



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2022 M. BIRŽELIO 17 D. ĮSAKYMO NR. KADI-1331 IR ĮSAKYMU PATVIRTINTŲ
1 IR 2 PRIEDŲ TIKSLINIMO

2024 m. d. Nr. KADI-.....
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 6 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 244 punktu, apsvarstęs rengiamo teritorijų planavimo dokumento (toliau – TPD) „Pučkalaukio kaimo kvartalo, esančio Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., tarp Bažnyčios g. ir Pučkalaukio g., detalusis planas, paimant žemę visuomenės poreikiams (kapinėms)“ (TPD proceso Nr. K-VT-41-22-563) projekto vadovės Giedrės Ratkutės Skačkauskienės 2024 m. rugpjūčio 27 d. registruotą prašymą Nr. A34(1)-8236:

1. T i k s l i n u Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. birželio 17 d. įsakymo Nr. KADI-1331 „Dėl Pučkalaukio kaimo kvartalo, esančio Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., tarp Bažnyčios g. ir Pučkalaukio g., detaliojo plano, paimant žemę visuomenės poreikiams (kapinėms), rengimo“ (toliau – Įsakymas) 3 punktą ir i š d ė s t a u j i taip:

„3. N u s t a t a u, kad Detaliojo plano rengimo tikslas – detalizuoti Bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijų naudojimo reglamentus, vadovaujantis Bendrojo plano sprendiniais (pagal Kraštovaizdžio tvarkymo zonos U4 reglamentus), performuoti planuojamų žemės sklypų ribas (sujungti, padalyti), suformuoti kitos paskirties – bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos žemės sklypą (kapinėms), nurodyti teritorijas, reikalingas visuomenės poreikiui. Planuojamos teritorijos plotas apie 14 ha (pagal pridedamą schemą, 2 priedas)“.

2. P a n a i k i n u Įsakymu patvirtintos Planavimo darbų programos (1 priedas) 7.6 ir 7.7 papunkčius, t i k s l i n u 2, 6 punktus ir 7.2 papunktį ir i š d ė s t a u juos taip:

„2. **Planuojamos teritorijos plotas:** apie 14 ha.“

„6. **Planavimo tikslai:** detalizuoti Bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus, nustatyti teritorijų naudojimo reglamentus, vadovaujantis Bendrojo plano sprendiniais (pagal Kraštovaizdžio tvarkymo zonos U4 reglamentus), performuoti planuojamų žemės sklypų ribas (sujungti, padalyti), suformuoti kitos paskirties – bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos žemės sklypą (kapinėms), nurodyti teritorijas, reikalingas visuomenės poreikiui“.

„7.2. nurodyti nustatytas ir pagal poreikį nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (išskyrus kapinių sanitarinę apsaugos zoną, kuri bus nustatoma ne detaliojo plano apimtyje, o atskiru dokumentu)“.

ĮSAKYMO PROJEKTAS

3. T i k s l i n u Įsakymu patvirtintą 2 priedą (pridedama).

4. I n f o r m u o j u , kad šis įsakymas yra Įsakymo neatskiriama dalis.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 26 straipsnio 1 dalimi ir 29 straipsnio 1 dalimi, šis įsakymas gali būti skundžiamas pasirinktinai Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402) ar Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos.

Administracijos direktorius

Vladislav Kondratovič

Parengė
Kraštotvarkos skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Irina Revko, tel. 272 3771