

Gatvės žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:1338 Daržininkų k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS (PAGAL SUTARTĮ)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Gatvės žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:1338 Daržininkų k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	4infraLT-2024-77
UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS	MB „NT vystymo kompanija“
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
PROJEKTO ETAPAS	Nauja statyba
PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai
BYLOS ŽYMUO	PP
BYLOS LAIDA	0
IŠLEIDIMO DATA	2024-05

Projektuotojas	Kvalif. Patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
MB 4InfraLT		Direktorius		
	33820	SPV	Paulius Petrauskas	
	27994	SPDV	Paulius Petrauskas	

STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	4nfraLT-2024-77-PP.PDSŽ	1	0	Projekto dalies dokumentų sudėties žiniaraštis	
2.	4nfraLT-2024-77-PP.AR	5	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai					
1.	4nfraLT-2024-77-PP.BR-01	1	0	Gatvės planas, M 1:500	
2.	4nfraLT-2024-77-PP.BR-02	1	0	Išilginis profilis Mh 1:500; Mv 1:50	
3.	4nfraLT-2024-77-PP.BR-03	1	0	Skersiniai profiliai, M 1:50	

0	2024-05	Visuomenės informavimui					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Gatvės žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:1338 Daržininkų k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
				01- Susisiekimo komunikacijos: (gatvės)			
33820	SPV	Paulius Petrauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
27994	SPDV	Paulius Petrauskas					
				Bendrasis aiškinamasis raštas		0	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	
						LAPŲ	
	MB „NT vystymo kompanija“			4nfraLT-2024-77-PP.BAR		1	1

1 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1 Projekto rengimo dokumentai,

Projektinių pasiūlymų sprendiniai priimti vadovaujantis šiais projekto rengimo dokumentais:

- Statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi;
- Teritorijų planavimo dokumentais;
- Žemės sklypo (teritorijos) ir statinio tyrinėjimų dokumentais;
- Užsakovo reikalavimais;
- Galiojančiais teisės aktais;

1.2 Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;
- KTR 1.01:2008 Automobilių keliai;
- KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;
- Kelių eismo taisyklės;

Ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais ir rekomendacijomis.

1.3 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis

Projektiniai pasiūlymai parengti naudojant licencijuotą programinę įrangą. Projekto daliai naudojama programinė įranga: Autodesk AutoCAD Civil 3D, Foxit PhantomPDF, Microsoft Office.

