

architektūra

PROJEKTUOTOJAS

UAB „JP Architektūra“, įm. k. 126076390, Konstitucijos pr. 15-7, Vilnius.

STATYTOJAS

UAB „Žvėryno investicijos“

OBJEKTAS

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, esančio Vilniaus r. sav., Bezdonių sen., Šeškučių k. 2 (sklypo kad. Nr. 4107/0200:27), statybos projektas

ADRESAS

Šeškučių k. 2, Bezdonių sen., Vilniaus r. sav. (skl. kad. Nr. 4107/0200:27)

STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba

STATINIO PASKIRTIS

Gyvenamoji

STATINIAI

Vieno buto gyvenamasis namas

**STATINIO
KATEGORIJA**

Neypatingasis

PROJEKTO STADIJA

Projektiniai pasiūlymai

LEIDIMAS/ ŽYMUO

0 / JPA-2024-01-03-PP

DATA

2024-02

TVIRTINU: Projekto vadovas Artūr Vasilevski (A2259)

TVIRTINU: Direktorius Artūr Vasilevski (A2259)

Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis

Žymuo	Pavadinimas	Pastaba
Projektiniai pasiūlymai		
1.1 JPA-2024-01-03-PP-T	Projekto dalies antraštinis lapas	1 psl.
1.2 JPA-2024-01-03-PP-DSŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1 psl.
Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas		
1.3 JPA-2024-01-03-PP-AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas psl. 1	5 psl.
Dokumentai		
1.4 JPA-2024-01-03-PP-DOK	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1 psl.
Bendrosios dalies brėžiniai		
1.5 JPA-2024-01-03-PP-BR-01	Situacijos schema	1 psl.
1.5 JPA-2024-01-03-PP-BR-02.1	Sklypo planas	1 psl.
1.5 JPA-2024-01-03-PP-BR-03	Aukštų planas	1 psl.
1.5 JPA-2024-01-03-PP-BR-05	Pjūviai	1 psl.
1.5 JPA-2024-01-03-PP-BR-06	Fasadai	1 psl.
1.5 JPA-2024-01-03-PP-V-01	Vizualizacijos 1	1 psl.
1.5 JPA-2024-01-03-PP-V-02	Vizualizacijos 2	1 psl.
1.5 JPA-2024-01-03-PP-V-03	Vizualizacijos 3	1 psl.

LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "JP Architektūra" Konstitucijos pr. 15-7, Vilnius tel. +370 611 27207 projektai.jp@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A 2259				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, esančio Vilniaus r. sav., Bezdonių sen., Šeškučių k. 2 (sklypo kad. Nr. 4107/0200:27), statybos projektas
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
	ARCH.	Dovydas Sirvydis		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "Žvėryno investicijos"		JPA-2024-01-03-PP-DSŽ	LAPŲ
				1
				1

Objektas:
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIEÑO BUTO) PASTATO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., BEZDONIŲ SEN., ŠEŠKUČIŲ K. 2 (SKLYPO KAD. NR 4107/0200:27), STATYBOS PROJEKTAS

Stadija:
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projekto dalis:
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO PAVADINIMAS:
Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, esančio Vilniaus r. sav., Bezdonių sen., Šeškučių k. 2 (sklypo kad. Nr. 4107/0200:27), statybos projektas

STATYBOS VIETA (ADRESAS):
Šeškučių k. 2, Bezdonių sen., Vilniaus r. sav. (skl. kad. Nr. 4107/0200:27)

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):
UAB "Žvėryno investicijos"

PROJEKTO RENGĖJAS:
UAB „JP Architektūra“, įm. k. 126076390, Konstitucijos pr. 15-7, Vilnius.

