



VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL VILNIAUS RAJONO DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MAKSIMALIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFŲ PATVIRTINIMO

2018 m. liepos 27 d. Nr. T3-242

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalimi 37 punktu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 48 straipsnio 7 dalimi, remdamasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-354 „Dėl daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ patvirtinta Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodika, Vilniaus rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Vilniaus rajono savivaldybėje esančių daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalius techninės priežiūros tarifus (pridedama).

2. Pripažinti netekusiais galios Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2004 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. T3-100 „Dėl priežiūros ir profilaktikos (eksploatavimo) ir priežiūros ir profilaktikos (eksploatavimo) administravimo tarifų patvirtinimo“ 1 priedą „Daugiabučių ir kitų namų su patogumais priežiūros ir profilaktikos (eksploatavimo) tarifas“ ir 2 priedą „Medinių ir kitų namų be patogumų priežiūros ir profilaktikos (eksploatavimo) tarifas“.

3. Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Vilniaus rajono savivaldybės interneto tinklalapyje.

Savivaldybės merė

Marija Rekst

NUORAŠAS TIKRAS

Bendrojo skyriaus vedėja

Renata Zelenkeyič

Renata Zelenkeyič

2018 m. 08 mėn. 06 d.

Parengė
Vietinio ūkio skyriaus vyr. specialistė
Irena Mackel
Tel. (85) 275 5081

PATVIRTINTA
Vilniaus rajono savivaldybės tarybos
2018 m. liepos 27 d. sprendimu Nr. T3-242

**VILNIAUS RAJONO DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MAKSIMALŪS
TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFAI**

1. Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifai taikomi apskaičiuojant atlygį už statybos techniniame reglamente STR 1.07.03.2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ (toliau – Reglamentas) nurodytus darbus:

- nuolatinius namo būklės stebėjimus;
- periodinius (sezoninius) namo apžiūras;
- nuolatinių stebėjimų ir apžiūrų dokumentų, privalomų pagal Reglamento 51 punktą, rengimą, pildymą ir saugojimą.

2. Maksimalūs techninės priežiūros tarifai – namų grupėms savivaldybės tarybos nustatyti didžiausi galimi techninės priežiūros mokėjimai.

3. Vilniaus rajono daugiabučių gyvenamųjų namų maksimaliais techninės priežiūros tarifais turi vadovautis administratoriai, administruojantys Vilniaus rajono daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektus.

4. Vilniaus rajono daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalūs techninės priežiūros tarifai:

Eil. Nr.	Namo dydis*, m ²	Maksimalus tarifas, Eur/m ² /mėn., be PVM	PVM	Maksimalus tarifas, Eur/m ² /mėn., su PVM
1.	Iki 1000	0,0119	0,0025	0,0144
2.	1001-2000	0,0140	0,0029	0,0169
3.	2001-5000	0,0161	0,0033	0,0194
4.	Daugiau kaip 5000	0,0168	0,0035	0,0203

*daugiabučio gyvenamojo namo dydis, išreikštas namo suminiu butų ir kitų patalpų naudinguoju plotu

5. Maksimalūs tarifai didinami arba mažinami pagal namo techninės priežiūros ypatumus atitinkamais koeficientais:

Eil. Nr.	Namo ypatumai	Koeficientas
1.	Namai, kuriuose neįrengta bendroji geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema	0,97
2.	Namai, kuriuose neįrengta bendroji nuotekų šalinimo inžinerinė sistema	0,97
3.	Namai, kuriuose neįrengta bendroji elektros inžinerinė sistema	0,98
4.	Namai, kuriuose nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,98
5.	Namai be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	1,00
6.	Namai, kuriuose įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	1,01
7.	Namai, kurių stogas – šlaitinis	1,15
8.	Bendrabučio tipo namai	1,15

Nuorašas tikras



DETALŲS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybė 188708224, Rinktinės g. 50
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS RAJONO DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ MAKSIMALIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFŲ PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2018-07-30 Nr. T3-242
Dokumento registracijos data ir numeris	2018-08-02 Nr. 2018-12768
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2018-08-02 Nr. 112443
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Marija Rekst, Merė, Mero grupė
Sertifikatas išduotas	MARIJA REKST
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-08-01 13:49:30
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-08-02 10:13:13
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-02-23 - 2020-02-23
Parašo paskirtis	Gauto dokumento registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	TEISĖS AKTŲ REGISTRAS
Sertifikatas išduotas	TEISĖS AKTŲ REGISTRAS, LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO KANCELIARIJA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-08-02 10:13:12
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-08-02 10:13:13
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SSC GDL NH CA, Skaitmeninio sertifikavimo centras LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-12-15 - 2020-12-15
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	TEISĖS AKTŲ REGISTRAS
Sertifikatas išduotas	TEISĖS AKTŲ REGISTRAS, LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO KANCELIARIJA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-08-02 22:02:01
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-08-02 22:02:01
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SSC GDL NH CA, Skaitmeninio sertifikavimo centras LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-12-15 - 2020-12-15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	VRSA DVS
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2018-08-02)
Paieškos nuoroda	https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/62c21b30962311e8b93ad15b34c9248c
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2018-08-02 22:02:17 TAR

NUORAŠAS TIKRAS

Bendrojo skyriaus vedėja

Renata Zelenkevič
Renata Zelenkevič

2018 m. 08 mėn. 06 d.