTAMI MEDŽIAI (6 vnt.)

A	2024-01-28	Koreguojamas pastato kontūras, aukštingumas					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB STATYBOS MENO STUDIJA Perkūnkiemio g. 13-91, LT-12114 Vilnius tel.: +370 606 00 693		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS PASTATO - KIAULIDĖS (UNIK. NR. 4196-5029-8022) PASKIRTIES KEITIMO Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN., JUODBALIŲ K., ŠILO G. 30, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		38191	PV	J. ADAMKOVIČ	BREŽINIO PAVADINIMAS STATINIO IŠDĖSTYMO PLANAS M 1:500		LAIDA A
		A2172	PDV arch.	M. BARSUL			
		MM1244	Projektavo	J. ADAMKOVIČ			
KALBOS TRUMP.		UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT		UAB "ARGUTUS"		ARG-2104-TP-SP-B-01		1	1

74/30-091 74/30-092



570400
6050200

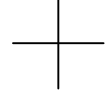


Objekto vieta	
Sklypo rodikliai:	
Sklypo plotas	8464 m ²
Užstatymo plotas	1497,60 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	17 %
Sklypo užstatymo tankumas	17 %
Rekonstruojamas pastatas - sandėlis Nr. 1:	
Bendras plotas	1364,66 m ²
Užstatymo plotas	1411,60 m ²
Pastato tūris	8470 m ³
Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	6,0 m
Esamas pastatas - sandėlis Nr. 2:	
Bendras plotas	72,21 m ²
Užstatymo plotas	86,00 m ²
Pastato tūris	294 m ³
Aukštų skaičius	1

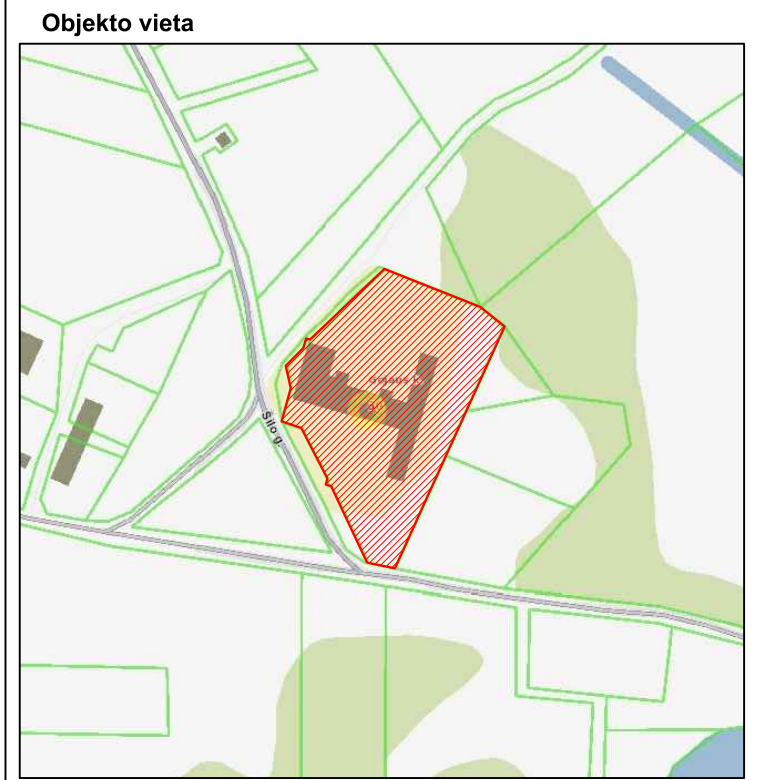
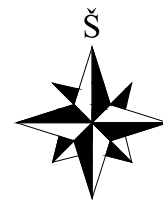
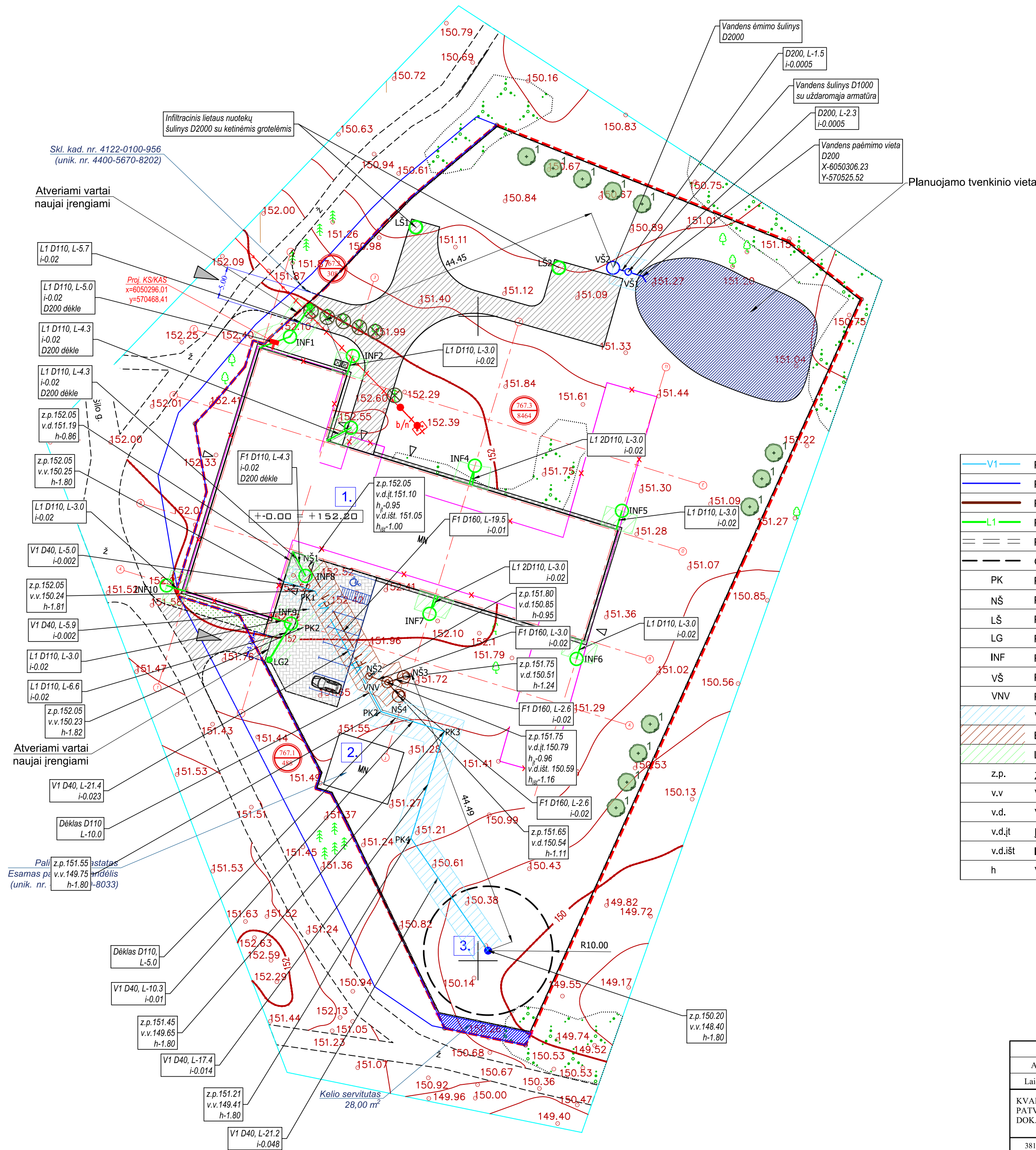
Sutartiniai žymėjimai	
Sklypo riba	
Pastato riba iki rekonstrukcijos	
Rekonstruojamo pastato riba	
Kelių, šaligatvių dangų ribos, automobilių parkavimo vietų žymėjimas	
Projektuojama tvora (314 m)	
Demontuojama oro linija ir IAS	
1. Rekonstruojamas pastatas (un.nr. 4196-5029-8022)	
2. Esamas pastatas - sandėlis 4196-5029-8033)	
Įvažiavimas į sklypą	
Įėjimas į pastatą	
Pastato nulinė altitudė	
ŽN automobilio stovėjimo vieta (1 vL)	
Automobilio stovėjimo vieta (7 vL)	
Horizontalės	
Servitutas	
SODINAMI MEDŽIAI 12 vnt. (Klevas paprastasis, Ø (skersmuo) 9-12cm.)	
KERTAMI MEDŽIAI (6 vnt.)	