PROJEKTO AUTORAI:
Architektas Artūr Vasilevski
Architektas Dovydas Sirvydis

STATINIO KLASIFIKACIJA:
Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (namas)

PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS:
Projektavimo darbų sutartis

LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
KVAL. DOK. NR.		UAB "JP Architektūra" Konstitucijos pr. 15-7, Vilnius tel. +370 611 27207 projektai.jp@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 2259				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, esančio Vilniaus r. sav., Bezdonių sen., Šeškučių k. 2 (sklypo kad. Nr. 4107/0200:27), statybos projektas	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
	P.V.	Artūr Vasilevski		LAIDA	
	ARCH.	Dovydas Sirvydis			0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "Žvėryno investicijos"		JPA-2024-01-03-PP-AR.1		LAPŲ
				1	5

2. STATINIO TECHINIAI IR EKONOMINIAI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	6410	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5.32	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	9.74	
II. PASTATAI			
1. Gyvenamosios paskirties vieno buto namas			
1.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	-	-
1.2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	319.96	-
1.3. Pastato gyvenamasis plotas*	m ²	159.90	-
1.4. Pastato pagalbinis plotas*	m ²	160.06	-
1.5. Pastato garažo plotas*	m ²	35.28	-
1.6. Pastato naudingasis plotas*	m ²	319.96	-
1.7. Pastato tūris*	m ³	1617	-
1.8. Aukštų skaičius*	vnt.	1	-
1.9. Pastato aukštis*	m	6.20	-
1.10. Energinio naudingumo klasė	-	A++	-
1.11. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	-
1.12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III	-
1.13 Kiti papildomi statinio rodikliai	-	-	-
2. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - stoginė			
2.1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	-	-	-
2.2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	21.00	-
2.3. Pastato tūris*	m ³	87	-
2.4. Aukštų skaičius*	vnt.	1	-
2.5. Pastato aukštis*	m	3.20	-

3. PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

PRIVALOMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Žemės sklypas ir žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
- Užsakovo užduotis.

PAGRINDINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS:

LR įstatymai, LR Vyriausybės įsakymai, nutarimai:

- LR Statybos įstatymas;
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
- LR žemės įstatymas;
- LR teritorijų planavimo įstatymas;
- LR nekilnojamojo turto registro įstatymas;
- Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos;
- LR civilinis kodeksas;
- LR autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas;
- Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0
JPA-2024-01-03-PP-AR.2			

Statybos techniniai reglamentai

- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
- STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

Melioracijos techninis reglamentas

- MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“;
- MTR 1.07.01:2015 „Melioracijos statinių statybą leidžiantys dokumentai“
- MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“

Respublikinės statybos normos

- RSN 136-92 „Vandens tiekimas. Išoriniai tinklai ir statiniai. Priešgaisriniai reikalavimai“;
- RSN 139-92 „Pastatų ir statinių žaibosauga“

Higienos normos

- HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
- HN 50:1994 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija. Didžiausi leistini dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“

4. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Pastato, projektinių pasiūlymų tikslas:

- Informuoti visuomenę bei išreikšti numatomo projektuoti visuomenei svarbaus statinio architektūros sprendinių idėją;
- Išreikšti Statytojo sumanyto statyti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- Išreikšti numatomo projektuoti statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje nurodytais atvejais numatomo projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas Techninis projektas arba Techninis darbo projektas.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
JPA-2024-01-03-PP-AR.3	3	5	0

5. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Bendrieji duomenys

Projektuojamas pastatas yra sklype Šeškučių kaime 2, Vilniaus rajone.
Pagrindinė tikslinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita.
Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
Šiuo metu sklype yra nebaigto statyti (baigtumas 4 proc.) gyvenamojo namo (unik.nr. 4199-5024-9016) pamatai.
Dalis pamatų bus naikinama.

Inžinerinių tinklų sklypo ribose nėra.

Sklypas yra daugiakampio formos su išsikišimu šiaurės-vakarų pusėje, iš pietų pusės sklypą supa melioracijos griovys, iš vakarų pusės supa pelkė, o iš šiaurės kaimyninis sklypas. Patekimas į sklypą iš rytinės pusės.
Teritorijoje nėra galiojančių detaliojo lygmens teritorijų planavimo dokumentų.