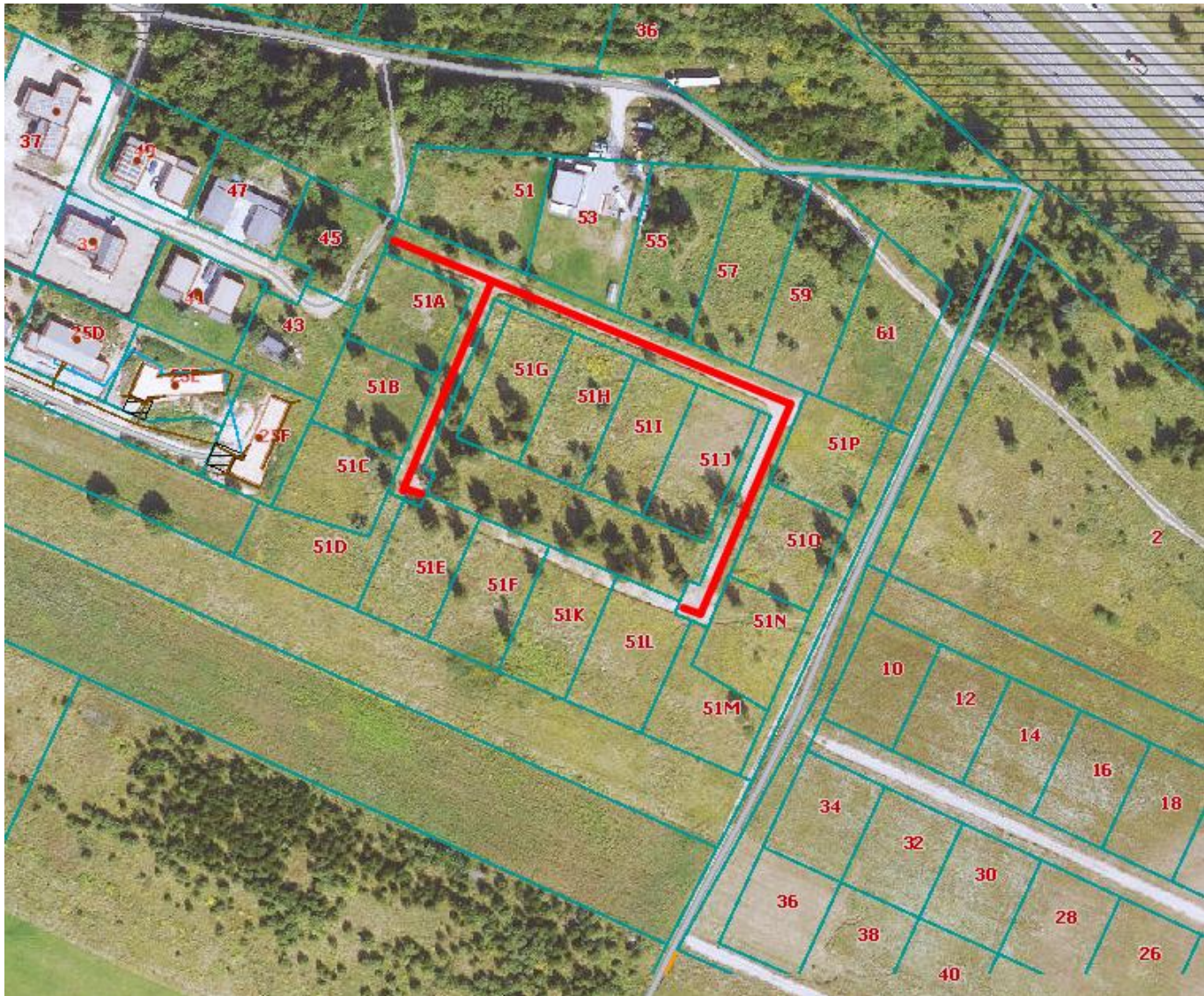
1.4 Inžineriniai tyrinėjimai

Aukščių sistema LAS07, koordinačių sistema LKS-94, topografinę nuotrauką parengė ir suderino TOMO DIČIŪNO INDIVIDUALI VEIKA. Topografinė nuotrauka atlikta 2014 m kovo mėn.

2 ESAMŲ SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ TECHNINĖ BŪKLĖ

Rengiama gatvė žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:1338. Remontuojamas ruožas yra Vilniaus rajono savivaldybėje, Nemėžio seniūnijoje, Daržininkų kaime.

0	2024-05	Visuomenės informavimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gatvės žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:1338 Daržininkų k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01- Susisiekimo komunikacijos: (gatvės)	
33820	SPV	Paulius Petrauskas		
27994	SPDV	Paulius Petrauskas		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Bendrasis aiškinamasis raštas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS MB „NT vystymo kompanija“		DOKUMENTO ŽYMUO 4nfraLT-2024-77-PP.BAR	LAPAS 1
				LAPŲ 5



1 pav. Nagrinėjamo objekto vieta.

Rengiamos gatvės ruožo ilgis 312 m.

Rengiamas ruožas, ruožo pradžioje, ribojasi su kitu projektu „Senojo kelio gatvės nuo žemės sklypo Senojo kelio g. 32 iki žemės sklypo Senojo kelio g. 51, Daržininkų k., Nemėžio sen., Vilniaus raj. sav., supaprastintas statybos projektas“.

Esamai gatvei įrengti tarp sklypų, kuriuose bus statomi namai, palikti servitutai.

Paviršinis vanduo nubėga į žemesnės teritorijas. Atskirose vietose, kur vanduo nesusigeria, gatvėje kaupiasi vanduo, susidaro balos.

Esamas išilginis profilis nežymiai kalvotas.

Planuojamame ruože auga medžiai, krūmai. Juos numatoma šalinti.

Projektuojamame ruože nėra esamų požeminių komunikacijų.

3 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

Projektiniai sprendiniai priimti įvertinus esamą situaciją, kelio ir aplinkinių žemės sklypų padėtį. Gatvės ir jos elementų padėtis parinkta prisiderinus prie esamos situacijos taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai – statybos darbai bus servitutinėje žemėje, gatvei numatytoje zonoje tarp sklypų.