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS		
ŽYM.	PAVADINIMAS	
6.68	REKONSTRUOJAMO PASTATO KAMPUJ ALT.	
6.48	PROJEKTUOJAMOS DANGOS VIRŠAUS ALT. (LIETAUS SURINKIMO GROTELĖS)	
6.66 6.56	PROJEKTUOJAMŲ SKIRTINŲ DANGŲ LYGIŲ VIRŠUTINĖ IR APATINĖ ALT.	
A	2024-01-28	Koreguojamas pastato kontūras, aukštigumas
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB STATYBOS MENO STUDIJA Pietkinkos g. 13-91, LT-12114 Vilnius tel.: +370 606 00 693	
38191	PV	J. ADAMKOVIČ
A2172	PDV arch.	M. BARSUL
MM1244	Projekto	J. ADAMKOVIČ
KALBOS TRUMP.	UAB "ARGUTUS"	
LT	DOKUMENTO ŽYMUO	
ARG-2104-TP-SP-B-02		LAPAS LAPŲ
1		1

74/30-091 74/30-092



6050200

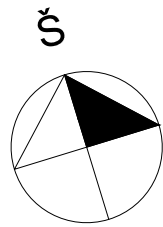
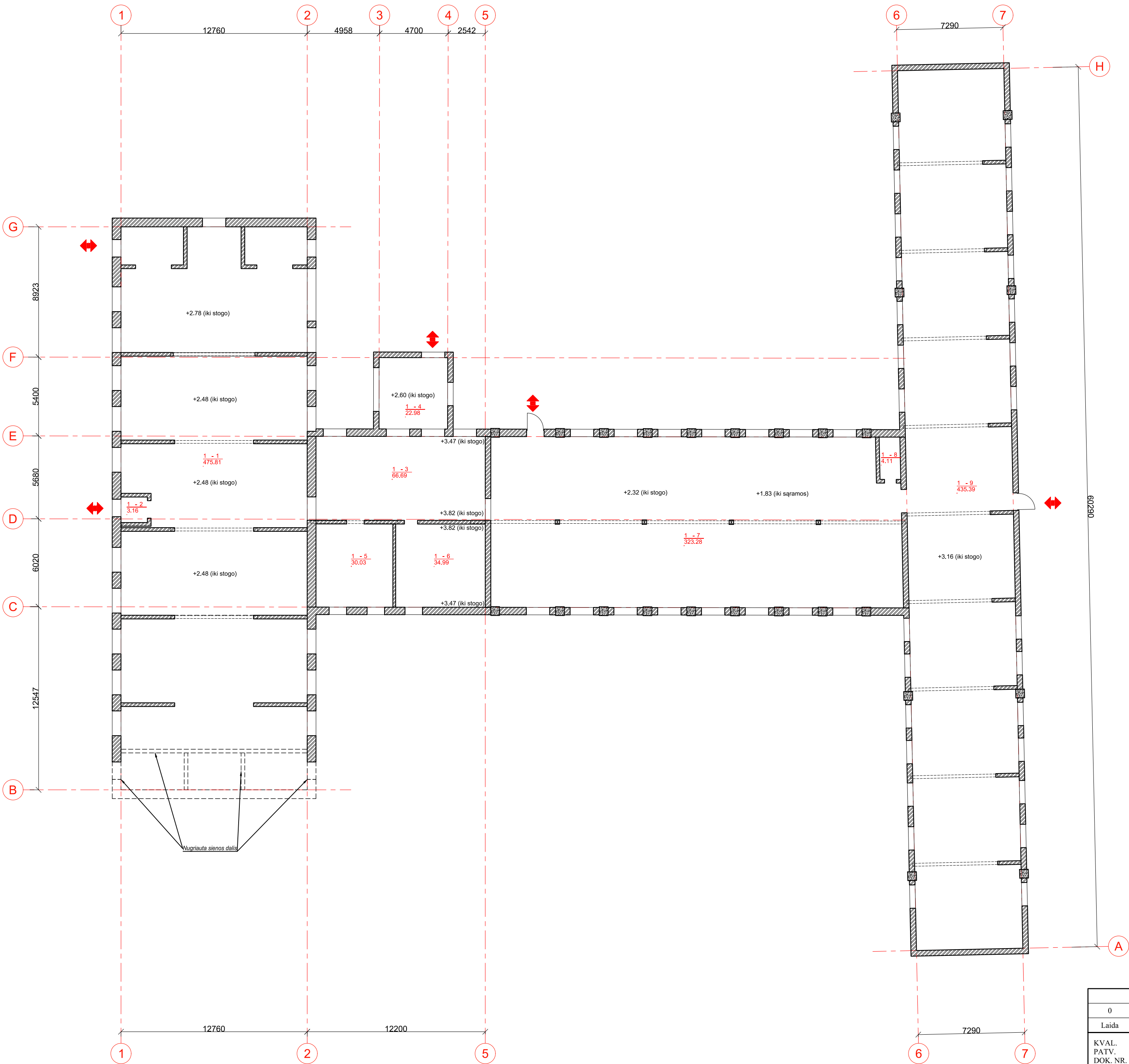