Sklypo charakteristika

Sklypo reljefas – tolygus, sklypo šiaurėje ir rytuose yra didžiausias paaukštėjimas sklype. Aukščiausia vieta sklypo taške - rytuose. Didžiausias sklypo žemėjimas yra į pietvakarinę pusę.

Projektuojamų pastatų išdėstymas sklype, funkcinis ryšys su aplinka

Projektuojant siekta nepabloginti gretimų sklypų naudojimo sąlygų (trečiųjų asmenų interesai): insoliacijos, triukšmo, privažiavimo, inžinerinių komunikacijų prieinamumo.
Pagrindinė pateikta užduotis buvo išdėstyti gyvenamąjį namą viename aukšte ant nebaigtų statyti esamų pamatų.
Namas išdėstytas taip, kad nepakliūtų į melioracijos griovio apsaugos zoną ir būtų sklypo centre. Įėjimas į pastatą numatomas šiaurės rytų pastato pusėje.

Projektuojami privažiavimai prie pastato, takai

Nuovaža formuojama sklypo rytinėje pusėje. Nuovaža įjungama į Šeškučių kaimo kelią. Privažiavimo prie pastato takas - vingiuojantis aplink sklype augančius medžius.
Važiuojamosios dalies dangoms ir įėjimo aikštei sklype naudojamos akmeninės bazalto trinkelės. Aplink visą pastato perimetrą numatoma bazalto skaldos nuogrinda.

Projektuojamos dangos, tvoros, vartai

Įvažiavimų ir sklype planuojamų takų danga - akmeninių bazalto trinkelė.
Numatomas minimalus kietų dangų atstumas nuo sklypo ribos – ne mažiau nei 1 m (išskyrus kai gautas kaimyninio sklypo savininko sutikimas).
Teritorija dalinai aptveriamą tinkline metaline tvora, vietomis sustiprinta mūro kolonomis. Tvoros aukštis iki 1,8 m.

6. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Tūrinis-erdvinis sprendimas

Pastatą sudaro trys skirtingo aukščio tūriai - 5m, 3,7m. ir 2.5m. iki perdangos. Svetainė ir virtuvė numatoma aukščiausiame tūryje, miegamieji - aukštesniame, visos likusios patalpos numatomos žemiausiame tūryje. Bendras pastato aukštis nuo vidutinio žemės lygio 6,20 m.

Fasadai, architektūrinė išraiška

Pagrindinės fasadinės medžiagos - tamsi termomedieta ir tamsaus metalo apdailai.

Planinis sprendimas

Projektuojamas patekimas į pastatą iš šiaurės rytų pusės. Svetainė, valgomasis, virtuvė pietvakariuose. Pagrindinis miegamasis pastato šiaurės vakarų dalyje. Garažas šiaurės rytų pusėje. Pastato pagrindinė terasa nukreipiama į vakarinę ir pietinę pusę.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
JPA-2024-01-03-PP-AR.4	4	5	0

Sklypo šiaurinėje dalyje numatoma stoginė

Patalpų insoliacija, natūralus apšvietimas

Patalpose numatomas natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Apsaugai nuo smurto, vandalizmo ir vagysčių

Projektuojamas pastatas apsaugotas nuo smurto ir vandalizmo. Įėjimai į projektuojamą pastatą rakinami. Duryse turi būti įstatyti patikimi užraktai.

7. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Pastatas projektuotas taip, kad atitiktų esminius statinio reikalavimus, užtikrintų reikiamus priešgaisrinius ir higienos reikalavimus.

Vienbutis gyvenamasis namas numatytas vieno aukšto. Stogas numatomas sutapdintas, surenkamų perdangos plokščių stogas. Pastato sieninė konstrukcija – silikatinių blokelių mūras. Pamatams įrengiamos gręžtinių polių konstrukcijos pamatai, formuojamas gelžbetoninis padas. Sklypo esamų pamatų panaudojimas nėra tinkamas.