Projektuojama gatvė tarnaus kaip pagalbinė gatvė nesusiformavusioje teritorijoje, kurioje bus užstatyti gyvenamieji namai. Remiantis teritorijų planavimo dokumentais gatvė yra pagalbinė, gatvės kategorija – D. Pagrindiniai techniniai gatvės rodikliai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. Projektinių sprendinių pagrindiniai techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. Gatvė žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:2640., Daržininkų k.			
1.1. Kategorija		D	
1.2. Ilgis*	km	0,312	
1.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
1.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.5. Eismo juostos plotis	m	2,75	

Pastaba: Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

3.1 Gatvės planas, išilginiai ir skersiniai nuolydžiai

Projektinė kelio ašis su nežymiais nukrypimais suprojektuota esamos ašies vietoje. Kelio trasoje didesniuose trasos posūkiuose įrašomos horizontalios apskritiminės kreivės $R=7-10$ m.

Rengiama gatvė – D, todėl pagal STR 2.06.04:2014 projektinis važiuojamosios kelio dangos plotis priimtas 5,5 m (dvi 2,75 m pločio eismo juostos). Važiuojamoji kelio dalis apribojama betoniniais kelio bortais.

Atsižvelgiant į projektavimo užduotį ir Užsakovo reikalavimus visame remontuojamame gatvės ruože vienoje gatvės pusėje projektuojamas šaligatvis. Dėl užspausių sąlygų (arti esantys privatūs sklypai ir arti augantys medžiai) šaligatvio plotis 1,50 m.

Projektinis išilginis kelio profilis suprojektuotas prisitaikant prie esamo kelio išilginio profilio ir esamų gatvės aplinkos sąlygų (įvažiavimai, užstatymas ir t.t.). Projektinis išilginis kelio profilis suprojektuotas tiesėmis ir atskiruose ruožuose įbrėžtos įgaubtos ir išgaubtos vertikaliosios apskritiminės kreivės, $R_{išg.}=700$ m ir $R_{ig.}=2500$ m. Didžiausias išilginis nuolydis 3,8 %.

Gatvės važiuojamosios dalies danga vienslaidė, su skersiniu nuolydžiu 2,5 %. Šaligatvis ir gatvių eksploatavimo juosta suprojektuota skersiniu 1,5 – 2,0 % nuolydžiu į gatvės važiuojamąją dalį. Tam, kad projektinės dangos būtų sklandžiai suvedamos su esamomis dangomis, skersinis nuolydis ties suvedimu su esamomis dangomis turi būti tikslinamas statybos darbų metu.

3.2 Vandens surinkimas ir nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo važiuojamosios dalies dangos išilginiu ir skersiniu nuolydžiu nuvedamas į žemesnes teritorijas

3.3 Dangos konstrukcija

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4nfraLT-2024-77-PP.AR	3	5	0

Dangos ir jų konstrukcijos projektuojamos vadovaujantis KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“, STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai" statybos techninį reglamentą, KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“.

Projektuojamos dangos konstrukcijos apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis apskaičiuotas vadovaujantis KPT SDK 19. Pagal pateiktą žemėlapi KPT SDK 19 1 pav. „Žemėlapis šalčiui atsparios konstrukcijos storio nustatymui“. Įšalo gylis 140 cm. Esama gatvės sankasa, remiantis inžinieriniais geologiniais tyrinėjimais, įrengiama ant F3 jautrio šalčiui klasės gruntų. Gatvės dangos konstrukcija parenkama DK 0,1 dangos konstrukcijos klasės.

Projektuojamos dangos konstrukcijos klasė DK 0,1, bendras konstrukcijos storis – 70 cm.

Pirminis dangos konstrukcijos storis tikslinamas pagal KPT SDK 19 7 lentelę:

A – vietinės klimatinės sąlygos: nėra jokių specifinių klimatinų sąlygų ± 0 cm;

B – vandens poveikis dangos konstrukcijai: iki 1,5 m gylio po žemės sankasa nepasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu ± 0 cm;

C – kelio padėtis: iškasoje, pusinėje iškasoje +5 cm;

D – zona prie dangos: už gyvenvietės ribų, taip pat gyvenvietėse su vandeniu laidžia zona prie dangos-0 cm.

$$70+A+B+C+D = 70+0+0 +5+0 = 75 \text{ cm,}$$

Kelio konstrukcija projektuojama su asfalto danga:

- Asfalto dangos pagrindo sluoksnis AC 16 PD 0,08 m;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio (fr. 0/45) 0,25 m;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis 0,42 m.