Sklypo rodikliai:	
Sklypo plotas	8464 m ²
Užstatymo plotas	1497,60 m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	17 %
Sklypo užstatymo tankumas	17 %
Rekonstruojamas pastatas - sandėlis Nr. 1:	
Bendras plotas	1364,66 m ²
Užstatymo plotas	1411,60 m ²
Pastato tūris	8470 m ³
Aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	6,0 m
Esamas pastatas - sandėlis Nr. 2:	
Bendras plotas	72,21 m ²
Užstatymo plotas	86,00 m ²
Pastato tūris	294 m ³
Aukštų skaičius	1
Sutartiniai žymėjimai	
---	Sklypo riba
---	Pastato riba iki rekonstrukcijos
---	Rekonstruojamo pastato riba
---	Kelių, šaligatvių dangų ribos, automobilių parkavimo vietų žymėjimas
---	Projektuojama tvora (314 m)
---	Demontuojama oro linija ir IAS
1.	Rekonstruojamas pastatas (un.nr. 4196-5029-8022)
2.	Esamas pastatas - sandėlis 4196-5029-8033)
---	Įvažiavimas į sklypą
---	Įėjimas į pastatą
---	Pastato nulinė altitudė
---	ŽN automobilio stovėjimo vieta (1 vt.)
---	Automobilio stovėjimo vieta (7 vt.)
---	Žvyro danga (500.00 m ²)
---	Trinkelio danga (270.00 m ²)
---	Servitutas
---	SODINAMI MEDŽIAI 12 vnt. (Klevas paprastasis, Ø (skersmuo) 9-12cm.)
---	KERTAMI MEDŽIAI (6 vnt.)

V1	Projektuojamas vandentiekis (buičiai)
V2	Projektuojamas vandentiekis (buičiai)
V3	Projektuojama buitinė nuotekynė
L1	Projektuojama lietaus nuotekynė
---	Projektuojamas dėklas
---	Gręžinio VAZ, R-10.0 m
PK	Projektuojamas posūkio kampas
NŠ	Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys
LŠ	Projektuojamas lietaus nuotekų šulinys
LG	Projektuojamos lietaus surinkimo grotelės
INF	Projektuojamos lietaus infiltracinis šulinys
VŠ	Projektuojamas vandentiekio šulinys
VNV	Projektuojama vietinė nuotekų valykla
---	Vandentiekio apsaugos zona (po 2.5 m)
---	Buitinių nuotekų apsaugos zona (po 2.5 m)
---	Lietaus nuotekų apsaugos zona (po 2.5 m)
z.p.	Žemės paviršiaus altitudės
v.v.	Vamzdžio viršaus altitudė
v.d.	Vamzdžio dugno altitudė
v.d.št	Įtekėjimo vamzdžio dugno altitudė
v.d.ist	Ištekėjimo vamzdžio dugno altitudė
h	Vamzdžio įgilinimas