Tvirtinu: Projekto vadovas Artūras Vasilevski

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

2024 07 18 pu-52
Architektūros ir teritorijų planavimo
(vyr. architekto) skyriaus
vedėja (vyr. architektė)
Česlava Lisoyska

PRITARTA
Vilniaus rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo (vyr. architekto)
skyrius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024-07-17
(prašymo data)

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, esančio Vilniaus r. sav., Bezdonių sen., Šeškučių k. 2
(sklypo kad. Nr. 4107/0200:27), statybos projektas

(projekto pavadinimas, (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 6.8 p. reikalavimus)

1. Informaciją apie sumanytą projektuoti statinį: Šeškučių k. 2, Vilniaus r. Sav., statybos projektas:
Naujo statinio statyba; gyvenamosios paskirties (vieno buto) neypatingas statinys: (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis);

2. Žemės sklypo, statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai: sklypo plotas – 6410 kv. m.; sklypo leistinas užstatymo tankumas – 17,4%; sklypo leistinas užstatymo intensyvumas – 2564 kv. m.; projektuojamo pastato aukštų skaičius – 1 aukštas; projektuojamo pastato aukštis (nuo žemės paviršiaus) – 8 m.; bendras projektuojamo statinio plotas – 320 m²; užstatymo tipas – sodybinis.
(sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita)

3. Projektinių pasiūlymų paskirtis: visuomenei svarbaus statinio viešinimui, kai gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato plotas didesnis kaip 300 m².

(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 4 priedo reikalavimus)

4. Projektinių pasiūlymų sudėtis: 1. sklypo planas; 2. aukšto planas 3. pastato vizualizacijos
(pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 13 priedo reikalavimus)

5. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys: 1. prašymas; 2. projektinių pasiūlymų renginio užduotis; 3. dokumentai (žemės sklypo planas; NT statinio ir sklypo išrašas.) 4. projektinių pasiūlymų eskizo vaizdinė informacija.

6. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija: trys statinio su aplinka vizualizacijos. (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 13 priedo reikalavimus)

7. Kita: Pridedama 1. įgaliojimas; 2. perįgaliojimas.

Statytojas (užsakovas) UAB "Žvėryno investicijos"

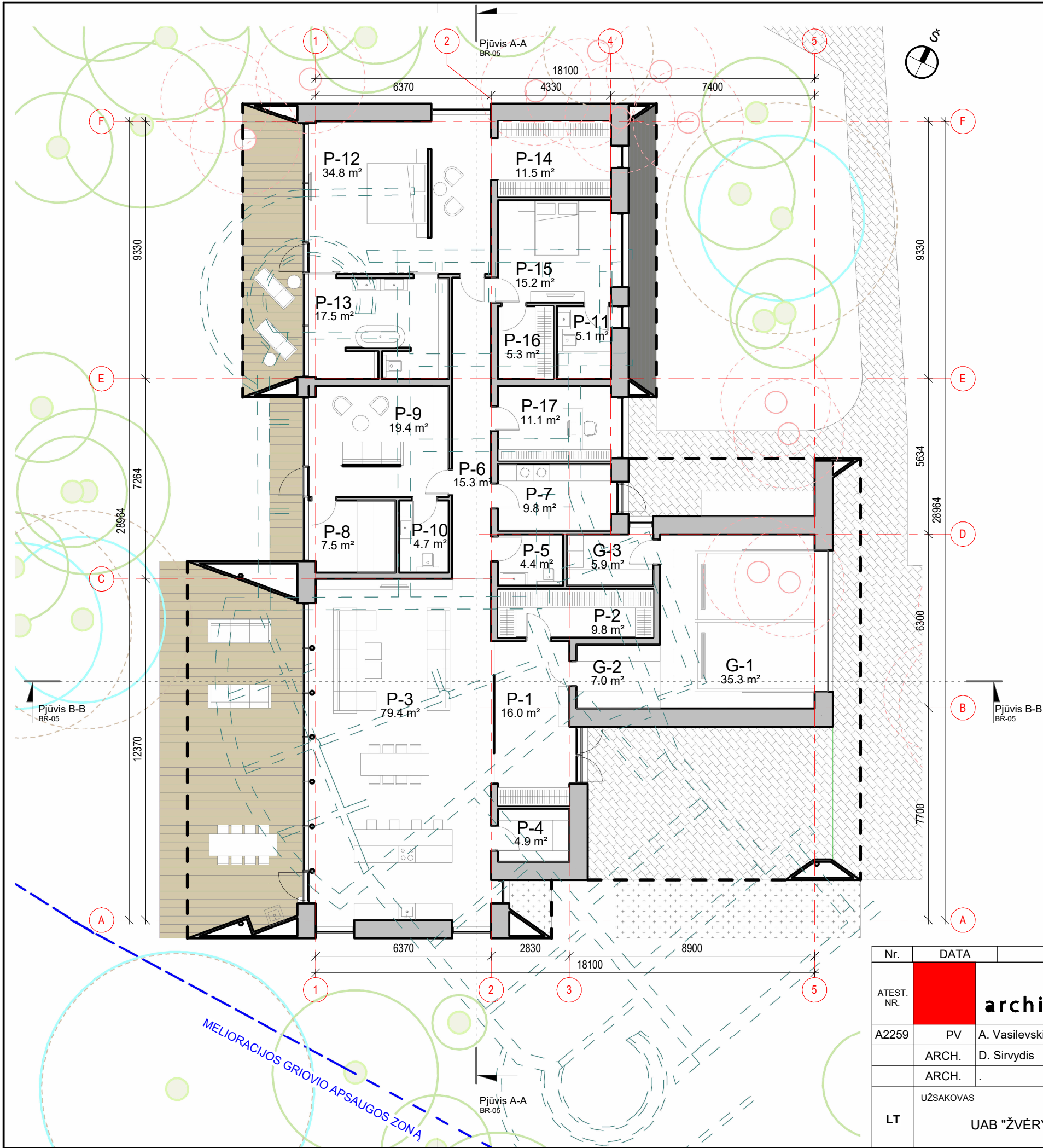
(fizinis ar juridinis asmuo) (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB "JP architektūra", D. Sirvydis
organizacija, projekto vadovas) (parašas)