Kelio konstrukcija projektuojama su trinkelų danga:

- Betoninės trinkelės 0,08 m;
- Nesurištųjų mineralinių medžiagų sluoksnis 0,03 m;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio (fr. 0/45) 0,25 m;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis 0,39 m.

Šaligatvio dangos konstrukcija parinkta vadovaujantis KPT SDK 19, 13 lentelės, 1 punktu, bendras dangos konstrukcijos storis 45 cm. Atsižvelgiant į Užsakovo reikalavimus dangos konstrukcija projektuojama su trinkelų danga:

- Betoninės trinkelės 0,08 m;
- Nesurištųjų mineralinių medžiagų sluoksnis 0,03 m;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio (fr. 0/45) 0,15 m;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis 0,19 m.

Pateikta preliminarinė gatvės ir šaligatvio dangos konstrukcija, projektavimo eigoje turi būti tikslinama.

3.4 Nuovažos ir sankryžos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4infraLT-2024-77-PP.AR	4	5	0

Projekte numatoma įrengti betoninius įvažiavimo bordiūrus ir trinkelį dangą iki sklypo ribos. Detalius sprendinius žiūrėti plane.

3.5 Eismo organizavimas

Kelio ženklai ir horizontalusis ženklimas gatvėje nenumatomas.

3.6 Gatvės pritaikymas žmonių su negalia poreikiams ir mažoji architektūra

Visi remontuojamos gatvės sprendiniai atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

Šaligatvyje ties nuovažomis ir šaligatvio pabaiga įrengiami geltonos spalvos įspėjamieji (trinkelės su kauburėliais) išorinis šaligatvio vejos bortas projektuojamas pakilęs nuo šaligatvio dangos apie 2-3 cm, kad tarnautų kaip vedimo paviršius. Šaligatviai ties susikirtimais su nuovažomis nuleidžiami nedidesniu nei 5 % nuolydžiu. Atstumas, per kurį šaligatvis nuleidžiamas iki reikiamo aukščio turi būti tikslinamas statybos darbų metu.

Šaligatvyje sumontuoti objektai (kelio ženklai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2,2 m virš šaligatvio paviršiaus. Ant šaligatvių neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

3.7 Aplinkos apsauga

Nacionalinės ar Europinės („Natura 2000“) svarbos saugomų teritorijų, objektų projekto aplinkoje nėra.

Projekto įgyvendinimo metu numatoma kirsti šalia gatvės augančius medžius, krūmus, kurie trukdo projekto sprendinių įgyvendinimui ar kelia pavojų eismo saugumui.

Nukastas derlingasis dirvožemio sluoksnis turi būti supilamas į krūvas ir apsaugomas nuo erozijos ar kitokių mechaninių bei cheminių pažeidimų. Po statybos darbų pažeisti pakelės plotai turi būti rekultivuojami panaudojant susandėliuotą dirvožemį – plotai sutvarkomi ir sutvirtinami 6-8 cm storio dirvožemio sluoksniu ir apsėjami žole. Likęs perteklinis dirvožemio sluoksnis paskleidžiamas.

3.8 Kultūros paveldo vertybės

Rengiami gatvės sprendiniai nepatenka į kultūros paveldo teritorijas

3.9 Inžinerinės komunikacijos ir kiti darbai

Projektuojamame ruože nėra esamų požeminių komunikacijų. Šiuo projektu nėra projektuojamos inžinerinės komunikacijos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
4nfraLT-2024-77-PP.AR	5	5	0



SUARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Registruotų sklypų ribos
	Projektinė kelio ašis
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama žvyro danga
	Projektuojama kelkraštis
	Projektuojama vejos danga
	Projektuojami betoniniai kelio bortai 100.30.15 cm
	Projektuojami betoniniai (užpalvinti) kelio bortai 100.22.15 cm
	Projektuojami betoniniai vejos bortai 100.20.08 cm
	Asfalto dangos kraštas
	Projektuojami betoniniai kelio bortai 100.30.15 cm (iškilę 5cm)
	Geltonos spalvos taktiniai paviršiai
	Ileisti bortai. Gatvės bortai 0 cm aukščio (iki 5mm)
	Projektuojama pilkos spalvos betoninės trinkelės
	Rengiama PP pralaida d400
	Projektuojamo kelkraščio kraštas
	Darbų vykdymo riba
	Šalinami želdiniai