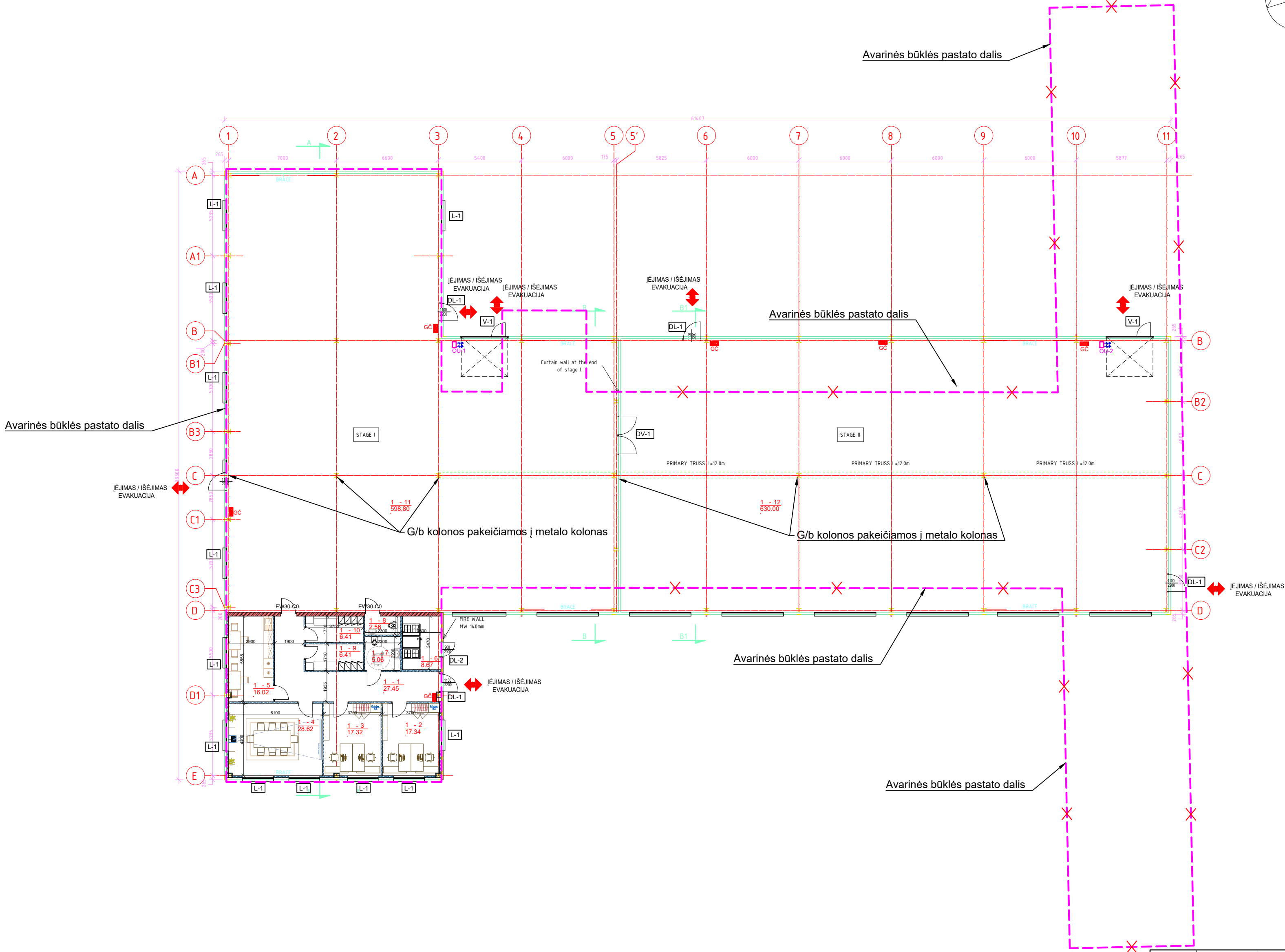
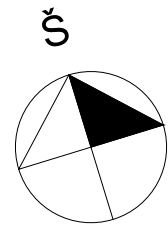
A	2024-01-28	Koreguojamas pastato kontūras, aukštingumas			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB STATYBOS MENO STUDIJA Perkinkiemio g. 13-91, LT-12114 Vilnius tel.: +370 606 00 693	STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS PASTATO - KIAULIDĖS (UNIK. NR. 4196-5029-8022) PASKIRTIES KEITIMO Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN., JUODBALIŲ K., ŠILO G. 30, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
38191	PV	J. ADAMKOVIČ	BRĖŽINIO PAVADINIMAS		
A2172	PDV arch.	M. BARSUL	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500		
30976	Projektavo	E. BARANOVSKAJA			
MM1244	Projektavo	J. ADAMKOVIČ			
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "ARGUTUS"		ARG-2104-TP-SP-B-05	1	1

74/30-091 74/30-092



Patalpų eksplikacija			
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²
1	1	Patalpa	475.81
1	2	Patalpa	3.16
1	3	Patalpa	66.69
1	4	Patalpa	22.98
1	5	Patalpa	30.03
1	6	Patalpa	34.99
1	7	Patalpa	323.28
1	8	Patalpa	4.11
1	9	Patalpa	435.39
Iš viso pirmame aukšte (9 patalpos):			1396.44

0	2021-08-10	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB STATYBOS MENO STUDIJA Perkankiemio g. 13-91, LT-12114 Vilnius tel.: +370 606 00 693		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS PASTATAS - KIAULIDĖ (UNIK. NR. 4196-5029-8022) PASKIRTIES KEITIMO Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN., JUODBALIŲ K., ŠILO G. 30, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
4634	PV	B. TERIOŠIN		BRĖŽINIO PAVADINIMAS	
A 1175	PDV/ arch.	G. TUNAITIS		ESAMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200	
	Projektavo	J. ADAMKOVIČ		0	
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB "ARGUTUS"			ARG-2104-PP-SA-B-01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