(projektavimo

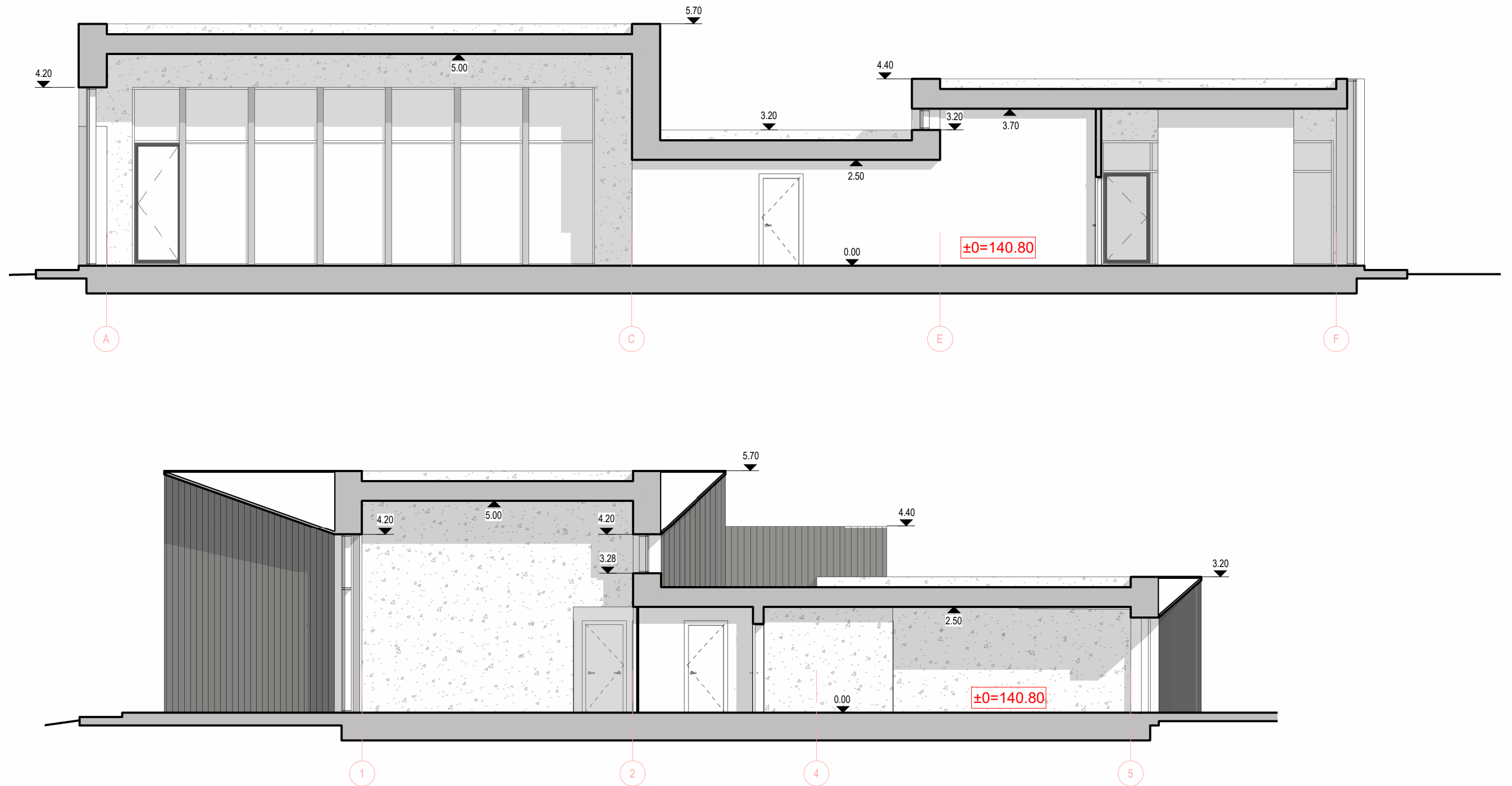


Nr.		DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS					
ATEST. NR.	A2259	architektūra	UAB "JP Architektūra" Konstitucijos pr. 15-7, Vilnius 09319 tel. +370 611 2720 7 projektai.jpa@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., BEZDONIŲ SEN., ŠEŠKUČIŲ K. 2 (SKLYPO KAD.: NR 4107/0200:27), STATYBOS PROJEKTAS				
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS				
				LAIDA				
	ARCH.	D. Sirvydis		SITUACIJOS SCHEMA			0	
	ARCH.	.						
LT	UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
	UAB "ŽVĖRYNO INVESTICIJOS"			JPA-2024-01-03-PP - BR-01				