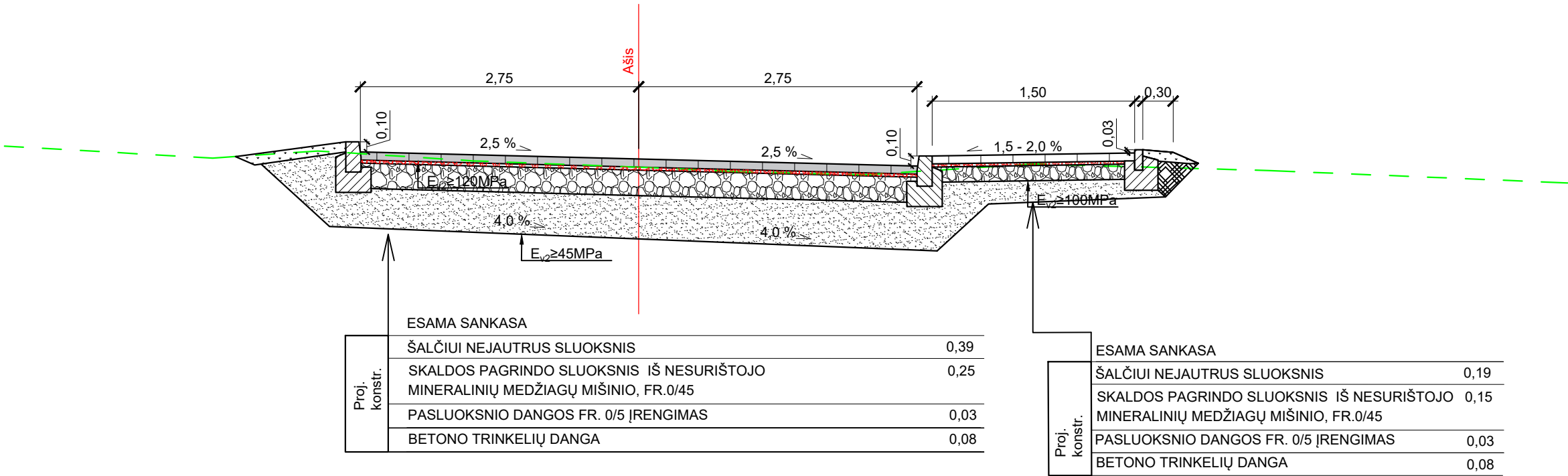
Pastaba:
1. Sklypuose esantys pastatai rengiami kitu projektu.

0	2024-05	Visuomenės informavimui	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	4infraLT MB 4infra.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gatvės žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:1338 Daržininkų k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas	
33820	SPV	Paulius Petrauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Dangų planas M1:500
27994	PDV	Paulius Petrauskas	
	IP	-	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS MB "NT vystymo kompanija"		DOKUMENTO ŽYMUO 4infraLT-2024-77-PP.BR - 01
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



0	2024-05		Visuomenės informavimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 MB 4infra.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gatvės žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:1338 Daržininkų k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas			
33820	SPV	Paulius Petrauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Išilginis profilis Mh1:500; Mv 1:50		LAIDA	
27994	PDV	Paulius Petrauskas			0	
	IP	-				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO 4infraLT-2024-77-PP.BR - 02		LAPAS	LAPŲ
	MB "NT vystymo kompanija"				1	1

Tipinis skersinis pjūvis Nr. 1



0	2024-05			Visuomėnės informavimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS			
KVAL. PATV. DOK. NR.	4infraLT MB 4Infra.LT			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gatvės žemės sklypuose kad. Nr. 4162/0400:2641 ir kad. Nr. 4162/0400:1338 Daržininkų k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. statybos projektas			
33820	SPV	Paulius Petrauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS Tipinis skersinis profilis M1:50		LAIDA	
27994	PDV	Paulius Petrauskas				0	
	IP	-					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS MB "NT vystymo kompanija"			DOKUMENTO ŽYMUO 4infraLT-2024-77-PP.BR - 03		LAPAS	LAPŲ
						1	1