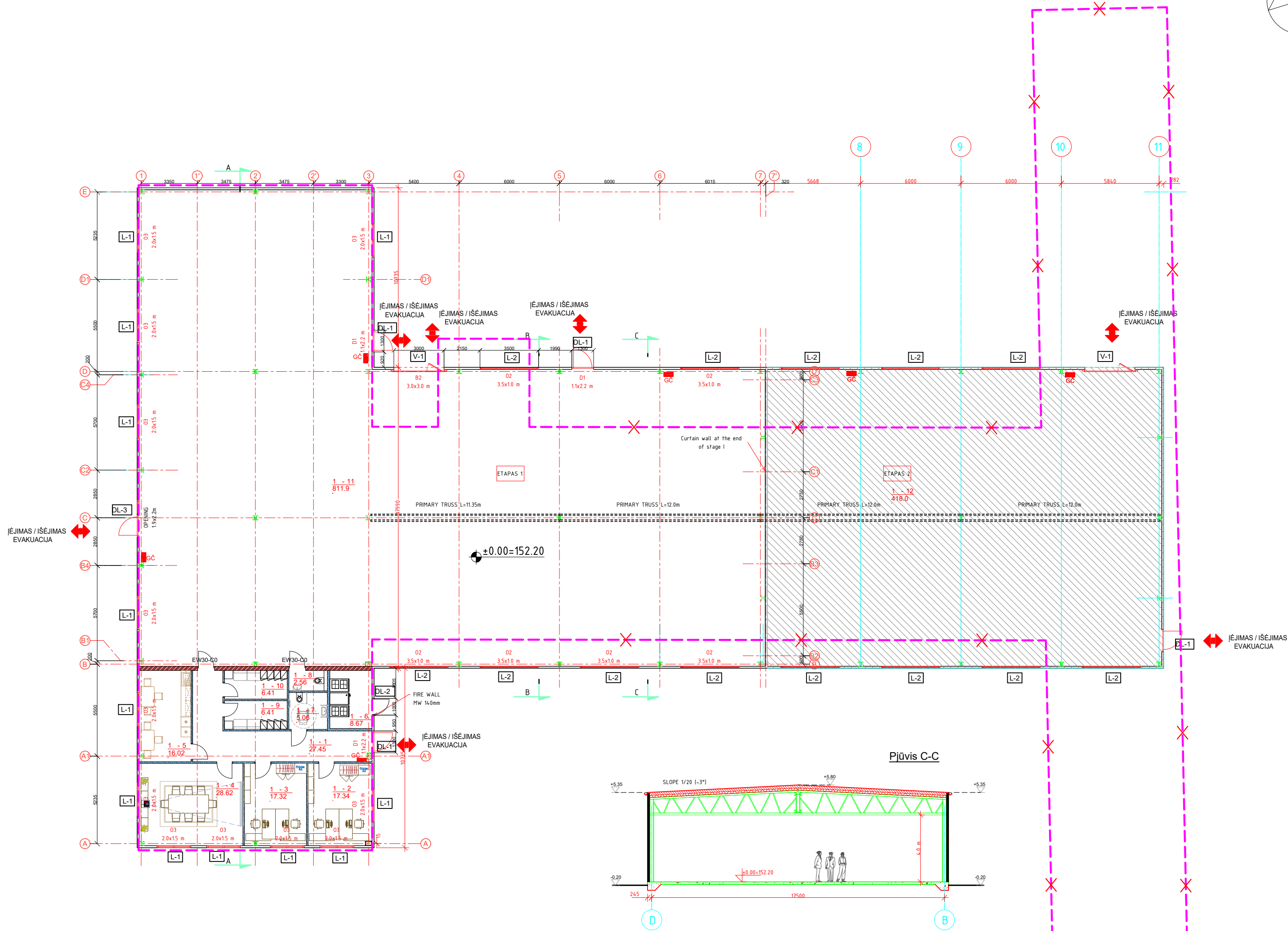
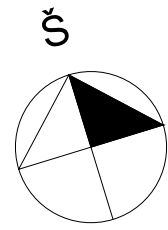
Patalpų eksplikacija			
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²
1	1	Tambūras/ koridorius	27.45
1	2	Kabinetas	17.34
1	3	Kabinetas	17.32
1	4	Konferencijų salė	28.62
1	5	Virtuvė	16.02
1	6	Katilinė	8.67
1	7	San. mazgas ŽN	5.06
1	8	San. mazgas	2.56
1	9	Buitinė patalpa	6.41
1	10	Buitinė patalpa	6.41
1	11	Sandėliavimo patalpa	598.80
1	12	Sandėliavimo patalpa	630.00
Iš viso pirmame aukšte (12 patalpų):			1364.66

01	Bendras plotas	1364.66 m²
02	Naudingasis plotas	1364.66 m²
03	Užstatymo plotas	1411.60 m²
04	Pastato tūris	8470 m³
05	Pastato aukštis/ aukštų sk.	6.00 m/ 1a.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Rekonstruojamo pastato kontūras
- S-1 Daugiasluksnė "Sandwich" tipo plokštė 120 mm
- S-2 Daugiasluksnė "Sandwich" tipo plokštė su mineralinės vatos užpildu 140 mm
- S-3 Gipsokartono pertvara 100 mm
- GČ - 6 vnt. (naujai įrengiami)
- Priešgaisrinė siena EI45
- Durų atsparumo ugniai EW30-C0

0	2024-01-28	Statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB STATYBOS MENO STUDIJA Perkūnkiemio g. 13-91, LT-12114 Vilnius tel.: +370 606 00 693	STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS PASTATO - KIAULIDĖS (UNIK. NR. 4196-5029-8022) PASKIRTIES KEITIMO Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN., JUODBALIŲ K., ŠILO G. 30, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
38191	PV	J. ADAMKOVIČ
A2172	PDV/ arch.	M. BARSUL
MM1244	Projektavo	J. ADAMKOVIČ
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS UAB "ARGUTUS"	DOKUMENTO ŽYMUO ARG-2401-TP-SA-B-01
		LAPAS LAPŲ
		1 1

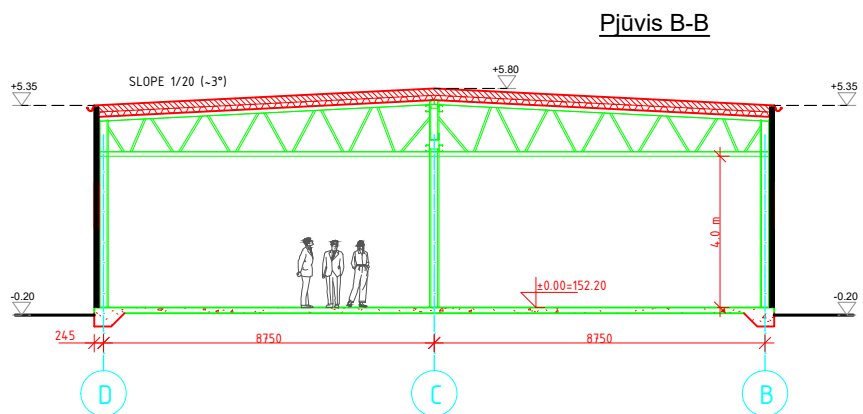


Patalpų eksplikacija			
Aukšto Nr.	Patalpos Nr.	Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²
1	1	Tambūras/ koridorius	27.45
1	2	Kabinetas	17.34
1	3	Kabinetas	17.32
1	4	Konferencijų salė	28.62
1	5	Virtuvė	16.02
1	6	Katilinė	8.67
1	7	San. mazgas ŽN	5.06
1	8	San. mazgas	2.56
1	9	Buitinė patalpa	6.41
1	10	Buitinė patalpa	6.41
1	11	Sandėliavimo patalpa	810.80
1	12	Sandėliavimo patalpa	418.00
Iš viso pirmame aukšte (12 patalpų):			1364.66