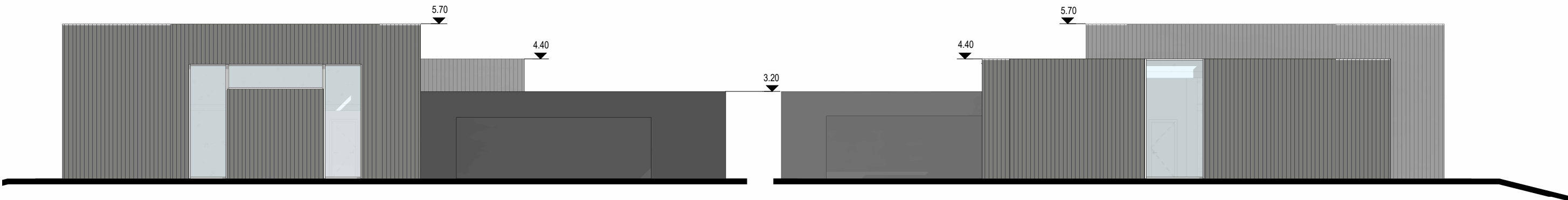


Namo plotas		
Numeris	Pavadinimas	Area
G-1	Garažas	35.28 m²
G-2	Sandėliukas	7.01 m²
G-3	Techninė patalpa	5.91 m²
P-1	Holas	16.05 m²
P-2	Drabužinė	9.83 m²
P-3	Svetainė/Virtuvė	79.37 m²
P-4	Virtuvės sandėliukas	4.90 m²
P-5	San. mazgas	4.41 m²
P-6	Koridorius	15.30 m²
P-7	Skalbykla	9.79 m²
P-8	Pirtis	7.54 m²
P-9	Poilsio kambarys	19.42 m²
P-10	San. mazgas	4.71 m²
P-11	San. mazgas	5.14 m²
P-12	Miegamasis	34.84 m²
P-13	Vonios kambarys	17.45 m²
P-14	Drabužinė	11.48 m²
P-15	Svečių kambarys	15.16 m²
P-16	Drabužinė	5.27 m²
P-17	Darbo kambarys	11.11 m²
		319.96 m²

Nr.	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS		
ATEST. NR.		architektūra UAB "JP Architektūra" Konstitucijos pr. 15-7, Vilnius 09319 tel. +370 611 2720 7 projektai.jpa@gmail.com		
A2259	PV	A. Vasilevski	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	D. Sirvydis	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., BEZDONIŲ SEN., ŠEŠKUIČIŲ K. 2 (SKLYPO KAD.: NR 4107/0200:27), STATYBOS PROJEKTAS	
	ARCH.	.	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		AUKŠTO PLANAS		LAIDA
		M1 : 150		0
		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
		JPA-2024-01-03-PP - BR-03		LAPŲ
LT	UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "ŽVĖRYNO INVESTICIJOS"		JPA-2024-01-03-PP - BR-03	

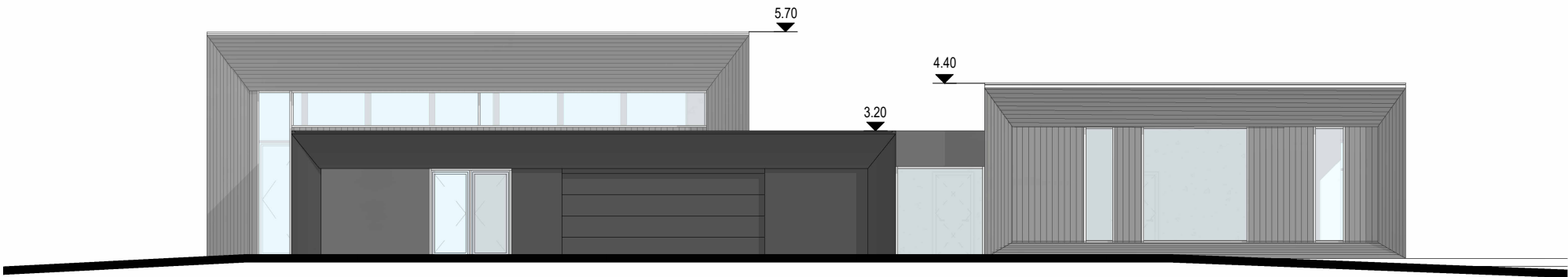


Nr.		DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS			
ATEST. NR.		architektūra		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., BEZDONIŲ SEN., ŠEŠKUČIŲ K. 2 (SKLYPO KAD.: NR 4107/0200:27), STATYBOS PROJEKTAS		
				UAB "JP Architektūra" Konstitucijos pr. 15-7, Vilnius 09319 tel. +370 611 2720 7 projektai.jpa@gmail.com		
A2259	PV	A. Vasilevski	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
	ARCH.	D. Sirvydis	PJŪVIAI			0
	ARCH.	.				
LT	UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "ŽVĖRYNO INVESTICIJOS"			JPA-2024-01-03-PP - BR-05		LAPŲ