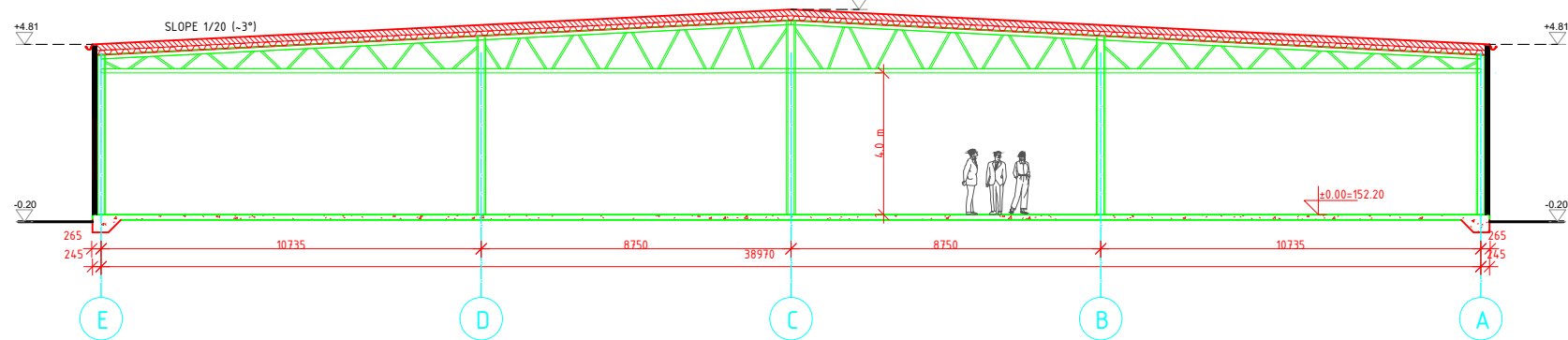
01	Bendras plotas	1364.66 m²
02	Naudingasis plotas	1364.66 m²
03	Užstatymo plotas	1411.60 m²
04	Pastato tūris	8470 m³
05	Pastato aukštis/ aukštų sk.	6.00 m/ 1a.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

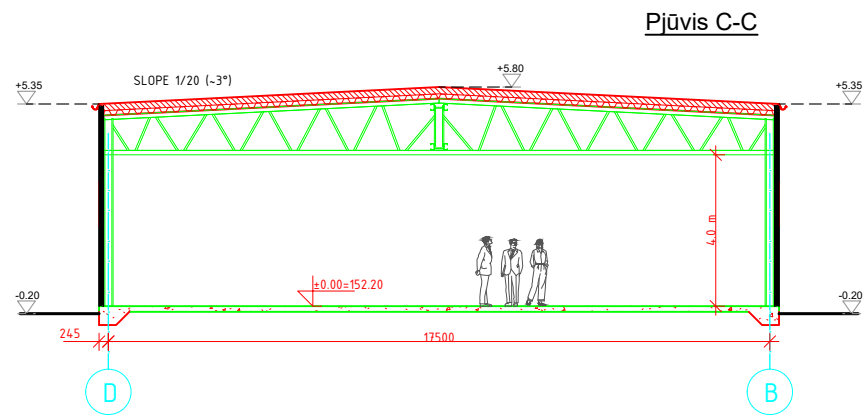
- Rekonstruojamo pastato kontūras
- S-1 Daugiasluksnė "Sandwich" tipo plokštė 160 mm
- S-2 Daugiasluksnė "Sandwich" tipo plokštė su mineralinės vatos užpildu 160 mm
- S-3 Gipsokartono pertvara 100 mm
- GČ - 6 vnt. (naujai įrengiami)
- Priešgaisrinė siena EI45
- Durų atsparumo ugniai EW30-C0



Pjūvis B-B

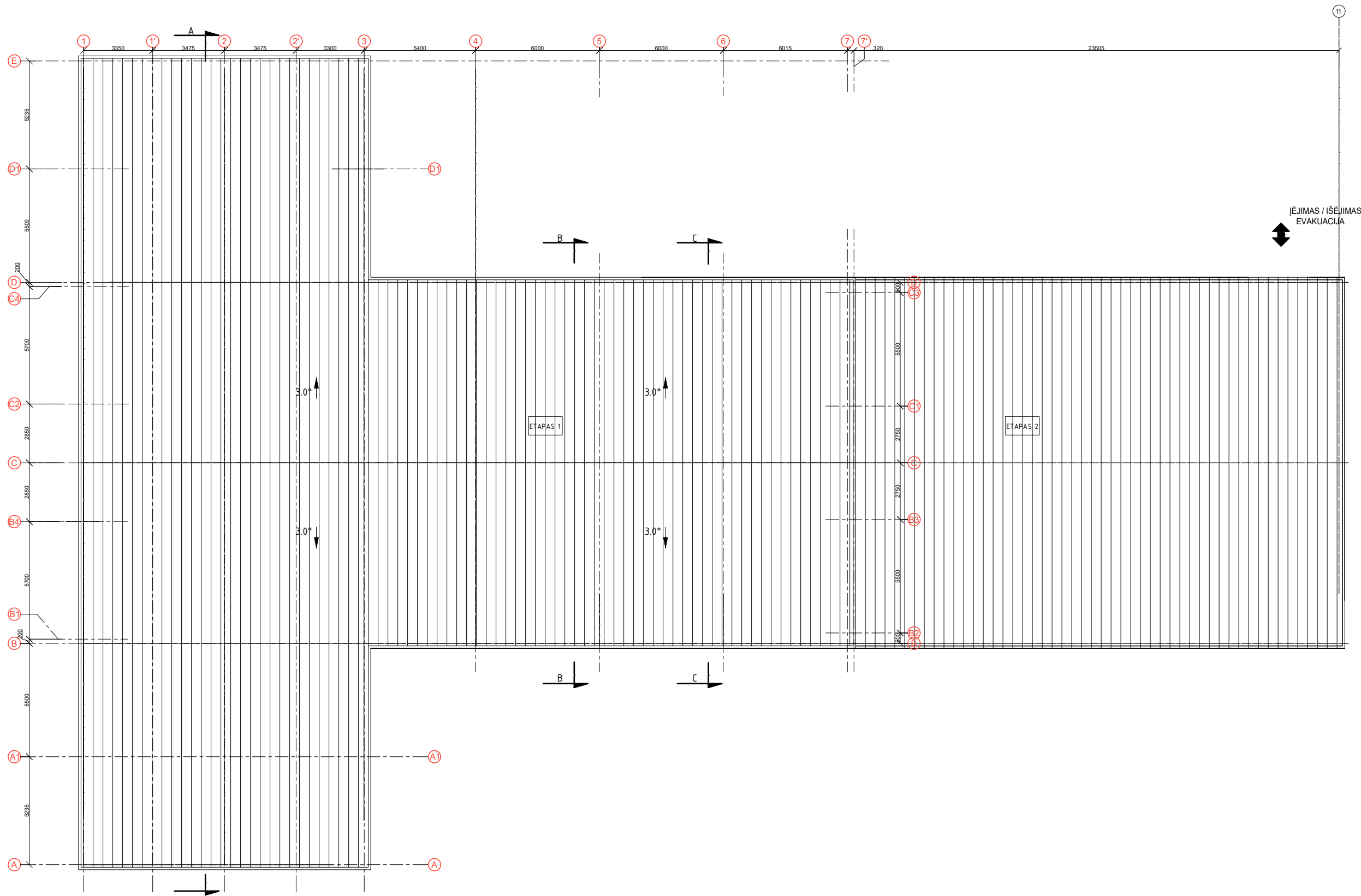
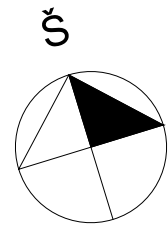


Pjūvis A-A

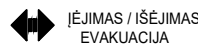


Pjūvis C-C

A	2024-03-05	Koreguojamas pastato kontūras, aukštینگumas				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB STATYBOS MENO STUDIJA		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS		
		Perkinkiemio g. 13-91, LT-12114 Vilnius tel.: +370 606 00 693		PASTATO - KIAULIDĖS (UNIK. NR. 4196-5029-8022) PASKIRTIES KEITIMO Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN., JUODBALIŲ K., ŠILO G. 30, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
		38191	PV	J. ADAMKOVIČ	BREŽINIO PAVADINIMAS	
		A2172	PDV/ arch.	M. BARSUL	PIRMO AUKŠTO PLANAS, PJŪVIAI A-A, B-B, C-C M 1:200	
MM1244	Projektavo	J. ADAMKOVIČ				
KALBOS TRUMP.	LT	UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
		UAB "ARGUTUS"		ARG-2401-TP-SA-B-02	1	1



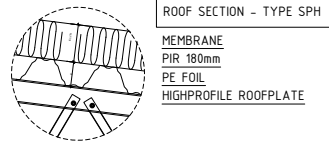
01	Bendras plotas	1364.66 m ²
02	Naudingasis plotas	1364.66 m ²
03	Užstatymo plotas	1411.60 m ²
04	Pastato tūris	8470 m ³
05	Pastato aukštis/ aukštų sk.	6.00 m/ 1a.
06	Stogo plotas	963.15 m ²