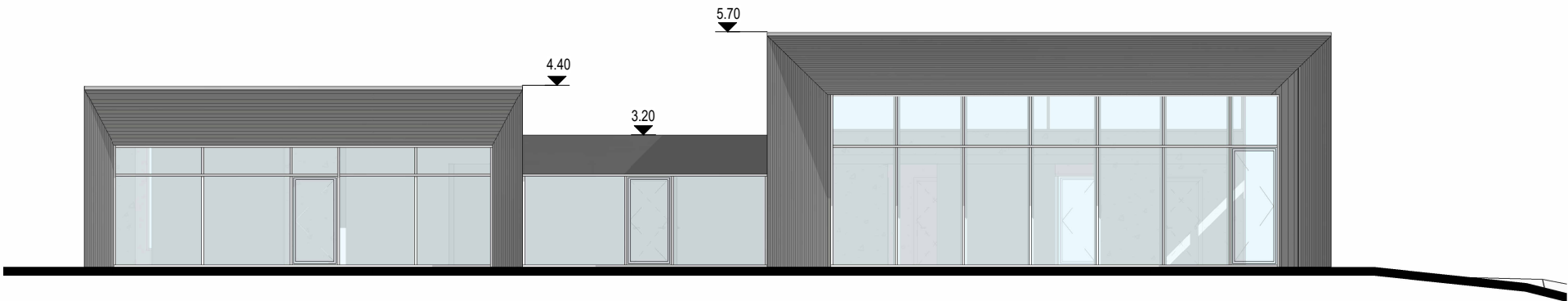


PIETRYČIŲ FASADAS
M1 : 150

ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS
M1 : 150



ŠIAURĖS-RYTŲ FASADAS
M1 : 150



PIETVAKARIŲ FASADAS
M1 : 150

Fasadų apdailos medžiagų legenda

Tamsi deginta mediena	
Tamsi metalinė apdaila	

Nr.	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS			
ATEST. NR.		architektūra		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., BEZDONIŲ SEN., ŠEŠKUČIŲ K. 2 (SKLYPO KAD.: NR 4107/0200:27), STATYBOS PROJEKTAS	
A2259	PV	A. Vasilevski		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI MAs indicated	LAIDA
	ARCH.	D. Sirvydis			0
	ARCH.	.			
LT	UŽSAKOVAS UAB "ŽVĖRYNO INVESTICIJOS"			DOKUMENTO ŽYMUO JPA-2024-01-03-PP - BR-06	LAPAS LAPŲ



Nr.	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS			
ATEST. NR.		architektūra	UAB "JP Architektūra" Konstitucijos pr. 15-7, Vilnius 09319 tel. +370 611 2720 7 projektai.jp@gmail.com		
A2259	PV	A. Vasilevski	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	ARCH.	D. Sirvydis	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., BEZDONIŲ SEN., ŠEŠKUČIŲ K. 2 (SKLYPO KAD.: NR 4107/0200:27), STATYBOS PROJEKTAS		
	ARCH.		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			VIZUALIZACIJOS 1		M
			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	UŽSAKOVAS		JPA-2024-01-03-PP - V-01		LAPŲ
		UAB "ŽVĖRYNO INVESTICIJOS"			1



Nr.	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS			
ATEST. NR.		architektūra	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., BEZDONIŲ SEN., ŠEŠKUČIŲ K. 2 (SKLYPO KAD.: NR 4107/0200:27), STATYBOS PROJEKTAS		
A2259	PV	A. Vasilevski	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJOS 2		LAIDA
	ARCH.	D. Sirvydis			
	ARCH.				
LT	UŽSAKOVAS UAB "ŽVĖRYNO INVESTICIJOS"		DOKUMENTO ŽYMUO JPA-2024-01-03-PP - V-02		LAPAS 22
					LAPŲ



Nr.	DATA	LAIDA, KEITIMŲ PAVADINIMAS, PRIEŽASTIS			
ATEST. NR.		architektūra		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., BEZDONIŲ SEN., ŠEŠKUČIŲ K. 2 (SKLYPO KAD.: NR 4107/0200:27), STATYBOS PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				LAIDA	
A2259	PV	A. Vasilevski		VIZUALIZACIJOS 3	
	ARCH.	D. Sirvydis			
	ARCH.				
LT	UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "ŽVĖRYNO INVESTICIJOS"			JPA-2024-01-03-PP - V-03	
				LAPAS	LAPŲ
				23	