ĮEJIMAS / IŠEJIMAS
EVAKUACIJA

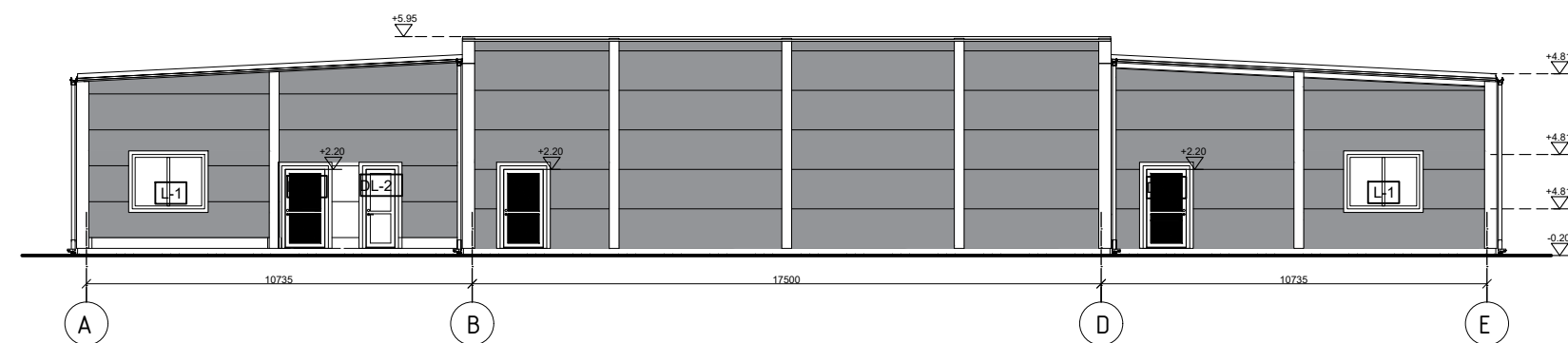
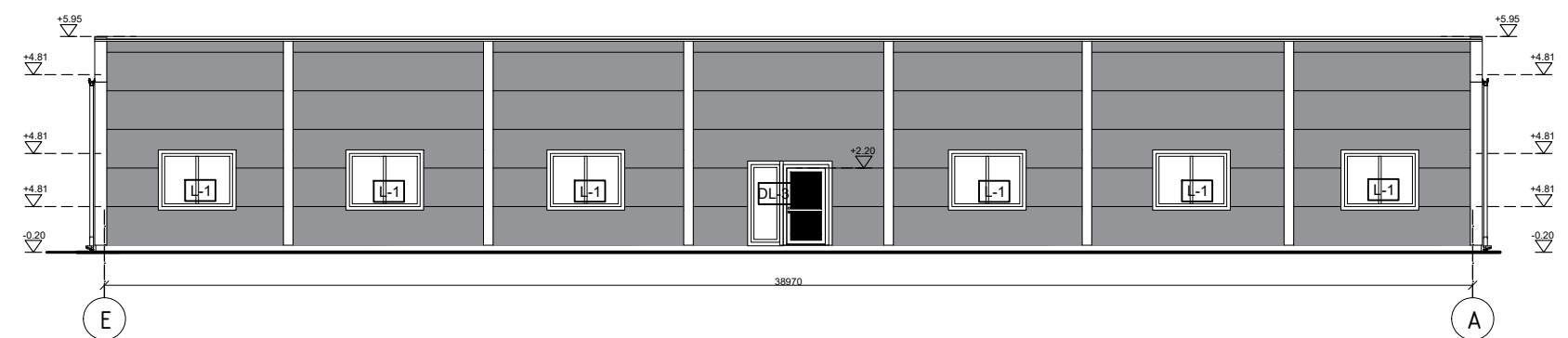
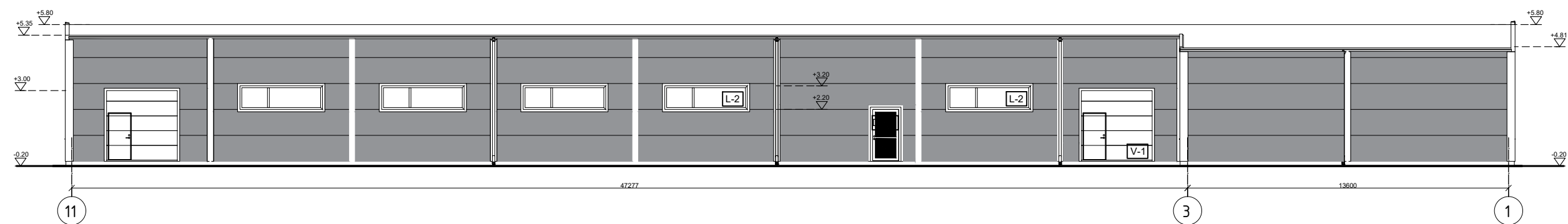
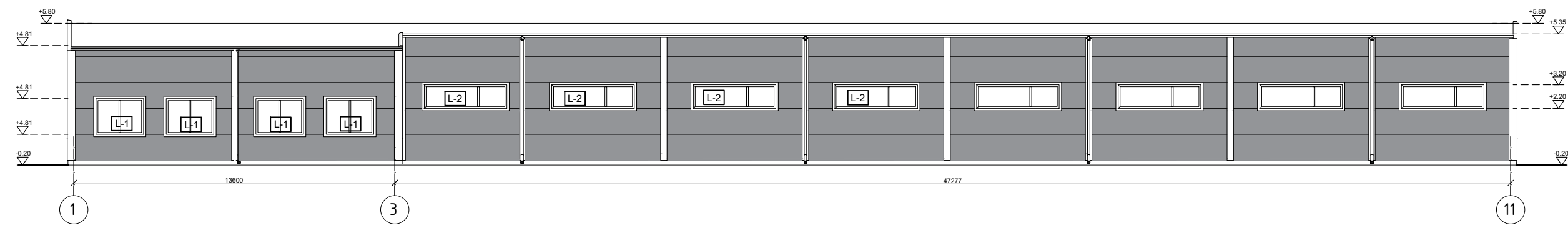
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

— S-1 Daugiasluksnė "Sandwich" tipo plokštė 140 mm



ROOF SECTION - TYPE SPH
MEMBRANE
PIR 180mm
PE FOL
HIGHPROFILE ROOFPLATE

A	2024-03-05	Koreguojamas pastato kontūras, aukštingumas			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB STATYBOS MENO STUDIJA Perkūnkiemio g. 13-91, LT-12114 Vilnius tel.: +370 606 00 693		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS PASTATO - KIAULIDĖS (UNIK. NR. 4196-5029-8022) PASKIRTIES KEITIMO Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN., JUODBALIŲ K., ŠILO G. 30, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
38191	PV	J. ADAMKOVIČ		BRĖŽINIO PAVADINIMAS STOGO PLANAS M 1:200	LAIDA
A2172	PDV/ arch.	M. BARSUL			A
MM1244	Projektavo	J. ADAMKOVIČ			
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS UAB "ARGUTUS"			DOKUMENTO ŽYMUO ARG-2401-TP-SA-B-02	LAPAS 1
					LAPŲ 1



FASADŲ APDAILIOS LENTELĖ		
Pavadinimas	Sutartinis žymėjimas	Pastabos
Fasadas		Sandwich tipo plokštės
Cokolis		Tinkas (pilka spalva)

A	2024-03-05	Koreguojamas pastato kontūras, aukštingumas					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 studio	MB STATYBOS MENO STUDIJA Perkūnkiemio g. 13-91, LT-12114 Vilnius tel.: +370 606 00 693		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS PASTATO - KIAULIDĖS (UNIK. NR. 4196-5029-8022) PASKIRTIES KEITIMO Į SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATĄ, VILNIAUS R. SAV., PAGIRIŲ SEN., JUODBALIŲ K., ŠILO G. 30, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
38191	PV	J. ADAMKOVIČ		BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA	
A2172	PDV/ arch.	M. BARSUL		FASADAI M 1:200		A	
MM1244	Projektavo	J. ADAMKOVIČ					
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "ARGUTUS"			ARG-2104-TP-SA-B-03		1	1











